



## **Casino de Colchagua S.A.**

Estados Financieros Intermedios

Correspondiente a los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022  
y 31 de diciembre de 2022

# **Casino de Colchagua S.A.**

## **Estados Financieros Intermedios**

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022  
y 31 de diciembre de 2022

### **INDICE**

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios

Estados de Resultados Integrales Intermedios

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios – Método Directo

Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de Pesos Chilenos

# Casino de Colchagua S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

ESTADOS FINANCIEROS				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2023 M\$	31-12-2022 M\$
<b>Título</b>	<b>Activos</b>			
	<b>Activos, Corriente</b>			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	498.653	440.511
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	283.236	28.653
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	63.690	136.785
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	4.341.767	4.282.612
11060	Inventarios	12	31.852	35.235
11070	Activos por impuestos corrientes	13	-	-
<b>11080</b>	<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>5.219.198</b>	<b>4.923.796</b>
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
<b>11000</b>	<b>Activos corrientes totales</b>		<b>5.219.198</b>	<b>4.923.796</b>
<b>Título</b>	<b>Activos, No Corrientes</b>			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	27	584.340	832.413
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	51.910	51.910
12070	Plusvalía			
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	243.530	265.879
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	171.855	186.200
12000	Total Activos No Corrientes		<b>1.051.635</b>	<b>1.336.402</b>
<b>10000</b>	<b>Total de Activos</b>		<b>6.270.833</b>	<b>6.260.198</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2023 M\$	31-12-2022 M\$
<b>Título</b>	<b>Pasivos,</b>			
<b>Título</b>	<b>Pasivos Corrientes</b>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	484.432	383.258
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	229.354	307.422
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	237.269	500.225
21040	Otras provisiones corriente	19	202.582	214.609
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	341.527	267.850
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	58.877	62.824
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
<b>21071</b>	<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>1.554.041</b>	<b>1.736.188</b>
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
<b>21000</b>	<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>1.554.041</b>	<b>1.736.188</b>
<b>Título</b>	<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	96.078	191.320
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	-	-
22040	Otras provisiones No Corrientes	19	627.531	627.531
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
<b>22000</b>	<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>723.609</b>	<b>818.851</b>
<b>20000</b>	<b>Total pasivos</b>		<b>2.277.650</b>	<b>2.555.039</b>
<b>Título</b>	<b>Patrimonio</b>			
23010	Capital Emitido	20	2.379.910	2.379.910
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		1.557.246	1.269.222
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		56.027	56.027
<b>23070</b>	<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>3.993.183</b>	<b>3.705.159</b>
23080	Participaciones no controladoras		-	-
<b>23000</b>	<b>Patrimonio total</b>		<b>3.993.183</b>	<b>3.705.159</b>
<b>24000</b>	<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>6.270.833</b>	<b>6.260.198</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función

Por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo 2023 y 2022

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos			Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.	
Tipo de estado	Individual			Rut:	99.598.660-4	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos			Código Sociedad Operadora:	COL	
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		No auditado	
			01-01-2023 31-03-2023 M\$	01-01-2022 31-03-2022 M\$	01-01-2023 31-03-2023 M\$	01-01-2022 31-03-2022 M\$
<b>Título</b>	<b>Ganancia (Pérdida)</b>					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	1.625.387	1.390.148	1.625.387	1.390.148
30020	Costo de Ventas	22	(833.383)	(898.799)	(833.383)	(898.799)
<b>30030</b>	<b>Ganancia bruta</b>		<b>792.005</b>	<b>491.350</b>	<b>792.005</b>	<b>491.350</b>
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función		-	-	-	-
30070	Costos de Distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	22	(465.090)	(396.128)	(465.090)	(396.128)
30090	Otros Gastos por función		-	-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		32.388	32.794	32.388	32.794
30120	Costos Financieros		(6.608)	(12.679)	(6.608)	(12.679)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	5.397	390	5.397	390
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	23	22.991	27.089	22.991	27.089
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
<b>30170</b>	<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>		<b>381.082</b>	<b>142.815</b>	<b>381.082</b>	<b>142.815</b>
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(91.868)	(17.058)	(91.868)	(17.058)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		(1.189)	0	(1.189)	0
<b>30210</b>	<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>288.024</b>	<b>125.757</b>	<b>288.024</b>	<b>125.757</b>
<b>30220</b>	<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>288.024</b>	<b>125.757</b>	<b>288.024</b>	<b>125.757</b>
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
<b>30210</b>	<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>288.024</b>	<b>125.757</b>	<b>288.024</b>	<b>125.757</b>
<b>Título</b>	<b>Ganancias por Acción</b>					
<b>Título</b>	<b>Ganancia por acción básica</b>					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		27.909	12.186	27.909	12.186
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		27.909	12.186	27.909	12.186
<b>Título</b>	<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		27.909	12.186	27.909	12.186
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	24	27.909	12.186	27.909	12.186

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función

Por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo 2023 y 2022

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:		Casino de Colchagua S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:		99.598.660-4	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:		COL	
				No auditado	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2023	01-01-2022	01-01-2023	01-01-2022
		31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$	31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
<b>30210</b>	Ganancia (pérdida)	288.024	125.757	288.024	125.757
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
<b>50014</b>	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
<b>50000</b>	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-	-	-
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-	-	-
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-	-	-
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-	-	-
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
<b>53000</b>	Resultado integral total	288.024	125.757	288.024	125.757
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	288.024	125.757	288.024	125.757
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
<b>53000</b>	Resultado integral total	288.024	125.757	288.024	125.757

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de marzo de 2023:

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2023	2.379.910	-	-	-	-	-	-	-	-	56.027	56.027	1.559.311	1.269.222	-	3.705.159	-	3.705.159
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>2.379.910</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56.027</b>	<b>56.027</b>	<b>1.559.311</b>	<b>1.269.222</b>	<b>-</b>	<b>3.705.159</b>	<b>-</b>	<b>3.705.159</b>
Cambios en patrimonio																	
<b>Resultado Integral</b>																	
Sanancia (pérdida)												288.024	288.024		288.024		288.024
Otro resultado integral																	
Resultado integral																	
<b>Emisión de patrimonio</b>																	
Dividendos																	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>288.024</b>	<b>288.024</b>	<b>-</b>	<b>288.024</b>	<b>-</b>	<b>288.024</b>
Saldo Final Ejercicio Actual 31/03/2023	2.379.910	-	-	-	-	-	-	-	-	56.027	56.027	1.847.335	1.557.246	-	3.993.183	-	3.993.183

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2022:

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2022	2.379.910	-	-	-	-	-	-	-	-	56.027	56.027	630.178	340.089	-	2.776.026	-	2.776.026
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>2.379.910</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56.027</b>	<b>56.027</b>	<b>630.178</b>	<b>340.089</b>	<b>-</b>	<b>2.776.026</b>	<b>-</b>	<b>2.776.026</b>
Cambios en patrimonio																	
<b>Resultado Integral</b>																	
Ganancia (pérdida)												929.133	929.133		929.133		929.133
Otro resultado integral																	
Resultado integral																	
<b>Emisión de patrimonio</b>																	
Dividendos																	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>929.133</b>	<b>929.133</b>	<b>-</b>	<b>929.133</b>	<b>-</b>	<b>929.133</b>
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2022	2.379.910	-	-	-	-	-	-	-	-	56.027	56.027	1.559.311	1.269.222	-	3.705.159	-	3.705.159

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

# Casino de Colchagua S.A.

Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo  
Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social: Casino de Colchagua S.A		
Tipo de estado	Individual		Rut: 99.598.660-4		
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Igo Sociedad Operadora: COL		
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO		ACUMULADO		TRIMESTRAL
			01-01-2023	01-01-2022	01-01-2023
			31-03-2023	31-03-2022	31-03-2022
			M\$	M\$	M\$
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.958.262	1.749.800	1.958.262	1.749.800
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(854.578)	(764.326)	(854.578)	(764.326)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(385.310)	(323.637)	(385.310)	(323.637)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	(622.246)	(489.320)	(622.246)	(489.320)
	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>96.129</b>	<b>172.517</b>	<b>96.129</b>	<b>172.517</b>
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	-	-	-	-
41250	Intereses recibidos	-	-	-	-
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	0	0	0
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(19.449)	0	(19.449)
<b>41000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>96.129</b>	<b>153.068</b>	<b>96.129</b>	<b>153.068</b>
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	-	1.344	0	1.344
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(115.532)	(17.921)	(115.532)	(17.921)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	-	-	-	-
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	2.488	-	2.488
<b>42000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(115.533)</b>	<b>(16.777)</b>	<b>(115.532)</b>	<b>(16.777)</b>
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	108.214	741	108.214	741
43190	Préstamos de entidades relacionadas	-	0	-	0
43200	Reembolsos de préstamos	(106.938)	(106.938)	(106.938)	(106.938)
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	0	-	0
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados	(2.479)	(179)	(2.479)	(179)
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	0	-	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	78.752	(319)	78.752	(319)
<b>43000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>77.547</b>	<b>(106.695)</b>	<b>77.548</b>	<b>(106.695)</b>
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	58.142	29.596	58.145	29.596
<b>TITULO</b>	<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>				
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	58.142	29.593	58.142	29.593
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	440.511	594.789	440.511	594.789
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	498.653	624.382	498.653	624.382

