



## **Casino de Colchagua S.A.**

Estados Financieros Intermedios

Correspondiente a los períodos terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021  
y 31 de diciembre de 2021

# **Casino de Colchagua S.A.**

## **Estados Financieros Intermedios**

Por períodos terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021  
y 31 de diciembre de 2021

### **INDICE**

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios

Estados de Resultados Integrales Intermedios

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios – Método Directo

Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de Pesos Chilenos

# Casino de Colchagua S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

ESTADOS FINANCIEROS				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-09-2022 M\$	31-12-2021 M\$
<b>Título</b>	<b>Activos</b>			
	<b>Activos, Corriente</b>			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	701.284	594.789
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	145.261	52.941
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	102.526	97.689
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	4.088.312	3.805.781
11060	Inventarios	12	42.561	29.458
11070	Activos por impuestos corrientes	13	-	-
<b>11080</b>	<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>5.079.944</b>	<b>4.580.658</b>
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
<b>11000</b>	<b>Activos corrientes totales</b>		<b>5.079.944</b>	<b>4.580.658</b>
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	31	832.413	773.516
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	-	-
12070	Plusvalía			
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	282.669	275.911
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	192.533	253.214
12000	Total Activos No Corrientes		<b>1.307.615</b>	<b>1.302.641</b>
<b>10000</b>	<b>Total de Activos</b>		<b>6.387.559</b>	<b>5.883.299</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-09-2022 M\$	31-12-2021 M\$
<b>Título</b>	<b>Pasivos,</b>			
<b>Título</b>	<b>Pasivos Corrientes</b>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	413.548	370.419
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	404.590	257.595
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	591.982	578.651
21040	Otras provisiones corriente	19	206.733	192.205
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	262.586	171.632
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	59.276	65.074
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
<b>21071</b>	<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>1.938.715</b>	<b>1.635.576</b>
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
<b>21000</b>	<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>1.938.715</b>	<b>1.635.576</b>
<b>Título</b>	<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	285.738	563.989
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	-	280.177
22040	Otras provisiones No Corrientes	19	627.531	627.531
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
<b>22000</b>	<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>913.269</b>	<b>1.471.697</b>
<b>20000</b>	<b>Total pasivos</b>		<b>2.851.984</b>	<b>3.107.273</b>
<b>Título</b>	<b>Patrimonio</b>			
23010	Capital Emitido	20	2.379.910	2.379.910
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		1.099.638	340.089
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		56.027	56.027
<b>23070</b>	<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>3.535.575</b>	<b>2.776.026</b>
23080	Participaciones no controladoras		-	-
<b>23000</b>	<b>Patrimonio total</b>		<b>3.535.575</b>	<b>2.776.026</b>
<b>24000</b>	<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>6.387.559</b>	<b>5.883.299</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función  
Por los periodos de 9 meses terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos			Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.	
Tipo de estado	Individual			Rut:	99.598.660-4	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos			Código Sociedad Operadora:	COL	
Código SCJ	Estado de Resultados por Función				No auditado	
					TRIMESTRAL	
		N° de Nota	01-01-2022	01-01-2021	01-07-2022	01-07-2021
			30-09-2022	30-09-2021	30-09-2022	30-09-2021
			M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Título</b>	<b>Ganancia (Pérdida)</b>					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	4.873.537	2.899.451	1.715.198	1.770.595
30020	Costo de Ventas	22	(2.839.917)	(1.539.261)	(1.017.772)	(838.283)
<b>30030</b>	<b>Ganancia bruta</b>		<b>2.033.619</b>	<b>1.360.190</b>	<b>697.425</b>	<b>932.310</b>
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función		-	-	-	-
30070	Costos de Distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	22	(1.334.855)	(808.387)	(482.807)	(319.678)
30090	Otros Gastos por función		-	-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		99.213	46.560	33.477	16.908
30120	Costos Financieros		(33.995)	(50.909)	(12.304)	(15.564)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(14.306)	(2.921)	(2.386)	(2.141)
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	23	152.823	(22.295)	73.117	(4.095)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
<b>30170</b>	<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>		<b>902.498</b>	<b>522.236</b>	<b>306.521</b>	<b>607.740</b>
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(143.992)	(110.939)	(47.480)	(149.906)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		1.043	0	831	0
<b>30210</b>	<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>759.549</b>	<b>411.297</b>	<b>259.872</b>	<b>457.834</b>
<b>30220</b>	<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>759.549</b>	<b>411.297</b>	<b>259.872</b>	<b>457.834</b>
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
<b>30210</b>	<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>759.549</b>	<b>411.297</b>	<b>259.872</b>	<b>457.834</b>
<b>Título</b>	<b>Ganancias por Acción</b>					
<b>Título</b>	<b>Ganancia por acción básica</b>					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		73.600	39.854	25.181	44.364
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		73.600	39.854	25.181	44.364
<b>Título</b>	<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		73.600	39.854	25.181	44.364
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	24	73.600	39.854	25.181	44.364

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función Por los periodos de 9 meses terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:		Casino de Colchagua S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:		99.598.660-4	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:		COL	
				No auditado	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2022	01-01-2021	01-07-2022	01-07-2021
		30-09-2022 M\$	30-09-2021 M\$	30-09-2022 M\$	30-09-2021 M\$
<b>30210</b>	Ganancia (pérdida)	759.549	411.297	259.872	457.834
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
<b>50014</b>	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
<b>50000</b>	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-	-	-
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-	-	-
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-	-	-
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-	-	-
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
<b>53000</b>	Resultado integral total	759.549	411.297	259.872	457.834
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	759.549	411.297	259.872	457.834
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
<b>53000</b>	Resultado integral total	759.549	411.297	259.872	457.834

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de septiembre de 2022:

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2022	2.379.910	-	-	-	-	-	-	-	-	56.027	56.027	630.178	340.089	-	2.776.026	-	2.776.026
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>2.379.910</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56.027</b>	<b>56.027</b>	<b>630.178</b>	<b>340.089</b>	<b>-</b>	<b>2.776.026</b>	<b>-</b>	<b>2.776.026</b>
Cambios en patrimonio																	
<b>Resultado Integral</b>																	
Sanancia (pérdida)												759.549	759.549		759.549		759.549
Otro resultado integral																	
Resultado integral																	
<b>Emisión de patrimonio</b>																	
Dividendos																	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>759.549</b>	<b>759.549</b>	<b>-</b>	<b>759.549</b>	<b>-</b>	<b>759.549</b>
Saldo Final Ejercicio Actual 30/09/2022	2.379.910	-	-	-	-	-	-	-	-	56.027	56.027	1.389.727	1.099.638	-	3.535.575	-	3.535.575

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2021:

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2021	2.379.910	-	-	-	-	-	-	-	-	56.027	56.027	-	-290.089	-	2.145.848	-	2.145.848
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>2.379.910</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56.027</b>	<b>56.027</b>	<b>-</b>	<b>290.089</b>	<b>-</b>	<b>2.145.848</b>	<b>-</b>	<b>2.145.848</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>																	
<b>Resultado Integral</b>																	
Ganancia (pérdida)												630.178	630.178		630.178		630.178
Otro resultado integral																	
Resultado integral																	
<b>Emisión de patrimonio</b>																	
Dividendos																	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
<b>Total de cambios en patrimonio</b>												<b>630.178</b>	<b>630.178</b>		<b>630.178</b>		<b>630.178</b>
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2021	2.379.910	-	-	-	-	-	-	-	-	56.027	56.027	630.178	340.089	-	2.776.026	-	2.776.026

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

# Casino de Colchagua S.A.

Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo  
Por los períodos de 9 meses terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A	
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Grupo Sociedad Operadora:	COL	
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2022 30-09-2022	01-01-2021 30-09-2021	01-07-2022 30-09-2022	01-07-2021 30-09-2021
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	M\$	M\$	M\$	M\$
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	5.919.575	3.450.346	2.071.301	2.107.008
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.364.930)	(1.264.876)	(837.261)	(851.157)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.061.838)	(477.459)	(356.979)	(192.104)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	(1.733.985)	(726.975)	(620.489)	(511.034)
	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>758.821</b>	<b>981.036</b>	<b>256.573</b>	<b>552.713</b>
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	-	-	-	-
41250	Intereses recibidos	-	-	-	-
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	(126.605)	-	(65.381)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	(7.524)	39.112	(4.319)	(284.692)
<b>41000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>751.297</b>	<b>893.543</b>	<b>252.254</b>	<b>222.640</b>
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	-	(26.354)	-	(26.354)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(27.211)	(1.369)	(3.180)	(1.013)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	-	-	-	-
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	5.768	-	1.194	-
<b>42000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(21.443)</b>	<b>(27.723)</b>	<b>(1.986)</b>	<b>(27.367)</b>
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	43.878	878.195	43.878	494.740
43190	Préstamos de entidades relacionadas	100.000	-	100.000	-
43200	Reembolsos de préstamos	(300.230)	(1.159.986)	(96.646)	(595.847)
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(100.000)	-	(100.000)	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados	(557)	(201)	(377)	(74)
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	(190)	-	(42)
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	(365.970)	463	(366.015)	344
<b>43000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(622.879)</b>	<b>(281.719)</b>	<b>(419.160)</b>	<b>(100.879)</b>
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	106.975	584.101	(168.893)	94.394
	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	106.975	584.101	(168.893)	94.394
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	594.309	308.317	594.309	308.317
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	594.309	308.317	594.309	308.317
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	701.284	892.418	425.416	402.711

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Índice

Nota 1 – Aspectos generales.....	12
Nota 2 – Políticas Contables.....	13
a) Bases de preparación y período.....	13
b) Transacciones en moneda extranjera.....	13
c) Propiedades, plantas y equipos .....	14
d) Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	15
e) Inventarios .....	16
f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	16
g) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	16
h) Otros activos no financieros corriente y no corriente .....	17
i) Pasivos financieros.....	17
j) Cuentas comerciales por pagar.....	17
k) Otros pasivos financieros.....	17
l) Capital emitido.....	17
m) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	18
n) Beneficios a los empleados.....	18
o) Provisiones.....	19
p) Reconocimiento de ingresos.....	19
q) Arrendamientos .....	20
r) Medio Ambiente .....	20
s) Ganancia (pérdida) por acción.....	20
t) Distribución de dividendos.....	20
u) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes .....	20
v) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, no corriente .....	20
Nota 3 – Gestión de Riesgo .....	21
Nota 4 – Información por segmentos .....	25
Nota 5 – Cambio de estimación contable .....	27
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables .....	28
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración .....	32
Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo .....	33
Nota 9 – Otros activos no financieros .....	34
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	35
Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas .....	37
Nota 12 – Inventarios .....	39
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes .....	40
Nota 14 – Intangibles .....	41
Nota 15 – Propiedades, planta y equipo .....	43
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	46
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....	49
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	50
Nota 19 – Provisiones.....	51

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

Nota 20 – Patrimonio .....	54
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias .....	55
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración .....	58
Nota 23 – Diferencias de cambio .....	59
Nota 24 – Ganancias por acción.....	59
Nota 25 – Medio Ambiente.....	59
Nota 26 – Contingencias y restricciones .....	59
Nota 27 – Garantías.....	60
Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales .....	60
Nota 29 – Hechos posteriores.....	61
Nota 30 – Aprobación de estados financieros .....	61
Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos.....	62

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Colchagua S.A., es una Sociedad Anónima cerrada constituida por escritura pública de fecha 22 de junio del 2005 ante el notario de Santiago Don Eduardo Diez Morello. Su objeto social es la explotación del casino de juego ubicado en Errázuriz N° 255, comuna de Santa Cruz, provincia de Colchagua, en la Sexta Región.

Por resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Casino de Colchagua S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Santa Cruz. El mencionado permiso tiene un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995, esto desde el 12 de septiembre de 2008, donde se emite certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado por un periodo de 15 años, los cuales vencen el 12 de septiembre de 2023. Los servicios anexos, son explotados por su Sociedad relacionada Hotel Santa Cruz Plaza S.A. sin ningún tipo de retribución.

Casino de Colchagua S.A. estaba inscrita bajo el Nro. 971, en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero y está sujeta a la fiscalización de la misma. Con la entrada en vigencia de la Ley Nro. 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular Nro. 600 de la Comisión para el Mercado Financiero; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1 de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscritas en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General Nro. 364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284. Casino Colchagua está inscrita en este Registro bajo el Nro. 167. Con fecha 31 de diciembre de 2017, la Sociedad Casino de Colchagua S.A. puso término a la relación comercial de servicios de asesoría y gestión con la Sociedad Enjoy Gestión Ltda. Con fecha 28 de mayo del 2018 renuncia el Director Darío Amenábar. Con fecha 31 de enero 2019 renuncia el Director Gonzalo Ugarte, con fecha 30 de abril 2020 se nombra Director Suplente a Mauricio Retamales Carrasco, con fecha 10 de noviembre 2020 renuncia el Director Suplente Mauricio Retamales Carrasco. Con fecha 02 de septiembre 2021 mediante RE N° 509/2021 la Superintendencia de Casinos de Juegos aprueba la transferencia de acciones del 40% Enjoy Gestión a Inversiones Colchagua y Don Carlos Cardoen Cornejo. Con Fecha 10 de septiembre del 2021 en sesión extraordinaria de directorio se nombran los siguientes directores y suplentes:

### Directorio

Los Directores de la Sociedad son los siguientes:

Rut	Director Titular	Rut	Director Suplente
3.955.816-5	Carlos Cardoen Cornejo (Presidente)	9.424.428-5	Marcia Gonzalez Carvajal
9.157.142-0	Andrés Cardoen Aylwin	5.571.088-0	Juan Correa Ruiz
9.906.565-6	Diego Cardoen Délano	19.889.795-7	Alvaro Cardoen Jorquera
10.180.936-6	Emilio Cardoen Délano	13.790.199-4	Pablo Andres Caerols Palma
7.330.511-K	Luis Alejandro Segura Opazo	15.366.645-8	Francesca Cardoen Délano

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

	Nombre	N° de Acciones suscritas	N° de Acciones pagadas	Porcentaje de la propiedad
1	Inversiones Colchagua S.A.	10.318	10.318	99,98%
2	Carlos Cardoen Cornejo	2	2	0,019%
	<b>Totales</b>	<b>10.320</b>	<b>10.320</b>	<b>100%</b>

## Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Casino de Colchagua S.A.:

### a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Casino de Colchagua S.A., comprenden los Estados de situación financiera intermedios al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, Estados de resultados por función y Estados de resultados integrales intermedios por los periodos de 9 meses y último trimestre al 30 de septiembre de 2022 y 2021, Estados de cambios en el patrimonio neto al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre de 2021, y Estados de Flujo de efectivo directo por los periodos de 9 meses terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas. Los cuales han sido preparados y presentados explícita y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, emitidas por el International Accounting Standard Board “IASB” y considerando regulaciones específicas de la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ”.

Los presentes Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

En la preparación de los Estados Financieros, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes estados financieros futuros. Las cifras incluidas en los Estados Financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

### b) Transacciones en moneda extranjera

#### b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Casino de Colchagua S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

#### b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados, rubro diferencias de cambio.

## b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	30-09-2022	31-12-2021
Dólar estadounidense (USD)	960.24	844.69
Unidades de fomento (CLF)	34.258,23	30.991,74

## c) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según la NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan a propiedades, plantas y equipos una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

## Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de propiedades, plantas y equipos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor neto en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

Los terrenos no son depreciados.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Instalaciones	10-20 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Máquinas y equipos	6-9 años
Máquinas tragamonedas y sus componentes	3-8 años
Vehículo de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3-7 años

Al final de cada ejercicio, la Administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la Administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la Administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

### d) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Colchagua S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible se presentan licencias de software, que son registradas a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

Los activos intangibles adquiridos por Casino de Colchagua S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si existieran.

### **e) Inventarios**

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado.

El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

### **f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el estado de resultados en el rubro gastos de Administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de gasto de Administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

### **g) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de 3 meses o menos.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

### **h) Otros activos no financieros corriente y no corriente**

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

### **i) Pasivos financieros**

Casino de Colchagua S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y otros pasivos financieros. La Sociedad determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros, depende de su clasificación tal como se explica en letras j) y k), siguientes;

### **j) Cuentas comerciales por pagar**

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

### **k) Otros pasivos financieros**

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el estado de resultados por función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

### **l) Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### m) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Casino de Colchagua S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 30 de septiembre 2022 y ejercicio terminado al diciembre de 2021, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos temporales que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera, se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen

### n) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

#### n.1 Provisión Indemnización Años de Servicios (IAS) Cierre Operaciones Según Permiso:

- La Sociedad constituye las provisiones necesarias para indemnizar a sus trabajadores, tras considerar los siguientes elementos:
- La Sociedad opera un contrato de concesión de casino, el cual vence en el mes de septiembre del año 2023.
- La Sociedad muestra una permanencia promedio de sus trabajadores no despreciable, lo que unido a la necesidad de mantener una estructura de personal permanente hasta la fecha de la concesión, hace altamente probable el pago de indemnizaciones de sus trabajadores a la fecha de término de la concesión.
- La legislación chilena obliga a la Sociedad a indemnizar a sus trabajadores cuando el término del contrato de trabajo sea por causas atribuibles al empleador, como sería el caso del término del contrato de concesión.
- Las obligaciones con el personal y los cargos a resultados se determinan considerando factores tales su antigüedad, remuneración, entre otros factores.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### o) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

### p) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

#### Prestación de servicios

##### (i) Ingresos por juegos

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluyen de los ingresos de actividades ordinarias.

##### (ii) Ingresos por servicios anexos

La Sociedad reconoce como ingresos por servicios anexos, la venta de ticket o entradas asociadas a eventos artísticos desarrollados en el Casino de juegos. Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Casino de Colchagua, son explotados a través de la Sociedad operadora Hotel Santa Cruz Plaza S.A. por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la Sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

##### (iii) Programa de fidelización de clientes

La Sociedad no presenta ingresos asociados al programa de fidelización Club Colchagua, ya que es administrado por la Sociedad relacionada Hotelera y Turismo S.A.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **q) Arrendamientos**

La Sociedad adoptó en forma prospectiva la NIIF 16 “Arrendamientos”, reconociendo sus arriendos a largo plazo como pasivos por arrendamiento y activos de derecho de uso en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos (NIC 17), en esta adopción la Sociedad reconoció M\$ 1.614.493 en activos de derecho de uso y pasivos de arrendamiento los cuales se encuentran reflejados en el estado de situación financiera.

### **r) Medio Ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente, se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

### **s) Ganancia (pérdida) por acción**

Los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio, según lo establecido en NIC 33.

### **t) Distribución de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad (Ver nota 20 ii).

### **u) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes**

La Sociedad tiene un programa de fidelización de clientes, el cual es explotado y administrado por la Sociedad relacionada Hotelería y Turismo S.A. los puntos asociados a este programa son registrados como provisión en el rubro otros pasivos no financieros.