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Índice

Nota 1 – Aspectos generales.....	12
Nota 2 – Políticas Contables.....	13
a) Bases de preparación y período.....	13
b) Transacciones en moneda extranjera.....	13
c) Propiedades, plantas y equipos .....	14
d) Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	15
e) Inventarios .....	16
f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	16
g) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	16
h) Otros activos no financieros corriente y no corriente .....	17
i) Pasivos financieros.....	17
j) Cuentas comerciales por pagar.....	17
k) Otros pasivos financieros.....	17
l) Capital emitido.....	17
m) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	18
n) Beneficios a los empleados.....	18
o) Provisiones.....	19
p) Reconocimiento de ingresos.....	19
q) Arrendamientos .....	20
r) Medio Ambiente .....	20
s) Ganancia (pérdida) por acción.....	20
t) Distribución de dividendos.....	20
u) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes .....	20
v) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, no corriente .....	20
Nota 3 – Gestión de Riesgo .....	21
Nota 4 – Información por segmentos .....	25
Nota 5 – Cambio de estimación contable .....	27
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables .....	28
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración .....	30
Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo .....	31
Nota 9 – Otros activos no financieros .....	32
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	32
Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas .....	34
Nota 12 – Inventarios .....	36
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes .....	37
Nota 14 – Intangibles .....	38
Nota 15 – Propiedades, planta y equipo.....	40
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	43
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....	46
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	47
Nota 19 – Provisiones.....	48

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

Nota 20 – Patrimonio .....	51
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias .....	52
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración .....	55
Nota 23 – Diferencias de cambio .....	56
Nota 24 – Ganancias por acción.....	56
Nota 25 – Medio Ambiente.....	56
Nota 26 – Contingencias y restricciones .....	56
Nota 27 – Garantías.....	57
Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales .....	57
Nota 29 – Hechos posteriores.....	59
Nota 30 – Aprobación de estados financieros .....	59
Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos.....	59

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Colchagua S.A., es una Sociedad Anónima cerrada constituida por escritura pública de fecha 22 de junio del 2005 ante el notario de Santiago Don Eduardo Diez Morello. Su objeto social es la explotación del casino de juego ubicado en Errázuriz N° 255, comuna de Santa Cruz, provincia de Colchagua, en la Sexta Región.

Por resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Casino de Colchagua S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Santa Cruz. El mencionado permiso tiene un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995, esto desde el 12 de septiembre de 2008, donde se emite certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado por un periodo de 15 años, los cuales vencen el 12 de septiembre de 2023. Los servicios anexos, son explotados por su Sociedad relacionada Hotel Santa Cruz Plaza S.A. sin ningún tipo de retribución.

Casino de Colchagua S.A. estaba inscrita bajo el Nro. 971, en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero y está sujeta a la fiscalización de la misma. Con la entrada en vigencia de la Ley Nro. 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular Nro. 600 de la Comisión para el Mercado Financiero; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1 de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscritas en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General Nro. 364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284. Casino Colchagua está inscrita en este Registro bajo el Nro. 167. Con fecha 31 de diciembre de 2017, la Sociedad Casino de Colchagua S.A. puso término a la relación comercial de servicios de asesoría y gestión con la Sociedad Enjoy Gestión Ltda. Con fecha 28 de mayo del 2018 renuncia el Director Darío Amenábar. Con fecha 31 de enero 2019 renuncia el Director Gonzalo Ugarte, con fecha 30 de abril 2020 se nombra Director Suplente a Mauricio Retamales Carrasco, con fecha 10 de noviembre 2020 renuncia el Director Suplente Mauricio Retamales Carrasco. Con fecha 02 de septiembre 2021 mediante RE N° 509/2021 la Superintendencia de Casinos de Juegos aprueba la transferencia de acciones del 40% Enjoy Gestión a Inversiones Colchagua y Don Carlos Cardoen Cornejo. Con Fecha 10 de septiembre del 2021 en sesión extraordinaria de directorio se nombran los siguientes directores y suplentes:

### Directorio

Los Directores de la Sociedad son los siguientes:

Rut	Director Titular	Rut	Director Suplente
3.955.816-5	Carlos Cardoen Cornejo (Presidente)	9.424.428-5	Marcia Gonzalez Carvajal
9.157.142-0	Andrés Cardoen Aylwin	5.571.088-0	Juan Correa Ruiz
9.906.565-6	Diego Cardoen Délano	19.889.795-7	Alvaro Cardoen Jorquera
10.180.936-6	Emilio Cardoen Délano	13.790.199-4	Pablo Andres Caerols Palma
15.366.645-8	Francesca Cardoen Délano		

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	N° de Acciones suscritas	N° de Acciones pagadas	Porcentaje de la propiedad
1 Inversiones Colchagua S.A.	10.318	10.318	99,98%
2 Carlos Cardoen Cornejo	2	2	0,019%
<b>Totales</b>	<b>10.320</b>	<b>10.320</b>	<b>100%</b>

## Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Casino de Colchagua S.A.:

### a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Casino de Colchagua S.A., comprenden los Estados de situación financiera intermedios al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, Estados de resultados por función y Estados de resultados integrales intermedios por los periodos de 3 meses y último trimestre al 31 de marzo de 2023 y 2022, Estados de cambios en el patrimonio neto al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre de 2022, y Estados de Flujo de efectivo directo por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022 y sus correspondientes notas. Los cuales han sido preparados y presentados explícita y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, emitidas por el International Accounting Standard Board “IASB” y considerando regulaciones específicas de la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ”.

Los presentes Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

En la preparación de los Estados Financieros, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes estados financieros futuros. Las cifras incluidas en los Estados Financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

### b) Transacciones en moneda extranjera

#### b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Casino de Colchagua S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

#### b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados, rubro diferencias de cambio.

## b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	31-03-2023	31-12-2022
Dólar estadounidense (USD)	790.41	855.86
Unidades de fomento (CLF)	35.575,48	35.110,98

## c) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según la NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan a propiedades, plantas y equipos una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

## Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de propiedades, plantas y equipos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor neto en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

Los terrenos no son depreciados.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Instalaciones	10-20 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Máquinas y equipos	6-9 años
Máquinas tragamonedas y sus componentes	3-8 años
Vehículo de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3-7 años

Al final de cada ejercicio, la Administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la Administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la Administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

### d) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Colchagua S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible se presentan licencias de software, que son registradas a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

Los activos intangibles adquiridos por Casino de Colchagua S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si existieran.

### **e) Inventarios**

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado.

El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

### **f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el estado de resultados en el rubro gastos de Administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de gasto de Administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

### **g) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de 3 meses o menos.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

### **h) Otros activos no financieros corriente y no corriente**

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

### **i) Pasivos financieros**

Casino de Colchagua S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y otros pasivos financieros. La Sociedad determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros, depende de su clasificación tal como se explica en letras j) y k), siguientes;

### **j) Cuentas comerciales por pagar**

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

### **k) Otros pasivos financieros**

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el estado de resultados por función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

### **l) Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### m) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Casino de Colchagua S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de marzo 2023 y ejercicio terminado al diciembre de 2022, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos temporales que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera, se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen

### n) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

#### n.1 Provisión Indemnización Años de Servicios (IAS) Cierre Operaciones Según Permiso:

- La Sociedad constituye las provisiones necesarias para indemnizar a sus trabajadores, tras considerar los siguientes elementos:
- La Sociedad opera un contrato de concesión de casino, el cual vence en el mes de septiembre del año 2023.
- La Sociedad muestra una permanencia promedio de sus trabajadores no despreciable, lo que unido a la necesidad de mantener una estructura de personal permanente hasta la fecha de la concesión, hace altamente probable el pago de indemnizaciones de sus trabajadores a la fecha de término de la concesión.
- La legislación chilena obliga a la Sociedad a indemnizar a sus trabajadores cuando el término del contrato de trabajo sea por causas atribuibles al empleador, como sería el caso del término del contrato de concesión.
- Las obligaciones con el personal y los cargos a resultados se determinan considerando factores tales su antigüedad, remuneración, entre otros factores.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### o) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

### p) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

#### Prestación de servicios

##### (i) Ingresos por juegos

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluyen de los ingresos de actividades ordinarias.