### **v) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, no corriente**

Las cuentas por cobrar a empresas relacionadas no corrientes, se registran inicialmente a su valor razonable y posteriormente se reajustan de acuerdo a la variación de la unidad de fomento.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 3 – Gestión de Riesgo

Casino de Colchagua S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. Es importante señalar que la Sociedad recibe por parte de Hotelera y Turismo S.A. los lineamientos y asesoramiento para la correcta gestión de sus riesgos.

### 1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

#### a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley 20.856, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la Ley de tabaco y Ley de alcoholes podrían afectar sus ingresos. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes.

Casino de Colchagua S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.

#### a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

#### a.2) Riesgo Inherente nuevo proceso adjudicación de permiso operación

Por resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Casino de Colchagua S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Santa Cruz. El inicio del permiso es desde el 12 de septiembre de 2008, donde se emite certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado por un periodo de 15 años, los cuales vencen el 12 de septiembre de 2023.

El proceso de licitación iniciado el 27 de julio de 2020, fue suspendido el 26 de agosto de 2020, por un plazo de 90 días. Posteriormente, con fecha 24 de noviembre de 2020, la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ)

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

decidió suspender, a partir del 25 de noviembre y por un plazo de 180 días corridos el proceso de otorgamiento o renovación de permisos de operación de casinos de juego que se inició el 27 de julio pasado, lo que se suma a los 90 días de suspensión establecidos el 26 de agosto pasado, con lo cual la nueva fecha de la audiencia de presentación de las ofertas técnicas y económicas será el 18 de octubre de 2021, a las 10:00 horas en el Hotel Gran Palace de Santiago.

Las condiciones sanitarias desfavorables que se tuvieron a la vista para suspender el proceso en agosto pasado, no han cesado, exhibiendo además una alta inestabilidad, produciéndose avances y retrocesos entre las distintas fases de conformidad al diseño del Plan Paso a Paso.

Esta postergación por 180 días busca asegurar una adecuada e informada preparación por parte de los postulantes y renovantes al actual proceso de otorgamiento de sus respectivas ofertas técnicas y económicas, así como una mayor competencia en el referido proceso, condiciones que mejoren las perspectivas de ingresos fiscales, regionales y comunales, por lo que se estima procedente prorrogar la suspensión del proceso de otorgamiento de permisos de operación para asegurar su eficacia.

El riesgo asociado estaría en el caso que existiera un nuevo competidor que pudiera adjudicarse la operación en esta plaza u otra de la zona. La Administración está enfocada en preparar un proceso de licitación en base a un análisis adecuado técnico y financiero que pueda conducir a la obtención de la licencia por un nuevo periodo.

## **b) Volatilidad de ingresos**

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

## **c) Otros riesgos país**

### **c.1) Riesgo de Interrupción de Operaciones y/o caída relevante en visitas nacionales e internacionales producto del Estallido Social**

Se ha observado a partir del 18 de Octubre 2019 una disminución en el flujo de visitas y de apuesta promedio en algunos casos en nuestros clientes, así como no poder operar una semana completa en octubre y con limitación de horarios en otros días, lo que significa que no es posible determinar el nivel de gravedad del efecto que a futuro pueda tener en los negocios y operación de la sociedad en caso de que no se logre controlar el orden público.

### **c.2) Proceso de Plebiscito y eventual desarrollo de una Nueva Constitución**

Siempre surge una incertidumbre del marco regulatorio que pueda surgir producto del cambio de una constitución, lo cual implica no poder dimensionar efectos en el negocio, por ende, se hace difícil realizar proyecciones de resultados que generará la sociedad a futuro.

## **2. Riesgo financiero**

### **a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero**

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. Al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre 2021 Casino de Colchagua S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

## a.2) Riesgo de tasa de interés

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la Sociedad están expresadas en tasas fijas en pesos y unidades de fomento, mitigando su riesgo sólo a la variación de la unidad de fomento. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

## b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes es principalmente originado por cuentas por cobrar de Transbank tanto en moneda nacional como extranjera por la recaudación del negocio con tarjeta de crédito, el porcentaje restante corresponde, principalmente, a anticipos y préstamos a colaboradores. Por lo tanto, existe un riesgo bajo de incobrabilidad de dichas cuentas. Debido a lo anterior, el riesgo de crédito se encuentra acotado, principalmente por el grado de conocimiento que poseemos de los clientes y el nivel de atomización de la composición de la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

## c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

La Sociedad tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional. Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

30-09-2022		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
5.079.944	1.938.715	2,62
31-12-2021		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
4.580.658	1.635.576	2,80

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 30 de septiembre de 2022:

	Moneda	Tipo de moneda	Corrientes		Total corriente m\$	No corrientes			Total no corriente M\$	Total Pasivos M\$
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 A 3 años	3 a 5 años	más de 5 años		
Otros pasivos financieros	Unidades de fomento	CLF	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Pesos chilenos	CLP	413.548	-	413.548	285.739	-	-	285.739	699.287
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	272.163	-	272.163	-	-	-	-	272.163
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Dólar	USC	106.018	-	106.018	-	-	-	-	106.018
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	591.982	-	591.982	-	-	-	-	591.982
Otras provisiones	Pesos chilenos	CLP	266.008	-	266.008	627.530	-	-	627.530	893.538
Pasivos por impuestos corrientes	Pesos chilenos	CLP	262.586	-	262.586	-	-	-	-	262.586
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	26.408	-	26.408	-	-	-	-	26.408
Pasivos por impuestos diferidos	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total pasivos</b>			<b>1.938.715</b>	<b>-</b>	<b>1.938.715</b>	<b>913.269</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>913.269</b>	<b>2.851.984</b>

## 2. Sensibilización de variable

### a) Ingresos de juego

El único componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan el 100 % de los ingresos totales de la Sociedad.

A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

Real a Septiembre 2022		
5% menos	2022	5% más
M\$	M\$	M\$
4.629.860	4.873.537	5.117.214
Real a Septiembre 2022		
2% menos	2022	2% más
M\$	M\$	M\$
4.776.066	4.873.537	4.971.007

### b) Costos Financieros

Al 30 de septiembre de 2022, Casino de Colchagua S.A. mantiene préstamos bancarios covid19 denominados en tasa fija.

### c) Tipo de cambio

Todos los flujos y transacciones de Casino de Colchagua S.A. se efectúan principalmente en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio significativo.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta Administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la Sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Casino de Colchagua S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad, se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 30 de septiembre de 2022:

Estado de Resultados	30-09-2022	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	4.873.537	4.873.537
Costo de ventas	(2.839.917)	(2.839.917)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>2.033.620</b>	<b>2.033.620</b>
Gastos de administración	(1.334.855)	(1.334.855)
Otros gastos por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	99.212	99.212
Costos financieros	(33.995)	(33.995)
Diferencia de cambio	(14.306)	(14.306)
Resultados por unidad de reajuste	152.823	152.823
<b>Ganancia (Pérdida) antes de impuesto</b>	<b>902.499</b>	<b>902.499</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(143.993)	(143.993)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>758.506</b>	<b>758.506</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	1.043	1.043
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a propietarios de la controladora</b>	<b>759.549</b>	<b>759.549</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

### Segmentos de operación, (continuación):

Activos/Pasivos del segmento	30-09-2022	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del Segmento</b>	<b>6.387.559</b>	<b>6.387.559</b>
Propiedad Planta y equipo Neto	282.669	282.669
Activos intangibles distintos de la plusvalía	0	0
Otros	6.104.890	6.104.890
<b>Pasivos del Segmento</b>	<b>2.851.984</b>	<b>2.851.984</b>
Otros Pasivos financiero corriente	413.548	413.548
Otros pasivos financieros no corriente	-	-
Otros	2.438.436	2.438.436
Flujos de Efectivos	30-09-2022	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	751.297	751.297
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(21.443)	(21.443)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(622.879)	(622.879)

b) Información al 30 de septiembre 2021 y 31 de diciembre 2021:

Estado de Resultados	30-09-2021	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	2.899.451	2.899.451
Costo de ventas	(1.539.261)	(1.539.261)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>1.360.190</b>	<b>1.360.190</b>
Gastos de administración	(808.387)	(808.387)
Otros gastos por función	-	0
Otras ganancias (pérdidas)	-	0
Ingresos financieros	46.560	46.560
Costos financieros	(50.909)	(50.909)
Diferencia de cambio	(2.921)	(2.921)
Resultados por unidad de reajuste	(22.295)	(22.295)
<b>Ganancia (Pérdida) antes de impuesto</b>	<b>522.236</b>	<b>522.236</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(110.939)	(110.939)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>411.297</b>	<b>411.297</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a propietarios de la controladora</b>	<b>411.297</b>	<b>411.297</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

Activos/Pasivos del segmento	31-12-2021	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del Segmento</b>	<b>5.883.299</b>	<b>5.883.299</b>
Propiedad Planta y equipo Neto	275.911	275.911
Activos intangibles distintos de la plusvalía	0	0
Otros	5.607.388	5.607.388
<b>Pasivos del Segmento</b>	<b>2.851.984</b>	<b>2.851.984</b>
Otros Pasivos financiero corriente	370.419	370.419
Otros pasivos financieros no corriente	285.738	285.738
Otros	2.195.827	2.195.827

  

Flujos de Efectivos	30-09-2021	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	893.543	893.543
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(27.723)	(27.723)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(281.719)	(281.719)

## Nota 5 – Cambio de estimación contable

Los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2022, no presentan cambios en las políticas contables respecto al año anterior