##### (ii) Ingresos por servicios anexos

La Sociedad reconoce como ingresos por servicios anexos, la venta de ticket o entradas asociadas a eventos artísticos desarrollados en el Casino de juegos. Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Casino de Colchagua, son explotados a través de la Sociedad operadora Hotel Santa Cruz Plaza S.A. por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la Sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

##### (iii) Programa de fidelización de clientes

La Sociedad no presenta ingresos asociados al programa de fidelización Club Colchagua, ya que es administrado por la Sociedad relacionada Hotelera y Turismo S.A.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### q) Arrendamientos

La Sociedad adoptó en forma prospectiva la NIIF 16 “Arrendamientos”, reconociendo sus arriendos a largo plazo como pasivos por arrendamiento y activos de derecho de uso en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos (NIC 17), en esta adopción la Sociedad reconoció M\$ 1.614.493 en activos de derecho de uso y pasivos de arrendamiento los cuales se encuentran reflejados en el estado de situación financiera.

### r) Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente, se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

### s) Ganancia (pérdida) por acción

Los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio, según lo establecido en NIC 33.

### t) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad (Ver nota 20 ii).

### u) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La Sociedad tiene un programa de fidelización de clientes, el cual es explotado y administrado por la Sociedad relacionada Hotelería y Turismo S.A. los puntos asociados a este programa son registrados como provisión en el rubro otros pasivos no financieros.

### v) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, no corriente

Las cuentas por cobrar a empresas relacionadas no corrientes, se registran inicialmente a su valor razonable y posteriormente se reajustan de acuerdo a la variación de la unidad de fomento.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 3 – Gestión de Riesgo

Casino de Colchagua S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. Es importante señalar que la Sociedad recibe por parte de Hotelera y Turismo S.A. los lineamientos y asesoramiento para la correcta gestión de sus riesgos.

### 1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

#### a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley 20.856, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la Ley de tabaco y Ley de alcoholes podrían afectar sus ingresos. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes.

Casino de Colchagua S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.

#### a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

#### a.2) Riesgo Inherente nuevo proceso adjudicación de permiso operación

Por resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Casino de Colchagua S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Santa Cruz. El inicio del permiso es desde el 12 de septiembre de 2008, donde se emite certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado por un periodo de 15 años, los cuales vencen el 12 de septiembre de 2023.

El proceso de licitación iniciado el 27 de julio de 2020, fue suspendido el 26 de agosto de 2020, por un plazo de 90 días. Posteriormente, con fecha 24 de noviembre de 2020, la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ)

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

decidió suspender, a partir del 25 de noviembre y por un plazo de 180 días corridos el proceso de otorgamiento o renovación de permisos de operación de casinos de juego que se inició el 27 de julio pasado, lo que se suma a los 90 días de suspensión establecidos el 26 de agosto pasado, con lo cual la nueva fecha de la audiencia de presentación de las ofertas técnicas y económicas será el 18 de octubre de 2021, a las 10:00 horas en el Hotel Gran Palace de Santiago.

Las condiciones sanitarias desfavorables que se tuvieron a la vista para suspender el proceso en agosto pasado, no han cesado, exhibiendo además una alta inestabilidad, produciéndose avances y retrocesos entre las distintas fases de conformidad al diseño del Plan Paso a Paso.

Esta postergación por 180 días busca asegurar una adecuada e informada preparación por parte de los postulantes y renovantes al actual proceso de otorgamiento de sus respectivas ofertas técnicas y económicas, así como una mayor competencia en el referido proceso, condiciones que mejoren las perspectivas de ingresos fiscales, regionales y comunales, por lo que se estima procedente prorrogar la suspensión del proceso de otorgamiento de permisos de operación para asegurar su eficacia.

El riesgo asociado estaría en el caso que existiera un nuevo competidor que pudiera adjudicarse la operación en esta plaza u otra de la zona. La Administración está enfocada en preparar un proceso de licitación en base a un análisis adecuado técnico y financiero que pueda conducir a la obtención de la licencia por un nuevo periodo.

## **b) Volatilidad de ingresos**

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

## **c) Otros riesgos país**

### **c.1) Riesgo de Interrupción de Operaciones y/o caída relevante en visitas nacionales e internacionales producto del Estallido Social**

Se ha observado a partir del 18 de Octubre 2019 una disminución en el flujo de visitas y de apuesta promedio en algunos casos en nuestros clientes, así como no poder operar una semana completa en octubre y con limitación de horarios en otros días, lo que significa que no es posible determinar el nivel de gravedad del efecto que a futuro pueda tener en los negocios y operación de la sociedad en caso de que no se logre controlar el orden público.

### **c.2) Proceso de Plebiscito y eventual desarrollo de una Nueva Constitución**

Siempre surge una incertidumbre del marco regulatorio que pueda surgir producto del cambio de una constitución, lo cual implica no poder dimensionar efectos en el negocio, por ende, se hace difícil realizar proyecciones de resultados que generé la sociedad a futuro.

## **2. Riesgo financiero**

### **a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero**

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. Al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre 2022 Casino de Colchagua S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

## a.2) Riesgo de tasa de interés

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la Sociedad están expresadas en tasas fijas en pesos y unidades de fomento, mitigando su riesgo sólo a la variación de la unidad de fomento. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

## b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes es principalmente originado por cuentas por cobrar de Transbank tanto en moneda nacional como extranjera por la recaudación del negocio con tarjeta de crédito, el porcentaje restante corresponde, principalmente, a anticipos y préstamos a colaboradores. Por lo tanto, existe un riesgo bajo de incobrabilidad de dichas cuentas. Debido a lo anterior, el riesgo de crédito se encuentra acotado, principalmente por el grado de conocimiento que poseemos de los clientes y el nivel de atomización de la composición de la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

## c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

La Sociedad tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional. Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

31-03-2023		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
5.219.198	1.554.041	3,36

31-12-2022		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
4.923.796	1.736.188	2,84

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de marzo de 2023:

	Moneda	Tipo de moneda	Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente	Total
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		m\$	1 A 3 años	3 a 5 años		
Otros pasivos financieros	Unidades de fomento	CLF	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Pesos chilenos	CLP	484.432	-	484.432	96.078	-	-	96.078	580.510
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	214.092	-	214.092	-	-	-	-	214.092
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Dólar	USC	15.262	-	15.262	-	-	-	-	15.262
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	237.269	-	237.269	-	-	-	-	237.269
Otras provisiones	Pesos chilenos	CLP	261.459	-	261.459	627.531	-	-	627.531	888.990
Pasivos por impuestos corrientes	Pesos chilenos	CLP	341.527	-	341.527	-	-	-	-	341.527
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total pasivos</b>			<b>1.554.041</b>	<b>-</b>	<b>1.554.041</b>	<b>723.609</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>723.609</b>	<b>2.277.650</b>

## 2. Sensibilización de variable

### a) Ingresos de juego

El único componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan el 100 % de los ingresos totales de la Sociedad.

A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

Real a Marzo 2023		
5% menos	2023	5% más
M\$	M\$	M\$
1.544.118	1.625.387	1.706.657

Real a Marzo 2023		
2% menos	2023	2% más
M\$	M\$	M\$
1.592.879	1.625.387	1.657.895

### b) Costos Financieros

Al 31 de marzo de 2023, Casino de Colchagua S.A. mantiene préstamos bancarios covid19 denominados en tasa fija.

### c) Tipo de cambio

Todos los flujos y transacciones de Casino de Colchagua S.A. se efectúan principalmente en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio significativo.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta Administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la Sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Casino de Colchagua S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad, se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 31 de marzo de 2023:

Estado de Resultados	31-03-2023	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.625.387	1.625.387
Costo de ventas	(833.383)	(833.383)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>792.005</b>	<b>792.005</b>
Gastos de administración	(465.090)	(465.090)
Otros gastos por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	32.388	32.388
Costos financieros	(6.608)	(6.608)
Diferencia de cambio	5.397	5.397
Resultados por unidad de reajuste	22.991	22.991
<b>Ganancia (Pérdida) antes de impuesto</b>	<b>381.082</b>	<b>381.082</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(91.868)	(91.868)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>289.214</b>	<b>289.214</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(1.189)	(1.189)
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a propietarios de la controladora</b>	<b>288.024</b>	<b>288.024</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

### Segmentos de operación, (continuación):

Activos/Pasivos del segmento	31-03-2023	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del Segmento</b>	<b>6.270.833</b>	<b>6.270.833</b>
Propiedad Planta y equipo Neto	243.530	243.530
Activos intangibles distintos de la plusvalía	51.910	51.910
Otros	5.975.392	5.975.392
<b>Pasivos del Segmento</b>	<b>2.277.650</b>	<b>2.277.650</b>
Otros Pasivos financiero corriente	484.432	484.432
Otros pasivos financieros no corriente	-	-
Otros	1.793.218	1.793.218

Flujos de Efectivos	31-03-2023	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	96.128	96.128
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(115.533)	(115.533)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	77.547	77.547

b) Información al 31 de marzo 2022 y 31 de diciembre 2022:

Estado de Resultados	31-03-2022	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.390.148	1.390.148
Costo de ventas	(898.799)	(898.799)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>491.350</b>	<b>491.350</b>
Gastos de administración	(396.128)	(396.128)
Otros gastos por función	-	0
Otras ganancias (pérdidas)	-	0
Ingresos financieros	32.794	32.794
Costos financieros	(12.679)	(12.679)
Diferencia de cambio	390	390
Resultados por unidad de reajuste	27.089	27.089
<b>Ganancia (Pérdida) antes de impuesto</b>	<b>142.815</b>	<b>142.815</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(17.058)	(17.058)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>125.757</b>	<b>125.757</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a propietarios de la controladora</b>	<b>125.757</b>	<b>125.757</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

Activos/Pasivos del segmento	31-12-2022	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del Segmento</b>	<b>6.260.198</b>	<b>6.260.198</b>
Propiedad Planta y equipo Neto	265.879	265.879
Activos intangibles distintos de la plusvalía	51.910	51.910
Otros	5.942.409	5.942.409
<b>Pasivos del Segmento</b>	<b>2.555.039</b>	<b>2.555.039</b>
Otros Pasivos financiero corriente	383.259	383.259
Otros pasivos financieros no corriente	191.320	191.320
Otros	1.980.461	1.980.461

Flujos de Efectivos	31-03-2022	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	153.068	153.068
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(16.777)	(16.777)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(106.695)	(106.695)

## Nota 5 – Cambio de estimación contable

Los Estados Financieros al 31 de marzo de 2023, no presentan cambios en las políticas contables respecto al año anterior

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

### a) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigencia durante el período 2023

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p><b>NIIF 17, Contratos de Seguros</b></p> <p>Esta NIIF reemplaza a la NIIF 4, la cual permitía a las empresas una diversidad de opciones de llevar la contabilidad de los contratos de seguros, lo que se traducía en una multitud de enfoques diferentes, lo que hacía complejo la comparación entre entidades del mismo rubro. La NIIF 17 resuelve el problema de la comparación al exigir que todos los contratos de seguros sean contabilizados de manera consistente, beneficiando tanto a los inversionistas como a las compañías de seguros. Las obligaciones de seguros se contabilizarán utilizando los valores actuales, en lugar del costo histórico. La información se actualiza periódicamente, proporcionando información más útil a los usuarios de los estados financieros.</p>	<p>Mayo de 2017</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.</p> <p>Se permitió su aplicación anticipada para entidades que utilizaran la NIIF 9 Instrumentos Financieros y NIIF 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 17.</p>
<p><b>Revelación de Políticas Contables</b></p> <p>Modifica NIC 1 y Practica de IFRS declaración 2</p> <p>Las modificaciones tienen por objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.</p>	<p>Febrero de 2021</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permitió su aplicación anticipada</p>
<p><b>Modificación a NIC 12</b></p> <p>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción Las modificaciones reducen el alcance de la exención de reconocimiento de los párrafos 15 y 24 de la NIC 12, de modo que no se aplicaría a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales y compensatorias.</p>	<p>Mayo de 2021</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023. Se permitió su aplicación anticipada</p>

La entrada en vigencia de los nuevos pronunciamientos contables no ha afectado a los estados financieros de la Sociedad.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## b) Nuevos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes—Diferimiento de la Fecha de Vigencia Modificación a la NIC 1</p> <p>El tema de fondo está relacionado con las condiciones que deben ser consideradas para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. La modificación apunta a precisar las condiciones estipuladas en la norma original.</p>	Junio de 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
<p>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo.</p>	2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
<p>Enmiendas a la IFRS 16 "Arrendamientos" sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.</p>	2022	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

### i) Deudores comerciales

Dada la naturaleza de negocio de Casino no se generan facturas de cobro a clientes regulares, la deuda de terceros hacia la empresa se produce como consecuencia de operaciones de cambio, tales como: recepción de cheques, cambios con tarjetas de crédito y débito (Transbank), generándose una deuda transitoria a favor de la Sociedad, la cual se cancela en forma natural cuando los procesos de cambios descrito se clarean.

La operación de cambios por cheques lleva asociado la incertidumbre del cobro de este documento, la Sociedad realiza una provisión de documentos incobrables cuando un cheque de cliente se protesta, produciéndose de esta forma una provisión del 100% del valor del documento.

### ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del periodo en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

## Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la Administración, (continuación)

### iii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando presenta una obligación presente con alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

### iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta, equipo e intangibles, considera la utilización de la tabla de vida útil que el Servicio de Impuestos Internos publica para los cálculos de las respectivas depreciaciones, amortización y sus respectivos valores residuales.

## Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Efectivo en caja	344.595	267.528
Saldos en bancos	154.058	172.984
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	-	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>498.653</b>	<b>440.511</b>

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Dólares	4.436	6.550
Euros	-	-
Pesos chilenos	494.217	433.961
Otras monedas	-	-
<b>Total</b>	<b>498.653</b>	<b>440.511</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo (Continuación)

Casino Colchagua S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$21.925, al 31 de marzo 2023, dicho monto es calculado sobre el Win del mes de febrero 2023.

	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Win mes anterior	526.203	419.684
Días	30	30
Promedio diario	17.540	13.989
Factor	1,25	1,25
<b>Total</b>	<b>21.925</b>	<b>17.487</b>

## Nota 9 – Otros activos no financieros

a) La composición de otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado (i)	117.854	28.653
Derechos de uso arrendamientos corrientes (Ver Nota 31)	165.381	-
<b>Total</b>	<b>283.236</b>	<b>28.653</b>

(i) Corresponde principalmente a seguros, leasing, patentes y estacionamiento (parking) pagados por anticipado.

## Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	31-03-2023			31-12-2022		
	Corriente			Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado (i)	40.045	-	40.045	101.768	-	101.768
Documentos por cobrar, documentado	18.000	(18.000)	-	18.000	(18.000)	-
Deudores varios	23.645	-	23.645	35.017	-	35.017
<b>Total</b>	<b>81.690</b>	<b>(18.000)</b>	<b>63.690</b>	<b>154.785</b>	<b>(18.000)</b>	<b>136.785</b>

(i) Incluye principalmente cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes (Continuación)

Según la NIIF 9 se requiere que "la Sociedad registra las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre la base de 12 meses o de la vida entera del instrumento financiero.

- b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento, es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días	31-03-2023	de 0 a 30 días	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado	40.045	40.045	101.768	101.768
Documentos por cobrar, documentado	-	-	-	-
Deudores Varios	23.645	23.645	35.017	35.017
<b>Total</b>	<b>63.690</b>	<b>63.690</b>	<b>136.785</b>	<b>136.785</b>

- c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Saldo inicial	(18.000)	(18.000)
Reverso (deterioro) del ejercicio	-	-
Castigos del ejercicio	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>(18.000)</b>	<b>(18.000)</b>

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales. El deterioro es realizado por cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- Madurez de la cartera
- Señales concretas del mercado, y
- Hechos concretos de deterioro (default)

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer.

El deterioro es efectuado por cada cliente en particular.

La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre de 2022, se detallan en los cuadros siguientes:

### a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-03-2023	31-12-2022
					M\$	M\$
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Chile	CLP	Accionista	2.624.584	2.599.024
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Accionista común	1.155.267	1.133.677
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común	561.915	549.911
<b>Total</b>					<b>4.341.767</b>	<b>4.282.612</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos o en UF, las que dependiendo de su naturaleza y condiciones crediticias devengan interés.

### b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-03-2023	31-12-2022
					M\$	M\$
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Accionista común	216.526	460.092
96.511.350-9	Hotelera y Turismo S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	8.066
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común	20.742	31.759
99.540.010-3	Vina Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común		207
72.386.700-2	Fundación Cardoen	Chile	CLP	Accionista común		35
76.411.570-8	Almacruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común		67
<b>Total</b>					<b>237.269</b>	<b>500.225</b>

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses debido a que el plazo no supera los 30 días, y no tienen cláusula de reajustabilidad.