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

### a) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigencia durante el período 2022

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p>Modificaciones a la NIC 1 (Clasificación de Pasivos como Corriente y No Corriente)</p> <p>La clasificación de un pasivo no se ve afectada por la probabilidad que la entidad ejerza su derecho a diferir la liquidación del pasivo durante al menos doce meses después del período sobre el cual se informa. Si un pasivo cumple los criterios del párrafo 69 para clasificación como no corriente, se clasifica como no corriente, incluso si la Administración tiene la intención o espera que la entidad liquide el pasivo dentro de doce meses después del período del informe, o incluso si la entidad liquida el pasivo entre el final del período sobre el cual se informa y la fecha en que los estados financieros están autorizados para su emisión. Sin embargo, en cualquiera de esas circunstancias, la entidad puede necesitar revelar información sobre el momento de la liquidación para permitir a los usuarios de sus estados financieros comprender el impacto del pasivo en la posición financiera de la entidad.</p>	Enero de 2020	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2022, retrospectivamente de acuerdo a la NIC 8.</p> <p>Se permite su aplicación anticipada</p>
<p>Modificación NIIF 3 – referencia al Marco Conceptual</p> <p>Efectúa modificaciones al nombre del marco conceptual y específicamente en las definiciones de pasivos y activos contingentes, en cuanto a su reconocimiento.</p>	Mayo de 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022
<p>Modificación NIC 37- Contrato Oneroso, costo de cumplimiento del contrato El costo del cumplimiento de un contrato comprende los costos que están directamente relacionados con el contrato. Los costos que se relacionan directamente con un contrato consisten en:</p>	Mayo de 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p>(a) los costos incrementales del cumplimiento del contrato—por ejemplo, mano de obra directa y materiales; y</p> <p>(b) una asignación de otros costos que se relacionen directamente con el cumplimiento de los contratos, por ejemplo, una asignación del cargo por depreciación para una partida de propiedades, planta y equipo usada en el cumplimiento de ese contrato, entre otras.</p>		
<p>Modificación NIC 16 – Productos antes del uso previsto</p> <p>Define como ejemplo de costo directamente atribuible:</p> <p>“costos de probar si el activo funciona correctamente (es decir, evaluar si el rendimiento técnico y físico del activo es tal que es capaz de ser utilizado en la producción o suministro de bienes o servicios, para alquiler a terceros o para fines administrativos)”</p> <p>Agrega:</p> <p>Los artículos pueden ser producidos al traer un artículo de propiedad, planta y equipo para la ubicación y condiciones necesarias para que sea capaz de operar de la manera prevista por la gerencia (como muestras producidas cuando se prueba si el activo funciona correctamente). Una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos artículos, y el costo de esos artículos, en ganancias o pérdida de acuerdo con las normas aplicables. La entidad mide el costo de esos elementos que aplican los requisitos de medición de la NIC 2.</p>	Mayo de 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de junio de 2022

La entrada en vigencia de los nuevos pronunciamientos contables no ha afectado a los estados financieros de la Sociedad.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## b) Nuevos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p><b>NIIF 17, Contratos de Seguros</b></p> <p>Esta NIIF reemplaza a la NIIF 4, la cual permitía a las empresas una diversidad de opciones de llevar la contabilidad de los contratos de seguros, lo que se traducía en una multitud de enfoques diferentes, lo que hacía complejo la comparación entre entidades del mismo rubro. La NIIF 17 resuelve el problema de la comparación al exigir que todos los contratos de seguros sean contabilizados de manera consistente, beneficiando tanto a los inversionistas como a las compañías de seguros. Las obligaciones de seguros se contabilizarán utilizando los valores actuales, en lugar del costo histórico. La información se actualizará periódicamente, proporcionando información más útil a los usuarios de los estados financieros.</p>	<p>Mayo de 2017</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.</p> <p>Se permite su aplicación anticipada para entidades que utilicen la NIIF 9 Instrumentos Financieros y NIIF 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 17.</p>
<p><b>Modificación NIIF 17 – Contratos de Seguros</b></p> <p>La modificación de la NIIF 17, se efectuó para lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Para reducir costos, al simplificar algunos requisitos para reducir los costos de aplicar la NIIF 17 para las empresas, incluidos costos de desarrollo del sistema.</li> <li>Para que los resultados sean más fáciles de explicar, al revisar algunos requisitos para abordar las preocupaciones de que los resultados de aplicar la NIIF 17 originalmente emitidos son difíciles de explicar en algunas circunstancias, por ejemplo, porque se percibe que causan desajustes contables.</li> <li>Para facilitar la transición al extender el período disponible para que las compañías se preparen para la primera aplicación de la NIIF 17 y el período para que algunas aseguradoras se preparen para la primera aplicación de la NIIF 9 Instrumentos financieros.</li> </ol>	<p>julio 2020</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.</p>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes—Diferimiento de la Fecha de Vigencia Modificación a la NIC 1</p> <p>El tema de fondo está relacionado con las condiciones que deben ser consideradas para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. La modificación apunta a precisar las condiciones estipuladas en la norma original.</p>	julio 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.
<p>Modifica NIC 8 – definición de estimaciones contables</p> <p>Las estimaciones contables son montos monetarios en los estados financieros en la cual se relaciona una incertidumbre en su medición. Una política contable puede requerir que las partidas en los estados financieros se midan de una manera que implique incertidumbre en la medición; es decir, la política contable puede requerir que directamente y que en su lugar deben estimarse. En tal caso, una entidad desarrolla una estimación contable para lograr el objetivo establecido por la política contable. El desarrollo de estimaciones contables implica el uso de juicios o suposiciones La estimación implica juicios basados en la última información confiable disponible.</p>	Febrero 2021	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada
<p>Revelación de Políticas Contables</p> <p>Modifica NIC 1 y Practica de IFRS declaración 2</p>	Febrero 2021	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada
<p>Modificación a NIC 12</p> <p>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción</p> <p>Las modificaciones reducen el alcance de la exención de reconocimiento de los párrafos 15 y 24 de la NIC 12, de modo que no se aplicaría a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales y compensatorias.</p>	Mayo 2021	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
Una transacción que no es una combinación de negocios puede dar lugar a la. Reconocimiento de un activo y un pasivo y, en el momento de la transacción, afectan ni ganancia contable ni ganancia imponible. Por ejemplo, en la fecha de comienzo de un arrendamiento, un arrendatario normalmente reconoce un pasivo por arrendamiento y el monto correspondiente como parte del costo de un activo por derecho de uso. Dependiendo de la Ley tributaria aplicable, igual temporal imponible y deducible pueden surgir diferencias en el reconocimiento Inicial del activo y pasivo en tal transacción. No se aplica la exención prevista en los párrafos 15 y 24. a dichas diferencias temporarias y una entidad reconocerá cualquier resultado diferido pasivo y activo tributario.		

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

## Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

### i) Deudores comerciales

Dada la naturaleza de negocio de Casino no se generan facturas de cobro a clientes regulares, la deuda de terceros hacia la empresa se produce como consecuencia de operaciones de cambio, tales como: recepción de cheques, cambios con tarjetas de crédito y débito (Transbank), generándose una deuda transitoria a favor de la Sociedad, la cual se cancela en forma natural cuando los procesos de cambios descrito se clarean.

La operación de cambios por cheques lleva asociado la incertidumbre del cobro de este documento, la Sociedad realiza una provisión de documentos incobrables cuando un cheque de cliente se protesta, produciéndose de esta forma una provisión del 100% del valor del documento.

### ii) Impuestos diferidos

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la Administración, (continuación)

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del periodo en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

### iii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando presenta una obligación presente con alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

### iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

### v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta, equipo e intangibles, considera la utilización de la tabla de vida útil que el Servicio de Impuestos Internos publica para los cálculos de las respectivas depreciaciones, amortización y sus respectivos valores residuales.

## Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Efectivo en caja	420.556	282.432
Saldos en bancos	280.728	62.143
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	-	250.214
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>701.284</b>	<b>594.789</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo (Continuación)

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Dólares	24.241	8.060
Euros	-	-
Pesos chilenos	677.043	586.729
Otras monedas	-	-
<b>Total</b>	<b>701.284</b>	<b>594.789</b>

Casino Colchagua S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$27.295, al 30 de septiembre 2022, dicho monto es calculado sobre el Win del mes de agosto 2022.

	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Win mes anterior	655.068	145.025
Dias	30	30
Promedio diario	21.836	4.834
Factor	1,25	1,25
<b>Total</b>	<b>27.295</b>	<b>6.043</b>

## Nota 9 – Otros activos no financieros

a) La composición de otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado (i)	62.571	52.941
Derechos de uso arrendamientos corrientes (Ver Nota 31)	82.690	-
<b>Total</b>	<b>145.261</b>	<b>52.941</b>

(i) Corresponde principalmente a seguros, leasing, patentes y estacionamiento (parking) pagados por anticipado.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	30-09-2022			31-12-2021		
	Corriente			Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado (i)	62.617	-	62.617	69.034	-	69.034
Documentos por cobrar, documentado	27.183	(18.000)	9.183	18.000	(18.000)	-
Deudores varios	30.725	-	30.725	28.655	-	28.655
<b>Total</b>	<b>120.526</b>	<b>(18.000)</b>	<b>102.526</b>	<b>115.689</b>	<b>(18.000)</b>	<b>97.689</b>

(i) Incluye principalmente cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

Según la NIIF 9 se requiere que "la Sociedad registra las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre la base de 12 meses o de la vida entera del instrumento financiero.