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-03-2023	31-12-2022
					M\$	M\$
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	166.558
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Accionista común	-	18.565
<b>Total</b>					<b>-</b>	<b>185.123</b>

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, las que dependiendo de su naturaleza, plazo y condiciones crediticias devengan interés, y no tienen asociado un cuadro de amortización de pago específico. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas, (continuación)

### c) Transacciones:

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, las principales transacciones efectuadas con Sociedades relacionadas son las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	Acumulado al 31-03-2023		Acumulado al 31-12-2022	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Accionista común	Compra de servicios y otros (1)	Chile	CLP	322.789	(271.251)	1.615.000	(1.357.143)
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Accionista común	Venta Servicios	Chile	CLP	25.784	25.784	46.072	46.072
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Accionista común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	21.518	21.518	145.614	145.614
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	10.803	10.803	73.100	73.100
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Intereses devengados préstamos otorgados (3)	Chile	CLP	14.757	14.757	59.847	59.847
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Accionista común	Arriendo Inmueble	Chile	CLP	11.547	(11.547)	42.997	(42.997)
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Accionista común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	12.003	12.003	81.222	81.222
96.511.350-9	Hotelera y Turismo S.A.	Accionista común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	134.526	(113.047)	463.590	(389.571)

### d) Transacciones, (continuación)

- (1) Corresponde principalmente a los desembolsos según contrato de arriendo del inmueble, donde está ubicado el casino de juego de Colchagua.
- (2) Corresponde a préstamos mercantiles en UF, los cual devengan intereses de un 3,6% anual según contrato.
- (3) Corresponde a préstamos mercantiles en pesos, los cual devengan intereses de un 4% anual según contrato.

La NIC 24 establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado. Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

### e) Compensaciones al personal directivo clave y administrador

#### Remuneraciones y otras prestaciones

Solo un miembro del Directorio de Casino de Colchagua fue remunerado al 31 de diciembre del 2022, pero al 31 de marzo 2023 solo los miembros de la alta Administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones:

Conceptos	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Remuneraciones	21.064	100.755
Honorarios	0	19.761

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 12 – Inventarios

Al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Concepto	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	21.595	24.044
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas (comida)	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (*)	-	-
Material publicitario	4.315	5.250
Insumos y suministros	5.941	5.941
Otros componentes (*)	-	-
<b>Total</b>	<b>31.852</b>	<b>35.235</b>

	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(3.383)	(20.198)

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios, registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

### a) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Activo	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales (i)	48.188	31.934
IVA crédito fiscal	-	3.656
Crédito por gastos de capacitación (i)	236	236
Otros impuestos por recuperar	-	-
Reclasificación	(48.424)	(35.826)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

:

Pasivo	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
IVA débito fiscal	60.073	58.722
Impuestos al juego (20%)	102.953	98.833
Impuestos a las entradas	30.705	22.167
Pagos provisionales mensuales por pagar	5.200	-
Retenciones de trabajadores	3.318	9.024
Provisión impuestos a la renta (i)	183.946	106.423
Impuestos en convenio de pago con la TGR	-	-
Otros	3.756	8.506
Reclasificación	(48.424)	(35.826)
<b>Total</b>	<b>341.527</b>	<b>267.850</b>

(i) Provisión de impuesto a la renta se encuentra deducido de activos por pagos provisionales mensuales y crédito por gastos de capacitación.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 14 – Intangibles

### (a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2023:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	124.525	(124.525)	0
Licencias	51.910	-	51.910
<b>Total</b>	<b>176.435</b>	<b>(124.525)</b>	<b>51.910</b>

Al 31 de diciembre de 2022:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	124.525	(124.525)	0
Licencias	51.910	-	51.910
<b>Total</b>	<b>176.435</b>	<b>(124.525)</b>	<b>51.910</b>

### (b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2023, son los siguientes:

Detalle	Software, Neto
	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	51.910
Adiciones *	-
Gasto por amortización	-
<b>Total</b>	<b>51.910</b>

Los movimientos al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Detalle	Software, Neto
	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	-
Adiciones *	51.910
Gasto por amortización	-
<b>Total</b>	<b>51.910</b>

\* Corresponde a activación de gastos asociados a proceso de licitación nuevo permiso de operación Casino los cuales se amortizarán desde septiembre 2023

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## **(b) Detalle de movimientos, (continuación)**

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro gastos de Administración.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista algún indicador de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para los ejercicios finalizados al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre 2022, no existe evidencia que los activos han sufrido pérdidas por deterioro de valor.

No existe cargo a resultados por amortización de intangibles por los ejercicios terminados al 31 de marzo 2022 y 31 de diciembre de 2022.

Al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre 2022, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre 2022 no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre 2022.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo

### a) Composición

Propiedades, plantas y equipos, neto	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Terrenos	-	-
Construcciones	20.930	20.930
Instalaciones	10.585	12.224
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	51.584	60.202
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	-	-
Bingo (elementos asociados a bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	7.647	8.345
Equipos y herramientas	97.108	112.124
Equipos computacionales	24.363	23.662
Muebles y útiles	11.263	13.542
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	20.050	14.850
<b>Total propiedades, plantas y equipos, neto</b>	<b>243.530</b>	<b>265.879</b>

El detalle de Propiedades, plantas y equipos, bruto para cada uno de los ejercicios informados, es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, bruto	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Terrenos	-	-
Construcciones	20.930	20.930
Instalaciones	107.128	107.128
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	2.263.635	2.263.635
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	37.589	37.589
Bingo (elementos asociados a bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	16.757	16.757
Equipos y herramientas	1.053.637	1.059.064
Equipos computacionales	31.054	29.712
Muebles y útiles	245.074	244.622
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	41.028	35.601
<b>Total propiedades, plantas y equipos, bruto</b>	<b>3.816.832</b>	<b>3.815.038</b>

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(96.543)	(94.904)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(2.212.051)	(2.203.434)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(37.589)	(37.589)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a bingo)	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV	(9.110)	(8.412)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(956.529)	(946.940)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(6.691)	(6.050)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(233.811)	(231.080)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	(20.978)	(20.751)
<b>Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(3.573.302)</b>	<b>(3.549.159)</b>

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los ejercicios finalizados al 31 de marzo 2023 y 31 de diciembre 2022, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

### b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2023, son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Mesas de Juego en Curso	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PPE	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2023	20.930	12.224	60.202	-	8.345	112.124	23.662	13.542	14.850	265.879
Adiciones	-	-	-	-	-	-	1.342	452	5.428	7.222
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	(1.638)	(8.617)	-	(698)	(9.590)	(641)	(2.732)	(227)	(24.143)
Reclasificación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total Movimientos</b>	-	<b>(1.638)</b>	<b>(8.617)</b>	-	<b>(698)</b>	<b>(9.590)</b>	<b>701</b>	<b>(2.280)</b>	<b>5.201</b>	<b>(16.919)</b>
Saldo final al 31 de Marzo de 2023	20.930	10.585	51.584	-	7.647	97.108	24.363	11.262	20.051	243.530

Los movimientos al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Mesas de Juego en Curso	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PPE	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2022	29.365	18.777	102.748	-	8.550	70.457	21.722	21.862	2.430	275.911
Adiciones	4.813	-	-	-	2.314	78657	4.194	452	-	92.666
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	(6.553)	(42.545)	-	(2.520)	(36.990)	(2.254)	(11.009)	827	(102.698)
Reclasificación	(13.248)	-	-	-	-	-	-	-	13.248	-
<b>Total Movimientos</b>	<b>(8.435)</b>	<b>(6.553)</b>	<b>(42.545)</b>	-	<b>(205)</b>	<b>41.667</b>	<b>1.940</b>	<b>(8.320)</b>	<b>12.420</b>	<b>(10.032)</b>
Saldo final al 31 de Diciembre de 2022	20.930	12.224	60.202	-	8.345	112.124	23.662	13.542	14.850	265.879

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

### c) Arrendamiento operativo

Dentro de los arrendamientos operativos más significativos, se encuentra el arriendo de máquinas y equipos El detalle de costos por arrendamientos operativos es el siguiente:

	31-03-2023	31-12-2022
Arriendos Maquinas y Equipos	28.523	100.268
Otros Arriendos	-	-
<b>Total</b>	<b>28.523</b>	<b>100.268</b>

### d) Otros

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022, no existe activación de intereses.