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento, es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días	30-09-2022	de 0 a 30 días	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado	62.617	62.617	69.034	69.034
Documentos por cobrar, documentado	9.183	9.183	-	-
Deudores Varios	30.725	30.725	28.655	28.655
<b>Total</b>	<b>102.526</b>	<b>102.526</b>	<b>97.689</b>	<b>97.689</b>

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Saldo inicial	(18.000)	(18.000)
Reverso (deterioro) del ejercicio	-	-
Castigos del ejercicio	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>(18.000)</b>	<b>(18.000)</b>

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales. El deterioro es realizado por cada cliente en particular.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes (Continuación)**

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- Madurez de la cartera
- Señales concretas del mercado, y
- Hechos concretos de deterioro (default)

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer.

El deterioro es efectuado por cada cliente en particular.

La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre de 2021, se detallan en los cuadros siguientes:

### a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	30-09-2022	31-12-2021
					M\$	M\$
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Chile	CLP	Accionista	2.567.729	2.464.732
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Accionista común	988.682	872.360
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común	531.901	468.689
<b>Total</b>					<b>4.088.312</b>	<b>3.805.781</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos o en UF, las que dependiendo de su naturaleza y condiciones crediticias devengan interés.

### b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	30-09-2022	31-12-2021
					M\$	M\$
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Accionista común	504.106	474.550
96.511.350-9	Hotelera y Turismo S.A.	Chile	CLP	Accionista común	42.138	64.436
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común	45.603	39.001
99.540.010-3	Vina Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común	135	665
<b>Total</b>					<b>591.982</b>	<b>578.651</b>

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses debido a que el plazo no supera los 30 días, y no tienen cláusula de reajustabilidad.

### c) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	30-09-2022	31-12-2021
					M\$	M\$
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	252.079
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	28.098
<b>Total</b>					<b>-</b>	<b>280.177</b>

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, las que dependiendo de su naturaleza, plazo y condiciones crediticias devengan interés, y no tienen asociado un cuadro de amortización de pago específico. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas, (continuación)

### d) Transacciones:

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, las principales transacciones efectuadas con Sociedades relacionadas son las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	Acumulado al 30-09-2022		Acumulado al 31-12-2021	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Accionista común	Compra de servicios y otros (1)	Chile	CLP	(1.259.283)	(1.060.748)	1.007.278	(828.434)
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Accionista común	Mutuo	Chile	CLP	-	-	800.000	-
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Accionista común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	113.523	113.523	25.187	25.187
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Mutuo	Chile	CLP	-	-	405.000	-
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	56.891	56.891	16.820	16.820
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Intereses devengados préstamos otorgados (3)	Chile	CLP	39.683	39.683	59.795	59.795
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Accionista común	Arriendo Inmueble	Chile	CLP	(28.004)	28.004	38.878	(38.878)
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Accionista común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	63.211	63.211	18.689	18.689
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Accionista común	Mutuo	Chile	CLP	-	-	450.000	-
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Accionista común	Obtención Prestamo	Chile	CLP	(100.000)	-	450.000	-
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Accionista común	Pago Prestamo	Chile	CLP	100.000	-	450.000	-
96.511.350-8	Hotelería y Turismo S.A.	Accionista común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	(332.060)	(279.042)	236.489	(198.730)

### d) Transacciones, (continuación)

- (1) Corresponde principalmente a los desembolsos según contrato de arriendo del inmueble, donde está ubicado el casino de juego de Colchagua.
- (2) Corresponde a préstamos mercantiles en UF, los cual devengan intereses de un 3,6% anual según contrato.
- (3) Corresponde a préstamos mercantiles en pesos, los cual devengan intereses de un 4% anual según contrato.

La NIC 24 establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado. Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

### e) Compensaciones al personal directivo clave y administrador

#### Remuneraciones y otras prestaciones

Solo un miembro del Directorio de Casino de Colchagua es remunerado, así también los miembros de la alta Administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones:

Conceptos	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Remuneraciones	79.839	67.244
Honorarios	14.696	-

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 12 – Inventarios

Al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre de 2021, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Concepto	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	27.301	21.899
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas (comida)	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (*)	-	-
Material publicitario	6.041	1.618
Insumos y suministros	9.219	5.941
Otros componentes (*)	-	-
<b>Total</b>	<b>42.561</b>	<b>29.458</b>
	<b>30-09-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(12.871)	(54.580)

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios, registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

### a) Activos por impuestos, corrientes

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Activo	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales (i)	17.152	-
IVA crédito fiscal	-	13.310
Crédito por gastos de capacitación (i)	222	1.061
Otros impuestos por recuperar	-	-
Reclasificación	(17.374)	(14.371)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

:

Pasivo	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
IVA débito fiscal	55.050	57.216
Impuestos al juego (20%)	103.688	100.329
Impuestos a las entradas	25.729	21.829
Pagos provisionales mensuales por pagar	-	-
Retenciones de trabajadores	3.631	3.089
Provisión impuestos a la renta (i)	83.312	-
Impuestos en convenio de pago con la TGR	-	-
Otros	8.549	3.540
Reclasificación	(17.374)	(14.371)
<b>Total</b>	<b>262.586</b>	<b>171.632</b>

(i) Provisión de impuesto a la renta se encuentra deducido de activos por pagos provisionales mensuales y crédito por gastos de capacitación.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 14 – Intangibles

### (a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2022:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	124.525	(124.525)	-
<b>Total</b>	<b>124.525</b>	<b>(124.525)</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2021:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	124.525	(124.525)	-
<b>Total</b>	<b>124.525</b>	<b>(124.525)</b>	<b>-</b>

### (b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de septiembre de 2022, son los siguientes:

Detalle	Software, Neto
	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	-
Adiciones	-
Gasto por amortización	-
<b>Total</b>	<b>-</b>

Los movimientos al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Detalle	Software, Neto
	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	7.578
Adiciones	-
Gasto por amortización	(7.578)
<b>Total</b>	<b>-</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## **(b) Detalle de movimientos, (continuación)**

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro gastos de Administración.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista algún indicador de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para los ejercicios finalizados al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre 2021, no existe evidencia que los activos han sufrido pérdidas por deterioro de valor.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por los ejercicios terminados al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre de 2021, es de M\$0 y M\$ 7.578, respectivamente.

Al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre 2021, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre 2021 no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes completamente amortizados que se encuentren en uso al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre 2021.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo

### a) Composición

Propiedades, plantas y equipos, neto	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Terrenos	-	-
Construcciones	34.178	29.365
Instalaciones	13.862	18.777
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	70.787	102.748
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	-	-
Bingo (elementos asociados a bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	7.871	8.550
Equipos y herramientas	108.874	70.457
Equipos computacionales	24.266	21.722
Muebles y útiles	15.158	21.862
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	7.673	2.430
<b>Total propiedades, plantas y equipos, neto</b>	<b>282.669</b>	<b>275.911</b>

El detalle de Propiedades, plantas y equipos, bruto para cada uno de los ejercicios informados, es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, bruto	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Terrenos	-	-
Construcciones	34.178	29.365
Instalaciones	107.128	107.128
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	2.263.635	2.263.635
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	37.589	37.589
Bingo (elementos asociados a bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	15.601	14.443
Equipos y herramientas	1.045.710	980.407
Equipos computacionales	29.712	25.518
Muebles y útiles	243.547	241.933
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	27.780	22.354
<b>Total propiedades, plantas y equipos, bruto</b>	<b>3.804.880</b>	<b>3.722.372</b>

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(93.266)	(88.351)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(2.192.848)	(2.160.888)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(37.589)	(37.589)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a bingo)	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV	(7.730)	(5.893)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(936.836)	(909.950)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(5.446)	(3.796)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(228.389)	(220.071)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	(20.107)	(19.924)
<b>Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(3.522.211)</b>	<b>(3.446.461)</b>

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los ejercicios finalizados al 30 de septiembre 2022 y 31 de diciembre 2021, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

### b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de septiembre de 2022, son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Mesas de Juego en Curso	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PPE	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2022	29.365	18.777	102.748	-	8.550	70.457	21.722	21.862	2.430	275.911
Adiciones	4.813	-	-	-	1.158	65.302	4.194	1.614	5.427	82.508
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	(4.915)	(31.961)	-	(1.837)	(26.886)	(1.650)	(8.318)	(184)	(75.751)
Reclasificación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total Movimientos</b>	<b>4.813</b>	<b>(4.915)</b>	<b>(31.961)</b>	<b>-</b>	<b>(679)</b>	<b>38.417</b>	<b>2.544</b>	<b>(6.704)</b>	<b>5.243</b>	<b>6.758</b>
Saldo final al 30 de Septiembre de 2022	34.178	13.862	70.787	-	7.871	108.874	24.266	15.158	7.673	282.669

Los movimientos al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Mesas de Juego en Curso	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PPE	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2021	-	26.270	160.520	-	8.815	75.956	20.162	24.303	-	316.027
Adiciones	29.365	-	-	-	1.964	21761	2.884	8.148	2.450	66.574
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	(7.493)	(57.771)	-	(2.230)	(27.260)	(1.325)	(10.590)	20	(106.689)
Reclasificación	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-
<b>Total Movimientos</b>	<b>29.365</b>	<b>(7.493)</b>	<b>(57.771)</b>	<b>-</b>	<b>(265)</b>	<b>(5.499)</b>	<b>1.560</b>	<b>(2.441)</b>	<b>2.430</b>	<b>(40.116)</b>
Saldo final al 31 de Diciembre de 2021	29.365	18.777	102.748	-	8.550	70.457	21.722	21.862	2.430	275.911

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

### c) Arrendamiento operativo

Dentro de los arrendamientos operativos más significativos, se encuentra el arriendo de máquinas y equipos El detalle de costos por arrendamientos operativos es el siguiente:

	30-09-2022	31-12-2021
Arriendos Maquinas y Equipos	73.873	66.999
Otros Arriendos	-	-
<b>Total</b>	<b>73.873</b>	<b>66.999</b>

### d) Otros

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, no existe activación de intereses.