### e) Resoluciones por modificaciones a la infraestructura

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022,, no existen resoluciones por modificaciones sustanciales a la infraestructura del casino.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

### 16.1 Impuestos diferidos

#### a) Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Casino de Colchagua S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a provisiones IAS, el principal pasivo por impuesto diferido corresponde a las diferencias temporarias originadas por propiedad, planta y equipo en leasing.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022, incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-03-2023	31-12-2022	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro por deudores incobrables	4.860	4.860		
Gastos anticipados			23.333	17.152
Vacaciones al personal	15.200	16.981		
Provisión Bono Personal	-	-		
Provision IAS	169.433	169.433		
Propiedad plantas y equipos en leasing			44.653	66.979
Propiedad plantas y equipos			3.318	4.987
Acreedores leasing	53.666	84.044		
Pérdida tributaria	-	-		
Reclasificación	(71.304)	(89.118)	(71.304)	(89.118)
<b>Total</b>	<b>171.855</b>	<b>186.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Colchagua S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27% para el periodo 2023 y 2022, respectivamente.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos para los periodos al 31 de marzo de 2023 y 2022, es el siguiente:

Impuestos corrientes	Acumulado	
	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente	(77.523)	-
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior		
<b>Total impuesto corriente</b>	<b>(77.523)</b>	<b>-</b>

  

Impuestos diferidos	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
	Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(14.345)
Beneficios por pérdidas fiscales	-	(15.583)
<b>Total impuesto diferido</b>	<b>(14.345)</b>	<b>(17.058)</b>

  

<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(91.868)</b>	<b>(17.058)</b>
---	-----------------	-----------------

  

Gasto por impuestos corrientes	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
	Impuesto corriente extranjero	
Impuesto corriente	(77.523)	-
<b>Total Impuesto corriente</b>	<b>(77.523)</b>	<b>-</b>
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(14.345)	(1.475)
Impuesto diferido	-	(15.583)
<b>Total Impuestos diferidos</b>	<b>(14.345)</b>	<b>(17.058)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(91.868)</b>	<b>(17.058)</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva para los periodos al 31 de marzo de 2023 y 2022, es la siguiente:

Gasto por impuestos utilizando tasa legal	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(102.571)	(38.549)
Efecto impositivo por diferencias permanentes	10.703	21.491
Efecto impositivo por gastos no deducibles impositivamente	-	-
Efecto por cambio de tasa impositiva		
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales		
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total</b>	<b>10.703</b>	<b>21.491</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(91.868)</b>	<b>(17.058)</b>

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-03-2023	31-03-2022
	%	%
<b>Tasa impositiva legal</b>	<b>-27,00%</b>	<b>-27,00%</b>
Efecto impositivo por diferencias permanentes	2,82%	15,05%
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles impositivamente	0,00%	0,00%
Efecto por cambio de tasa impositiva		
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal		
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>	<b>2,82%</b>	<b>15,05%</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>-24,18%</b>	<b>-11,95%</b>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2023 y 2022, corresponde a la tasa de impuesto del 27%, que las Sociedades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

### a) Composición

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad presenta otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, de acuerdo al siguiente detalle.

	31-03-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Líneas de sobregiro que devengan intereses	108.214	-	-	-
Acreedores por leasing financiero	-	-	-	-
Prestamos Bancarios (i)	376.218	96.078	383.258	191.320
<b>Total</b>	<b>484.432</b>	<b>96.078</b>	<b>383.258</b>	<b>191.320</b>

- (i) Por la contingencia asociada a la pandemia covid19, en junio 2020 la Sociedad obtuvo un crédito FOGAPE con el banco de Chile por un monto de MM\$850 pagadero en un plazo de 42 cuotas a partir de enero 2021 a una tasa del 3,48% anual y en agosto 2020 también obtuvo un préstamo con el Banco Crédito e Inversiones por un monto de MM\$400 pagadero en un plazo de 42 cuotas a partir de enero 2021 a una tasa del 3,50% anual.

### b) Perfil de vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable

Al 31 de marzo de 2023

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de Interés		Tipo de Amortización	
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal		
<b>Líneas de sobregiro:</b>														
Banco Credito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP		108.214	108.214				108.214		4,10%	4,10%	Al vencimiento
<b>Total</b>				-	108.214	108.214	-	-	108.214	108.214				
<b>Leasing Financiero:</b>														
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-				
<b>Prestamos Bancarios</b>														
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	-	161.415	161.415	688.585	688.585	850.000	850.000		3,48%	3,48%	Al vencimiento
Banco Credito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	-	214.803	214.803	(592.507)	-592.507	(377.704)	(377.704)		3,49%	3,48%	Al vencimiento
<b>Total</b>				-	376.218	376.218	96.078	96.078	472.296	472.296				
<b>Total</b>				-	484.432	484.432	96.078	96.078	580.510	580.510				

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de Interés		Tipo de Amortización	
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal			
<b>Líneas de sobregiro:</b>														
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-				
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-				

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

Al 31 de diciembre de 2022:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasa tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de Interés		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal		
<b>Líneas de sobregiro:</b>													
<b>Total</b>				-	0	-	-	-	-	-			
<b>Leasing Financiero:</b>													
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-			
<b>Prestamos Bancarios</b>													
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	-	161.415	161.415	688.585	688.585	850.000	850.000	3,48%	3,48%	Al vencimiento
Banco Credito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	-	221.843	221.843	(497.265)	-497.265	(275.422)	(275.422)	3,49%	3,48%	Al vencimiento
<b>Total</b>				-	383.258	383.258	191.320	191.320	574.578	574.578			
<b>Total</b>				-	383.258	383.258	191.320	191.320	574.578	574.578			

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasa tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de Interés		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal		
<b>Líneas de sobregiro:</b>													
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-			
<b>Total</b>				-	-	-	-	-	-	-			

## Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	
Cuentas por pagar comerciales (i)	160.688	228.482
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	4.430	2.847
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes		-
Deudas por fichas de valores en circulación	39.148	48.142
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados	25.088	27.951
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>229.354</b>	<b>307.422</b>

- (i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 19 – Provisiones

El detalle de las provisiones al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022, es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	31-03-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Otras provisiones corrientes	202.582	214.609
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados (1)	58.877	62.893
<b>Total</b>	<b>261.459</b>	<b>277.501</b>

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

### 19.1 Otras Provisiones corrientes:

#### (i) Otras provisiones corrientes

Concepto	Saldo al	
	31-03-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Otras provisiones 1 (*)	-	-
Otras provisiones 2	-	-
Provisiones Incremento por juego	202.582	214.609
Provisiones programa de fidelización de clientes	-	-
<b>Total</b>	<b>202.582</b>	<b>214.609</b>

#### (ii) Provisión pozo base y aporte de jugadores de pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, Máquinas de azar y WAP

### I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/		Incremento por juego	
	Mesas/Niveles de pozo			
	Bingo			
	N°			
	31-03-2023	31-12-2022	31-03-2023	31-12-2022
Pozos progresivos MDA	117	113	29.704	44.137
Pozos progresivos Mesas de juego	6	6	158.615	156.209
Bingo	4	4	14.262	14.262
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>127</b>	<b>123</b>	<b>202.582</b>	<b>214.609</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 19 – Provisiones (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar:

Origen del pozo	Cantidad de MDA		Incremento por juego	
	Conectadas al pozo			
	progresivo			
	N°			
	31-03-2023	31-12-2022	31-03-2023	31-12-2022
Quick Hit	12	12	7.812	5.561
Doggie Cash	8	8	436	1.107
Individual Quick Strike	1	1	168	316
Individual Quick Strike	1	1	7	395
Individual Quick Strike	1	1	206	158
Individual Quick Strike	1	1	176	219
Individual Quick Strike	1	1	127	343
Individual Quick Strike	1	1	562	194
Individual Quick Strike	1	1	218	319
Volcano Island	6	6	500	405
Grand, Major, Minor, Mini	1	1	96	36
Lily of the Nile	1	1	81	413
Grand, Major y Minor	1	1	45	45
Heart of Iris	1	1	182	147
Grand, Major, Minor y Mini	12	12	3.631	2.544
Progresivo Jackpot Bonus	6	6	656	311
1) Progresivo	1	1	29	78
Progresivo Doggie Cash	9	9	196	1.284
Mayor y Menor	1	1	5	27
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	31	18
Mayor y Menor	1	1	11	30
Mayor y Menor	1	1	21	6
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	14	15
Mayor y Menor	1	1	16	15
Progresivo Mayor y Menor	1	1	30	42
Progresivo Mayor y Menor	1	1	26	22
Progresivo Gran Mayor Menor Mini	-	4	-	15.668
Mistery Magic	8	8	87	225
Cash Express	8	8	-	-
Cash Fever	6	6	-	-
Quick Hit Platinum	6	6	11.574	13.247
Progresivo Cash Fever	1	1	181	198
Progresivo Cash Fever	1	1	82	50
Progresivo Cash Fever	1	1	101	127
Progresivo Cash Fever	1	1	161	166
Progresivo Cash Fever	1	1	-	-
Progresivo Cash Fever	1	1	155	139
Progresivo Cash Fever	1	1	131	117
Progresivo Cash Fever	1	1	2	151
Prog Gran Mayor Menor Mini	6		1.710	
Progresivo Mayor y Menor	1		46	
Progresivo Mayor y Menor	1		2	-
<b>Total</b>	<b>117</b>	<b>113</b>	<b>29.704</b>	<b>44.137</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### III. Progresivos mesas de juego:

Origen del pozo	Cantidad de mesas		Incremento por juego	
	N°			
	31-03-2023	31-12-2022	31-03-2023	31-12-2022
Poker principal	6	6	85.982	88.100
Poker reserva	-	-	72.634	68.109
<b>Total</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>158.615</b>	<b>156.209</b>

### (iii) Provisión pozo base y aporte de jugadores de pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, Máquinas de azar y WAP, (continuación)

### IV. Bingo:

Origen del pozo	Incremento por juego	
	M\$	
	31-03-2023	31-12-2022
Pozo 1	1.067	1.067
Pozo 2	33	33
Pozo 3	9.213	9.213
Pozo 4	3.948	3.948
<b>Total</b>	<b>14.262</b>	<b>14.262</b>

### 19.2 Provisiones no corrientes:

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, Casino de Colchagua S.A. presenta provisiones no corrientes por concepto de indemnizaciones años de servicio por término permiso operación al año 2023 según se detalla:

	Saldo al	
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Provisión Indemnización Años de Servicios Por Termino Permiso 2023	627.531	627.531
<b>Total</b>	<b>627.531</b>	<b>627.531</b>

Se han provisionado aquellos trabajadores con contrato vigente al 31 de marzo 2022, basado en un modelo que trata de calcular cuál es el monto que se debe pagar en el año 2023, año en que concluye la concesión y se tendría que finiquitar al personal.