### e) Resoluciones por modificaciones a la infraestructura

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, no existen resoluciones por modificaciones sustanciales a la infraestructura del casino.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

### 16.1 Impuestos diferidos

#### a) Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Casino de Colchagua S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a acreedores por leasing. El principal pasivo por impuesto diferido corresponde a las diferencias temporarias originadas por propiedad, planta y equipo en leasing.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	30-09-2022	31-12-2021	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro por deudores incobrables	4.860	4.860		
Gastos anticipados			12.341	6.242
Vacaciones al personal	16.004	13.049		
Provisión Bono Personal	-	4.521		
Provisión IAS	169.433	169.433		
Propiedad plantas y equipos en leasing			89.306	156.286
Propiedad plantas y equipos			8.091	20.332
Acreedores leasing	111.974	180.701		
Pérdida tributaria	-	63.510		
Reclasificación	(109.738)	(182.860)	(109.738)	(182.860)
<b>Total</b>	<b>192.533</b>	<b>253.214</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Colchagua S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27% para el periodo 2022 y 2021, respectivamente.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos para los periodos al 30 de septiembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Impuestos corrientes	Acumulado	
	30-09-2022	30-09-2021
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente	(83.312)	-
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior		
<b>Total impuesto corriente</b>	<b>(83.312)</b>	<b>-</b>

  

Impuestos diferidos	30-09-2022	30-09-2021
	M\$	M\$
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	2.828	12.160
Beneficios por pérdidas fiscales	(63.510)	(123.099)
<b>Total impuesto diferido</b>	<b>(60.682)</b>	<b>(110.939)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(143.994)</b>	<b>(110.939)</b>

  

Gasto por impuestos corrientes	30-09-2022	30-09-2021
	M\$	M\$
Impuesto corriente extranjero		
Impuesto corriente	(83.312)	-
<b>Total Impuesto corriente</b>	<b>(83.312)</b>	<b>-</b>
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	2.828	12.160
Impuesto diferido	(63.510)	(123.099)
<b>Total Impuestos diferidos</b>	<b>(60.682)</b>	<b>(110.939)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(143.994)</b>	<b>(110.939)</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva para los periodos al 30 de septiembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Gasto por impuestos utilizando tasa legal	30-09-2022	30-09-2021
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(243.956)	(141.004)
Efecto impositivo por diferencias permanentes	99.978	30.678
Efecto impositivo por gastos no deducibles impositivamente	(16)	(613)
Efecto por cambio de tasa impositiva		
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales		
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total</b>	<b>99.962</b>	<b>30.065</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(143.994)</b>	<b>(110.939)</b>

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	30-09-2022	30-09-2021
	%	%
<b>Tasa impositiva legal</b>	<b>-27,00%</b>	<b>-27,00%</b>
Efecto impositivo por diferencias permanentes	11,07%	5,88%
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles impositivamente	0,00%	-0,12%
Efecto por cambio de tasa impositiva		
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal		
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>	<b>11,07%</b>	<b>5,76%</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>-15,93%</b>	<b>-21,24%</b>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2022 y 2021, corresponde a la tasa de impuesto del 27%, que las Sociedades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

### Pérdidas tributarias:

La Sociedad ha reflejado un activo por impuesto diferido asociado a la perdida tributaria generada al 30 de septiembre 2022 y 2021.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

### a) Composición

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Sociedad presenta otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, de acuerdo al siguiente detalle.

	30-09-2022		31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Líneas de sobregiro que devengan intereses	43.878	-	-	-
Acreedores por leasing financiero	-	-	-	-
Prestamos Bancarios (i)	369.670	285.738	370.419	563.988
<b>Total</b>	<b>413.548</b>	<b>285.738</b>	<b>370.419</b>	<b>563.988</b>

- (i) Por la contingencia asociada a la pandemia covid19, en junio 2020 la Sociedad obtuvo un crédito FOGAPE con el banco de Chile por un monto de MM\$850 pagadero en un plazo de 42 cuotas a partir de enero 2021 a una tasa del 3,48% anual y en agosto 2020 también obtuvo un préstamo con el Banco Crédito e Inversiones por un monto de MM\$400 pagadero en un plazo de 42 cuotas a partir de enero 2021 a una tasa del 3,50% anual.

### b) Perfil de vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable

Al 30 de septiembre de 2022

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de Interés		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal	
<b>Líneas de sobregiro:</b>													
Banco Credito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	-	43.878	43.878	-	-	43.878	43.878	4,10%	4,10%	Al vencimiento
<b>Total</b>				-	43.878	43.878	-	-	43.878	43.878			
<b>Leasing Financiero:</b>													
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-			
<b>Prestamos Bancarios</b>													
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	-	161.415	161.415	688.585	688.585	850.000	850.000	3,48%	3,48%	Al vencimiento
Banco Credito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	-	208.255	208.255	(402.847)	-402.847	(194.593)	(194.593)	3,49%	3,48%	Al vencimiento
<b>Total</b>				-	369.670	369.670	285.738	285.738	655.407	655.407			
<b>Total</b>				-	413.548	413.548	285.738	285.738	699.286	699.286			

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de Interés		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal		
<b>Líneas de sobregiro:</b>													
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-			
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-			

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasa tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interes		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal		
<b>Líneas de sobregiro:</b>													
Total				-	0	-	-	-	-	-			
<b>Leasing Financiero:</b>													
Total				-	-	-	-	-	-	-			
<b>Prestamos Bancarios</b>													
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	-	161.415	161.415	688.585	688.585	850.000	850.000	3,48%	3,48%	Al vencimiento
Banco Credito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	-	209.004	209.004	(124.597)	-124.597	84.406	84.406	3,49%	3,48%	Al vencimiento
Total				-	370.419	370.419	563.988	563.988	934.406	934.406			
Total				-	370.419	370.419	563.988	563.988	934.406	934.406			

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasa tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interes		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal		
<b>Líneas de sobregiro:</b>													
Total				-	-	-	-	-	-	-			
Total				-	-	-	-	-	-	-			

## Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	
Cuentas por pagar comerciales (i)	324.648	190.045
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	2.945	6.609
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	-	-
Deudas por fichas de valores en circulación	48.913	39.684
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados	28.084	21.257
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>404.590</b>	<b>257.595</b>

- (i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 19 – Provisiones

El detalle de las provisiones al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	30-06-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Otras provisiones corrientes	206.733	192.205
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados (1)	59.276	65.074
<b>Total</b>	<b>266.009</b>	<b>257.279</b>

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

### 19.1 Otras Provisiones corrientes:

#### (i) Otras provisiones corrientes

Concepto	Saldo al	
	30-06-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Otras provisiones 1 (*)	-	-
Otras provisiones 2	-	-
Provisiones Incremento por juego	206.733	192.205
Provisiones programa de fidelización de clientes	-	-
<b>Total</b>	<b>206.733</b>	<b>192.205</b>

#### (ii) Provisión pozo base y aporte de jugadores de pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, Máquinas de azar y WAP

#### I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/Niveles de pozo		Incremento por juego	
	Bingo			
	N°			
	30-09-2022	31-12-2021	30-09-2022	31-12-2021
Pozos progresivos MDA	113	113	44.213	59.067
Pozos progresivos Mesas de juego	6	6	148.258	118.876
Bingo	4	4	14.262	14.262
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>123</b>	<b>123</b>	<b>206.733</b>	<b>192.205</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 19 – Provisiones (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar:

Origen del pozo	Cantidad de MDA		Incremento por juego	
	Conectadas al pozo			
	progresivo			
	N°			
	30-09-2022	31-12-2021	30-09-2022	31-12-2021
Quick Hit	12	12	4.087	29.644
Doggie Cash	8	8	316	796
Individual Quick Strike	1	1	457	247
Individual Quick Strike	1	1	849	203
Individual Quick Strike	1	1	813	683
Individual Quick Strike	1	1	711	751
Individual Quick Strike	1	1	166	387
Individual Quick Strike	1	1	561	623
Individual Quick Strike	1	1	508	414
Volcano Island	6	6	1.462	317
Grand, Major, Minor, Mini	1	1	108	120
Lily of the Nile	1	1	319	55
Grand, Major y Minor	1	1	49	84
Heart of Iris	1	1	93	32
Grand, Major, Minor y Mini	12	12	7.375	2.866
Progresivo Jackpot Bonus	6	6	4.134	2.851
1) Progresivo	1	1	39	228
Progresivo Doggie Cash	9	9	793	1.633
Mayor y Menor	1	1	23	8
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	11	15
Mayor y Menor	1	1	23	12
Mayor y Menor	1	1	21	21
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	10	7
Mayor y Menor	1	1	8	22
Progresivo Mayor y Menor	1	1	27	6
Progresivo Mayor y Menor	1	1	21	53
Progresivo Gran Mayor Menor Mini	4	4	7.847	8.180
Mistery Magic	8	8	29	47
Cash Express	8	8	-	-
Cash Fever	6	6	-	-
Quick Hit Platinum	6	6	12.478	8.093
Progresivo Cash Fever	1	1	160	72
Progresivo Cash Fever	1	1	62	82
Progresivo Cash Fever	1	1	106	137
Progresivo Cash Fever	1	1	135	80
Progresivo Cash Fever	1	1	-	-
Progresivo Cash Fever	1	1	139	115
Progresivo Cash Fever	1	1	118	135
Progresivo Cash Fever	1	1	155	49
<b>Total</b>	<b>113</b>	<b>113</b>	<b>44.213</b>	<b>59.067</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### III. Progresivos mesas de juego:

Origen del pozo	Cantidad de mesas		Incremento por juego	
	N°		30-09-2022	31-12-2021
	30-09-2022	31-12-2021		
Poker principal	6	6	84.411	67.902
Poker reserva	-	-	63.846	50.974
<b>Total</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>148.258</b>	<b>118.876</b>

### (iii) Provisión pozo base y aporte de jugadores de pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, Máquinas de azar y WAP, (continuación)

### IV. Bingo:

Origen del pozo	Incremento por juego	
	M\$	
	30-09-2022	31-12-2021
Pozo 1	0	0
Pozo 2	0	0
Pozo 3	0	0
Pozo 4	0	0
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 19.2 Provisiones no corrientes:

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, Casino de Colchagua S.A. presenta provisiones no corrientes por concepto de indemnizaciones años de servicio por término permiso operación al año 2023 según se detalla:

Otras provisiones no corrientes	Saldo al	
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Provisión Indemnización Años de Servicio por Termino Permiso 2023	627.531	627.531
<b>Total</b>	<b>627.531</b>	<b>627.531</b>

Se han provisionado aquellos trabajadores con contrato vigente al 30 de septiembre 2022, basado en un modelo que trata de calcular cuál es el monto que se debe pagar en el año 2023, año en que concluye la concesión y se tendría que finiquitar al personal.

El cálculo aproximado de Provisión a constituir asciende a la suma de M\$627.531, el cual se reconoce con efecto en resultados.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 20 – Patrimonio

### **i) Capital**

El capital social actual es de M\$ 2.379.910, el cual se encuentra dividido en 10.320 acciones nominativas y sin valor nominal, de las cuales están pagadas las 10.320 acciones.

Con fecha 22 de junio 2005 se constituye la Sociedad suscribiendo 6.880 acciones a un valor total de M\$344.000, de las cuales se pagaron al momento de la constitución 3.440 acciones generando un capital pagado de M\$172.000.

Por resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 01 de marzo de 2007 los accionistas Inversiones Colchagua S.A. y Enjoy Gestión S.A. cancelaron la totalidad de las acciones suscritas, enterando M\$172.000 (histórico) al capital de la Sociedad.

Con fecha 28 de mayo de 2008, Enjoy Gestión Limitada (Ex-Enjoy Gestión S.A.) vende la totalidad de sus acciones (688 acciones), correspondiente al 10% de su participación en Casino de Colchagua S.A. a Enjoy Chile Limitada (Ex-Enjoy Chile S.A.).

Con fecha 28 de agosto de 2008, se aumenta el capital de Casino de Colchagua S.A. en M\$2.312.342 equivalentes a 4.000 acciones de pago. Inversiones Colchagua S.A. suscribe 336 acciones que pagará en dinero efectivo dentro del plazo de tres años.

Enjoy Chile S.A. suscribe 3.664 acciones, las cuales pagará 3.440 en dinero en efectivo y el saldo de 224 acciones se pagarán en la medida de las necesidades de la Sociedad con un plazo máximo de tres años.

Con fecha 17 de septiembre de 2008 se materializa el pago de las 3.440 acciones equivalentes a M\$1.988.614 de parte de Enjoy Gestión Ltda. (Ex Enjoy Chile Ltda.), con esto se concreta el aumento al 40% de su participación en la Sociedad.

### **ii) Política de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

Con fecha 21 de junio de 2016, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 352.971 con cargo a utilidades de los años 2014 y 2015.

Con fecha 29 de diciembre de 2016, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 819.996 con cargo al saldo de utilidades de los años 2014 y 2015.

Con fecha 05 de marzo de 2019, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 70.000.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 20 – Patrimonio, (continuación)

Con fecha 06 de junio de 2019, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 2.307.923 con cargo al saldo de utilidades tributarias acumuladas al 31 de diciembre del 2018.

Con fecha 20 de diciembre de 2019, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 700.000 con cargo a los dividendos provisorios ejercicio 2019.

En JOA realizada el 30 de abril del 2020 los accionistas aprueban reconocer como dividendos definitivos los M\$700.000 pagados a cuenta de dividendos provisorios.

### iii) Gestión de capital

Casino de Colchagua S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 30 de septiembre 2022 y 2021 es el siguiente:

### Total ingreso de actividades ordinarias

Concepto	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	30-09-2022 M\$	30-09-2021 M\$	30-09-2022 M\$	30-09-2021 M\$
Ingresos por juegos de azar	4.873.537	2.899.451	1.715.198	1.770.595
Otros Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
<b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>4.873.537</b>	<b>2.899.451</b>	<b>1.715.198</b>	<b>1.770.595</b>

### 21.1 Ingresos por juegos de azar o "Win"

Concepto	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	30-09-2022 M\$	30-09-2021 M\$	30-09-2022 M\$	30-09-2021 M\$
Ingresos Máquinas de Azar	3.851.109	1.966.061	1.368.518	1.213.043
Ingresos Mesas de juego	1.022.428	933.390	346.679	557.552
Ingresos Bingo	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>4.873.537</b>	<b>2.899.451</b>	<b>1.715.198</b>	<b>1.770.595</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

### I. Ingresos de Máquinas de azar

	M\$	M\$
Efectivo	16.948.690	8.212.112
Ticket in o Tarjeta in	13.939.016	6.457.104
Ingreso por ticket vencidos o expirados	4.550	2.913
Ingreso por torneos de máquinas	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(23.011.979)	(10.808.296)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(2.455.679)	(1.023.426)
Pagos manuales por error	(478.116)	(305.814)
Variación Pozo acumulado	(363.663)	(194.979)
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-
Otros premios deducibles del Win	-	-
<b>Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar</b>	<b>4.582.820</b>	<b>2.339.613</b>
<b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>	<b>731.711</b>	<b>373.552</b>
<b>Ingresos de Máquinas de azar</b>	<b>3.851.109</b>	<b>1.966.061</b>

### II. Ingresos de Mesas de Juego

	30-09-2022 M\$	30-09-2021 M\$
Inventarios o saldo final	38.569.506	17.717.656
Drop o Depósito	5.844.076	3.706.350
Devoluciones	165.101	74.471
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	99.391	38.644
Ingresos por torneos de mesas	-	-
Premios no deducibles del win	-	-
Inventario o Saldo Inicial	(38.584.476)	(17.637.757)
Rellenos	(4.876.909)	(2.788.630)
Premios pagados en torneos de mesas	-	-
<b>Ingreso Bruto o Win Total de Mesas</b>	<b>1.216.689</b>	<b>1.110.734</b>
<b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>	<b>194.261</b>	<b>177.344</b>
<b>Ingresos de mesas de juego</b>	<b>1.022.428</b>	<b>933.390</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

### III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Total recaudado 30-09-2022 M\$	Total recaudado 30-09-2021 M\$	Retorno del casino 30-09-2022 %	Retorno del casino 30-09-2021 %
Ingresos bruto o Win Total de Bingo (i)	-	-	30	30
(-) IVA DEBITO FISCAL	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-	30	30

La Sociedad no registra ingresos de bingo al 30 de septiembre de 2022 a pesar de que está habilitado para su normal funcionamiento.

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 30 de septiembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Categoría de Juego	2022 % de retorno de los jugadores	2021 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,6%	92,7%
Ruleta	76,3%	58,4%
Cartas	79,5%	71,4%
Dados	38,3%	
Bingo	70,0%	70,0%

En el cuadro de % de retorno no se considera en categoría dado ya que no se realizó juego durante los periodos.

### 21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias

Otros Ingresos de actividades ordinarias	Saldo al 30-09-2022 M\$	Saldo al 30-09-2021 M\$	Periodo anterior 30-09-2022 M\$	Periodo anterior 30-09-2021 M\$
Ingresos Servicios anexos (i)	-	-	-	-
Ingresos Servicios anexos (2)	-	-	-	-
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la Entrada	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	-	-	-

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración

### 22.1 Costos de ventas:

El detalle de los costos de ventas al 30 de septiembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	Saldo al 30-09-2022 M\$	Saldo al 30-09-2021 M\$	Periodo anterior 30-09-2022 M\$	Periodo anterior 30-09-2021 M\$
Costos de ventas (i)	(2.839.917)	(1.539.261)	(1.017.772)	(838.283)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>(2.839.917)</b>	<b>(1.539.261)</b>	<b>(1.017.772)</b>	<b>(838.283)</b>

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 30 de septiembre de 2022 y 2021 corresponde a M\$ 971.277 y M\$ 579.890, respectivamente.