El cálculo aproximado de Provisión a constituir asciende a la suma de M\$627.531, el cual se reconoce con efecto en resultados.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 20 – Patrimonio

### **i) Capital**

El capital social actual es de M\$ 2.379.910, el cual se encuentra dividido en 10.320 acciones nominativas y sin valor nominal, de las cuales están pagadas las 10.320 acciones.

Con fecha 22 de junio 2005 se constituye la Sociedad suscribiendo 6.880 acciones a un valor total de M\$344.000, de las cuales se pagaron al momento de la constitución 3.440 acciones generando un capital pagado de M\$172.000.

Por resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 01 de marzo de 2007 los accionistas Inversiones Colchagua S.A. y Enjoy Gestión S.A. cancelaron la totalidad de las acciones suscritas, enterando M\$172.000 (histórico) al capital de la Sociedad.

Con fecha 28 de mayo de 2008, Enjoy Gestión Limitada (Ex-Enjoy Gestión S.A.) vende la totalidad de sus acciones (688 acciones), correspondiente al 10% de su participación en Casino de Colchagua S.A. a Enjoy Chile Limitada (Ex-Enjoy Chile S.A.).

Con fecha 28 de agosto de 2008, se aumenta el capital de Casino de Colchagua S.A. en M\$2.312.342 equivalentes a 4.000 acciones de pago. Inversiones Colchagua S.A. suscribe 336 acciones que pagará en dinero efectivo dentro del plazo de tres años.

Enjoy Chile S.A. suscribe 3.664 acciones, las cuales pagará 3.440 en dinero en efectivo y el saldo de 224 acciones se pagarán en la medida de las necesidades de la Sociedad con un plazo máximo de tres años.

Con fecha 17 de septiembre de 2008 se materializa el pago de las 3.440 acciones equivalentes a M\$1.988.614 de parte de Enjoy Gestión Ltda. (Ex Enjoy Chile Ltda.), con esto se concreta el aumento al 40% de su participación en la Sociedad.

### **ii) Política de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

Con fecha 21 de junio de 2016, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 352.971 con cargo a utilidades de los años 2014 y 2015.

Con fecha 29 de diciembre de 2016, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 819.996 con cargo al saldo de utilidades de los años 2014 y 2015.

Con fecha 05 de marzo de 2019, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 70.000.

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 20 – Patrimonio, (continuación)

Con fecha 06 de junio de 2019, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 2.307.923 con cargo al saldo de utilidades tributarias acumuladas al 31 de diciembre del 2018.

Con fecha 20 de diciembre de 2019, se realizó el pago de un dividendo por M\$ 700.000 con cargo a los dividendos provisorios ejercicio 2019.

En JOA realizada el 30 de abril del 2020 los accionistas aprueban reconocer como dividendos definitivos los M\$700.000 pagados a cuenta de dividendos provisorios.

### iii) Gestión de capital

Casino de Colchagua S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de marzo 2023 y 2022 es el siguiente:

### Total ingreso de actividades ordinarias

Concepto	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$	31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
Ingresos por juegos de azar	1.625.387	1.390.148	1.625.387	1.390.148
Otros Ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
<b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>1.625.387</b>	<b>6.302.981</b>	<b>1.625.387</b>	<b>1.682.950</b>

### 21.1 Ingresos por juegos de azar o "Win"

Concepto	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$	31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
Ingresos Máquinas de Azar	1.223.335	1.148.144	1.223.335	1.148.144
Ingresos Mesas de juego	402.053	242.004	402.053	242.004
Ingresos Bingo	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.625.387</b>	<b>1.390.148</b>	<b>1.625.387</b>	<b>1.390.148</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

### I. Ingresos de Máquinas de azar

	31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
Efectivo	5.141.395	5.284.348
Ticket in o Tarjeta in	4.417.029	4.613.109
Ingreso por ticket vencidos o expirados	1.300	1.476
Ingreso por torneos de máquinas	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(7.202.329)	(7.606.736)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(699.096)	(662.943)
Pagos manuales por error	(70.377)	(168.578)
Variación Pozo acumulado	(132.154)	(94.384)
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-
Otros premios no deducibles del Win	-	-
<b>Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar</b>	<b>1.455.768</b>	<b>1.366.292</b>
<b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>	<b>232.434</b>	<b>218.147</b>
<b>Ingresos de Máquinas de azar</b>	<b>1.223.335</b>	<b>1.148.144</b>

### II. Ingresos de Mesas de Juego

	31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
Inventarios o saldo final	13.564.357	12.894.099
Drop o Depósito	1.678.803	2.403.364
Devoluciones	13.100	76.640
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	33.063	32.812
Ingresos por torneos de mesas	-	-
Premios no deducibles del win	-	-
Inventario o Saldo Inicial	(13.532.005)	(12.871.533)
Rellenos	(1.278.874)	(2.247.397)
Premios pagados en torneos de mesas	-	-
<b>Ingreso Bruto o Win Total de Mesas</b>	<b>478.443</b>	<b>287.985</b>
<b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>	<b>76.390</b>	<b>45.981</b>
<b>Ingresos de mesas de juego</b>	<b>402.053</b>	<b>242.004</b>

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

### III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Total recaudado 31-03-2023 M\$	Total recaudado 31-03-2022 M\$	Retorno del casino 31-03-2023 %	Retorno del casino 31-03-2022 %
Ingresos bruto o Win Total de Bingo (i)	-	-	-	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-	0	0

La Sociedad no registra ingresos de bingo al 31 de marzo de 2023 a pesar de que está habilitado para su normal funcionamiento.

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 31 de marzo de 2023 y 2022, es el siguiente:

Categoría de Juego	2023 % de retorno de los jugadores	2022 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,3%	93,8%
Ruleta	67,9%	75,0%
Cartas	71,8%	89,2%
Dados	0,0%	0,0%
Bingo	0,0%	0,0%

### 21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias

	Saldo al	Saldo al	Periodo	Periodo
	31-03-2022 M\$	31-03-2021 M\$	anterior 31-03-2022 M\$	anterior 31-03-2021 M\$
Ingresos Servicios anexos (i)	-	-	-	-
Ingresos Servicios anexos (2)	-	-	-	-
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la Entrada	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	-	-	-

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración

### 22.1 Costos de ventas:

El detalle de los costos de ventas al 31 de marzo de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Saldo al 31-03-2023 M\$	Saldo al 31-03-2022 M\$	Periodo anterior 31-03-2023 M\$	Periodo anterior 31-03-2022 M\$
Costos de ventas (i)	(833.383)	(898.799)	(833.383)	(898.799)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>(833.383)</b>	<b>(898.799)</b>	<b>(833.383)</b>	<b>(898.799)</b>

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 31 de marzo de 2023 y 2022 corresponde a M\$ 321.827 y M\$ 278.030, respectivamente.

### 22.2 Gastos de Administración:

El detalle de los Gastos de Administración al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

	Saldo al 31-03-2023 M\$	Saldo al 31-03-2022 M\$	Periodo anterior 31-03-2023 M\$	Periodo anterior 31-03-2022 M\$
Gastos de personal	(213.093)	(179.981)	(213.093)	(179.981)
Gastos por inmuebles arrendados	-	84	-	84
Gastos por servicios básicos	(15.347)	(10.607)	(15.347)	(10.607)
Gastos de reparación y mantención	(13.936)	(12.521)	(13.936)	(12.521)
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(12.597)	(8.256)	(12.597)	(8.256)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	(130.066)	(121.235)	(130.066)	(121.235)
Depreciación *	(14.827)	(12.300)	(14.827)	(12.300)
Amortización **	(40.284)	(40.284)	(40.284)	(40.284)
Otros	(24.940)	(10.861)	(24.940)	(10.861)
<b>Total</b>	<b>(465.090)</b>	<b>(396.128)</b>	<b>(465.090)</b>	<b>(396.128)</b>

\* Existe un gasto por depreciación por M\$9.316 que es parte del Costo de ventas (Ver Anexo 3)

\*\* Existe un gasto por amortización por M\$42.407 que es parte del Costo de ventas (Ver Anexo 3)

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 23 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de marzo de 2023 y 2022 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
Perdida (Utilidad) Diferencia de Cambio Dolares	5.397	390
Perdida (Utilidad) Reajustabilidad UF	22.991	27.089
<b>Total</b>	<b>28.387</b>	<b>27.479</b>

## Nota 24 – Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	31-03-2023	31-03-2022
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	288.024	125.757
Promedio de acciones ordinarias en circulación	10.320	10.320
<b>Ganancia Básica por acción (en pesos)</b>	<b>27.909</b>	<b>12.186</b>

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## Nota 25 – Medio Ambiente

Al 31 marzo de 2023 y 2022, Casino de Colchagua S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

## Nota 26 – Contingencias y restricciones

### 26.1 Litigios legales

Causa llevada ante tribunal de santa cruz, Rol 1337-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$11.968.000, Rol 1338-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$ 20.248.000, Rol 1339-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$ 18.592.000, Rol 1340-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$22.732.000 todas

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

estas presentadas el 24 de enero de 2019, a estas causas se opuso excepción dilatoria y estas aún no son resueltas. Actualmente abogado demandante solicitó se fijaran los puntos de prueba. La probabilidad de pago de estas causas es posible para la Sociedad en el caso de ser ejecutoriada en contra. Fuera del ya detallado, no existen otros litigios que puedan afectar la presentación de los estados financieros.

## 26.2 Multas y Sanciones

Con fecha 22 de febrero de 2021 se realiza el pago de un total de \$255.655 correspondiente a multa SCJ, según resolución exenta N°86/2021 en conformidad a lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley N° 19.995, por incumplir la instrucción de almacenar una transacción que superó los US\$10.000.- tanto en mesas de juego como en cajas.

Con fecha 13 de diciembre de 2021 se realiza el pago de un total de \$812.565 correspondiente a multa SCJ, según resolución exenta N°674/2021 por infringir las normas referidas al envío y aprobación de la documentación de la Instancia de Cumplimiento Normativo correspondiente al año 2019 de acuerdo a las disposiciones contenidas en la Circular N°103.

## Nota 27 – Garantías

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022, Casino de Colchagua S.A. presenta las siguientes garantías entregadas las cuales son parte del saldo presentado en el rubro “Otros activos financieros, no corriente” del estado de situación financiera.

Concepto	Saldo al	Saldo al
	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación	584.340	584.340
<b>Total</b>	<b>584.340</b>	<b>584.340</b>

## Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 24 de febrero 2020 se publicó la Ley N° 21.210 sobre modernización tributaria, que establece como régimen general, el sistema parcialmente integrado, bajo el cual se aplica una tasa de impuesto corporativo de 27% para todas las empresas (o grupo de ellas) que individualmente o en conjunto, generen ingresos superiores a 75.000 UF anualmente y establece un régimen integrado, pro-Pyme para las demás empresas. La reforma considera también, una norma transitoria que permite el aprovechamiento de una depreciación instantánea por el 50% de la inversión en propiedades, planta y equipo construidos o comprados a partir del 1° de octubre de 2019 y hasta el 31 de diciembre de 2021, y el 50% restante puede acogerse a la depreciación acelerada, la cual en caso de ser utilizada podría cambiar el saldo registrado como pasivo por impuesto a la renta y el activo por impuesto diferido asociado a propiedades, planta y equipo, disminuyendo su saldo, lo que podría generar una reclasificación entre las cuentas de balance y no un efecto en el resultado financiero. Adicionalmente, establece la eliminación gradual del pago provisional por utilidades absorbidas (PPUA), no existiendo a partir del año 2024 la posibilidad de recuperar el impuesto que tengan los dividendos percibidos por una Sociedad que presente

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

pérdida tributaria, y por lo tanto, se elimina la realización del activo por impuesto diferido asociado a la pérdida tributaria en la medida que la posibilidad de recuperación haya sido por la mecánica de la imputación de los dividendos.

Cabe señalar que a la luz de las modificaciones que se han hecho a las distintas normas tributarias, como ley del IVA, Ley de la Renta y Código Tributario dentro de las principales, la Sociedad deberá evaluar los efectos que en particular le afectarán, las que tienen una vigencia general a contar del 1° de marzo de 2020, sin perjuicio de la vigencia especial que tienen diversas normas modificadas, como por ejemplo, las introducidas en materia de impuesto a la renta que rigen a contar del 1° de enero de 2020.

Debido a la contingencia global por la pandemia del coronavirus y en base a la alerta sanitaria establecida según decreto N° 4 del Ministerio de Salud, con fecha 16 de marzo 2020 la Superintendencia de Casinos y Juegos a través de la circular 05/2020 instruye cierre de Casinos de Juegos desde el 18 al 29 de marzo 2020.

Con fecha 25 de marzo de 2020 la Superintendencia de Casinos y Juegos a través de la circular N° 13/2020 extiende indefinidamente el plazo de cierre de los casinos de juegos por la contingencia de la pandemia coronavirus.

Producto de la paralización de la operación desde el 18 de marzo al 30 de septiembre 2020 la Sociedad ha desvinculado a 78 colaboradores, manteniendo 18 suspendidos y 19 activos y 22 con licencia médica.

Al 31 de diciembre 2020 el Casino se mantiene operativo según protocolo Covid 19 aprobado por la autoridad sanitaria, pero con la incertidumbre por la evolución de la pandemia.

Con fecha 18 de febrero 2021 mediante oficio circular N°4 la SCJ informa reapertura voluntaria en Paso 2 y modifica condiciones de funcionamiento en los Pasos 3 y 4, en el marco de la Resolución Exenta N°43, del Ministerio de Salud, de 14 de enero de 2021

Con fecha 11 de marzo 2021 mediante oficio circular N°6 la SCJ informa cierre temporal de operaciones de casinos en comunas en Paso 2 “Transición”, durante el mes de marzo de 2021, conforme a las instrucciones del Ministerio de Salud, lo cual conlleva el cierre del Casino a partir del 12 de marzo 2021.

Con fecha 31 de diciembre 2020 la Sociedad reconoce provisión de indemnizaciones por término permiso operación (12 de septiembre de 2023), esta provisión se reconoce por M\$511.903.

Con fecha 02 de septiembre de 2021 y mediante resolución exenta N°509/2021 la Superintendencia de Casinos de Juegos autoriza transferencia correspondientes al 40% de participación accionaria del socio Enjoy Gestión a Inversiones Colchagua y don Carlos Cardoen Cornejo

Con fecha 31 de diciembre 2021 la Sociedad actualiza provisión de indemnizaciones por término permiso operación (12 de septiembre de 2023), quedando en M\$627.531.

Con fecha 12-08-2022 según resolución N° 608/2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renueva por 15 años el permiso de operación de Casino Colchagua S.A., resolución publicada en diario oficial el 23-08-2022

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

## Nota 29 – Hechos posteriores

A la fecha de presentación de estos estados financieros no se evidencian hechos posteriores que puedan afectarlos.

## Nota 30 – Aprobación de estados financieros

Estos estados financieros, se encuentran aprobados por el Directorio de Casino de Colchagua S.A. con fecha 30 de mayo 2023.

## Nota 31 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos

La Sociedad, aplica a partir del 1 de enero de 2019, la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) 16 “Arrendamientos” optando por la medición de activo igual al pasivo por arrendamiento. La Sociedad tiene contratos con empresas relacionadas Hotel Santa Cruz e Inmobiliaria Santa Cruz, además mantiene contrato con otra empresa no relacionada razón por la cual en el estado de situación financiera se presentan de forma separada.

### a) Activo por derecho de uso

El movimiento del rubro derecho de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

Derechos de Uso	Corrientes		No Corrientes	
	31-03-2023	31-12-2022	31-03-2023	31-12-2022
Saldo *	1.585.584	1.337.511	-	248.073
Amortizaciones del periodo	(1.420.202)	(1.337.511)	-	-
<b>Total corriente</b>	<b>165.382</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>248.073</b>

\* Solo se presenta el saldo del activo por derecho de arrendamientos, el saldo total de los “Otros activos financieros no corrientes” es de \$749.722 según estado de situación financiera, la diferencia corresponde a garantías entregadas a la Superintendencia de Casinos de Juego por el proceso de licitación permiso operación, lo cual se presenta en Nota 27 Garantías por \$584.340.

### b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 31 de marzo 2023

Item	Total Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	Total no Corriente	Total
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	199.215	0	-	0	199.215
Contratos con otras empresas	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>199.215</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>199.215</b>

Al 31 de diciembre 2022

# Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre 2022

Item	Total Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	Total no Corriente	Total
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	311.273		-	0	311.273
Contratos con otras empresas	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>311.273</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>311.273</b>