### 22.2 Gastos de Administración:

El detalle de los Gastos de Administración al 30 de septiembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

	Saldo al 30-09-2022 M\$	Saldo al 30-09-2021 M\$	Periodo anterior 30-09-2022 M\$	Periodo anterior 30-09-2021 M\$
Gastos de personal	(598.722)	(305.067)	(208.159)	(127.319)
Gastos por inmuebles arrendados	53	267	165	108
Gastos por servicios básicos	(36.725)	(34.801)	(13.724)	(14.031)
Gastos de reparación y mantención	(57.071)	(19.021)	(22.339)	(7.282)
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(29.504)	(8.926)	(12.379)	(6.315)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	(402.538)	(242.875)	(149.438)	(115.356)
Depreciación *	(41.953)	(34.358)	(15.282)	(11.512)
Amortización **	(120.852)	(128.135)	(40.284)	(40.579)
Otros	(47.544)	(34.937)	(21.367)	2.824
<b>Total</b>	<b>(1.334.855)</b>	<b>(808.387)</b>	<b>(482.807)</b>	<b>(319.678)</b>

\* Existe un gasto por depreciación por M\$33.798 que es parte del Costo de ventas (Ver Anexo 3)

\*\* Existe un gasto por amortización por M\$127.221 que es parte del Costo de ventas (Ver Anexo 3)

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 23 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 30 de septiembre de 2022 y 2021 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	30-09-2022	30-06-2021
	M\$	M\$
Perdida (Utilidad) Diferencia de Cambio Dolares	(14.306)	(2.921)
Perdida (Utilidad) Reajustabilidad UF	152.823	(22.295)
<b>Total</b>	<b>138.517</b>	<b>(25.216)</b>

## Nota 24 – Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	30-09-2022	30-06-2021
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	759.549	411.297
Promedio de acciones ordinarias en circulación	10.320	10.320
<b>Ganancia Básica por acción (en pesos)</b>	<b>73.600</b>	<b>39.854</b>

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## Nota 25 – Medio Ambiente

Al 30 septiembre de 2022 y 2021, Casino de Colchagua S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

## Nota 26 – Contingencias y restricciones

### 26.1 Litigios legales

Causa llevada ante tribunal de santa cruz, Rol 1337-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$11.968.000, Rol 1338-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$ 20.248.000, Rol 1339-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$ 18.592.000, Rol 1340-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$22.732.000 todas

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

estas presentadas el 24 de enero de 2019, a estas causas se opuso excepción dilatoria y estas aún no son resueltas. Actualmente abogado demandante solicitó se fijaran los puntos de prueba. La probabilidad de pago de estas causas es posible para la Sociedad en el caso de ser ejecutoriada en contra. Fuera del ya detallado, no existen otros litigios que puedan afectar la presentación de los estados financieros.

## 26.2 Multas y Sanciones

Con fecha 22 de febrero de 2021 se realiza el pago de un total de \$255.655 correspondiente a multa SCJ, según resolución exenta N°86/2021 en conformidad a lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley N° 19.995, por incumplir la instrucción de almacenar una transacción que superó los US\$10.000.- tanto en mesas de juego como en cajas.

Con fecha 13 de diciembre de 2021 se realiza el pago de un total de \$812.565 correspondiente a multa SCJ, según resolución exenta N°674/2021 por infringir las normas referidas al envío y aprobación de la documentación de la Instancia de Cumplimiento Normativo correspondiente al año 2019 de acuerdo a las disposiciones contenidas en la Circular N°103.

## Nota 27 – Garantías

Al 30 de septiembre de 2022 y 2021, Casino de Colchagua S.A. presenta las siguientes garantías entregadas las cuales son parte del saldo presentado en el rubro “Otros activos financieros, no corriente” del estado de situación financiera.

Concepto	Saldo al	Saldo al
	30-09-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Garantias Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación	584.340	194.679
<b>Total</b>	<b>584.340</b>	<b>194.679</b>

## Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 24 de febrero 2020 se publicó la Ley N° 21.210 sobre modernización tributaria, que establece como régimen general, el sistema parcialmente integrado, bajo el cual se aplica una tasa de impuesto corporativo de 27% para todas las empresas (o grupo de ellas) que individualmente o en conjunto, generen ingresos superiores a 75.000 UF anualmente y establece un régimen integrado, pro-Pyme para las demás empresas. La reforma considera también, una norma transitoria que permite el aprovechamiento de una depreciación instantánea por el 50% de la inversión en propiedades, planta y equipo construidos o comprados a partir del 1° de octubre de 2019 y hasta el 31 de diciembre de 2021, y el 50% restante puede acogerse a la depreciación acelerada, la cual en caso de ser utilizada podría cambiar el saldo registrado como pasivo por impuesto a la renta y el activo por impuesto diferido asociado a propiedades, planta y equipo, disminuyendo su saldo, lo que podría generar una reclasificación entre las cuentas de balance y no un efecto en el resultado financiero. Adicionalmente, establece la eliminación gradual del pago provisional por utilidades absorbidas (PPUA), no existiendo a partir del año 2024 la posibilidad de recuperar el impuesto que tengan los dividendos percibidos por una Sociedad que presente

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

pérdida tributaria, y por lo tanto, se elimina la realización del activo por impuesto diferido asociado a la pérdida tributaria en la medida que la posibilidad de recuperación haya sido por la mecánica de la imputación de los dividendos.

Cabe señalar que a la luz de las modificaciones que se han hecho a las distintas normas tributarias, como ley del IVA, Ley de la Renta y Código Tributario dentro de las principales, la Sociedad deberá evaluar los efectos que en particular le afectarán, las que tienen una vigencia general a contar del 1° de marzo de 2020, sin perjuicio de la vigencia especial que tienen diversas normas modificadas, como por ejemplo, las introducidas en materia de impuesto a la renta que rigen a contar del 1° de enero de 2020.

Debido a la contingencia global por la pandemia del coronavirus y en base a la alerta sanitaria establecida según decreto N° 4 del Ministerio de Salud, con fecha 16 de marzo 2020 la Superintendencia de Casinos y Juegos a través de la circular 05/2020 instruye cierre de Casinos de Juegos desde el 18 al 29 de marzo 2020.

Con fecha 25 de marzo de 2020 la Superintendencia de Casinos y Juegos a través de la circular N° 13/2020 extiende indefinidamente el plazo de cierre de los casinos de juegos por la contingencia de la pandemia coronavirus.

Producto de la paralización de la operación desde el 18 de marzo al 30 de septiembre 2020 la Sociedad ha desvinculado a 78 colaboradores, manteniendo 18 suspendidos y 19 activos y 22 con licencia médica.

Al 31 de diciembre 2020 el Casino se mantiene operativo según protocolo Covid 19 aprobado por la autoridad sanitaria, pero con la incertidumbre por la evolución de la pandemia.

Con fecha 18 de febrero 2021 mediante oficio circular N°4 la SCJ informa reapertura voluntaria en Paso 2 y modifica condiciones de funcionamiento en los Pasos 3 y 4, en el marco de la Resolución Exenta N°43, del Ministerio de Salud, de 14 de enero de 2021

Con fecha 11 de marzo 2021 mediante oficio circular N°6 la SCJ informa cierre temporal de operaciones de casinos en comunas en Paso 2 “Transición”, durante el mes de marzo de 2021, conforme a las instrucciones del Ministerio de Salud, lo cual conlleva el cierre del Casino a partir del 12 de marzo 2021.

Con fecha 31 de diciembre 2020 la Sociedad reconoce provisión de indemnizaciones por término permiso operación (12 de septiembre de 2023), esta provisión se reconoce por M\$511.903.

Con fecha 02 de septiembre de 2021 y mediante resolución exenta N°509/2021 la Superintendencia de Casinos de Juegos autoriza transferencia correspondientes al 40% de participación accionaria del socio Enjoy Gestión a Inversiones Colchagua y don Carlos Cardoen Cornejo

Con fecha 31 de diciembre 2021 la Sociedad actualiza provisión de indemnizaciones por término permiso operación (12 de septiembre de 2023), quedando en M\$627.531.

Con fecha 12-08-2022 según resolución N° 608/2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renueva por 15 años el permiso de operación de Casino Colchagua S.A., resolución publicada en diario oficial el 23-08-2022

## Nota 29 – Hechos posteriores

Al 30 septiembre de 2022 no se reportan hechos posteriores

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

## Nota 30 – Aprobación de estados financieros

Estos estados financieros, se encuentran aprobados por el Directorio de Casino de Colchagua S.A. con fecha 26 de octubre 2022.

## Nota 31 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos

La Sociedad, aplica a partir del 1 de enero de 2019, la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) 16 “Arrendamientos” optando por la medición de activo igual al pasivo por arrendamiento. La Sociedad tiene contratos con empresas relacionadas Hotel Santa Cruz e Inmobiliaria Santa Cruz, además mantiene contrato con otra empresa no relacionada razón por la cual en el estado de situación financiera se presentan de forma separada.

### a) Activo por derecho de uso

El movimiento del rubro derecho de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

Derechos de Uso	Corrientes		No Corrientes	
	30-09-2022	31-12-2021	30-09-2022	31-12-2021
Saldo *	1.337.511	1.006.747	248.073	578.837
Amortizaciones	(1.254.820)	(1.006.747)	-	-
<b>Total corriente</b>	<b>82.691</b>	<b>0</b>	<b>248.073</b>	<b>578.837</b>

\* Solo se presenta el saldo del activo por derecho de arrendamientos, el saldo total de los “Otros activos financieros no corrientes” es de \$832.413 según estado de situación financiera, la diferencia corresponde a garantías entregadas a la Superintendencia de Casinos de Juego por el proceso de licitación permiso operación, lo cual se presenta en Nota 27 Garantías por \$584.340.

### b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 30 de septiembre 2022

Item	Total Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	Total no Corriente	Total
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	414.714	0	-	0	414.715
Contratos con otras empresas	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>414.714</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>414.715</b>

Al 31 de diciembre 2021

Item	Total Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	Total no Corriente	Total
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	389.087	280.177	-	280.177	669.264
Contratos con otras empresas	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>389.087</b>	<b>280.177</b>	<b>-</b>	<b>280.177</b>	<b>669.264</b>