



Casino de Colchagua S.A.

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Casino de Colchagua S.A.

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo

Notas a los Estados Financieros

Abreviaturas utilizadas

M\$: Miles de Pesos Chilenos

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

26 de marzo de 2025
Página 1 de 2

Señores
Accionistas y Directores
Casino de Colchagua S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Casino de Colchagua S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Colchagua S.A., al 31 de diciembre de 2024 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con normas e instrucciones contables establecidas por la Superintendencia de Casino y Juegos (SCJ), descritas en Nota N°2 a los adjuntos estados financieros.

Base para la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestra responsabilidad de acuerdo a tales normas se describe, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Casino de Colchagua S.A., y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Otros asuntos- Estados financieros al 31 de diciembre de 2023

Los estados financieros de Casino de Colchagua S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2023 fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 10 de junio de 2024.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración de Casino de Colchagua S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones contables establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ) descritas en Nota N°2 a los adjuntos estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error. Al preparar y presentar los estados financieros la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Casino de Colchagua S.A. para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes, a partir del cierre del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

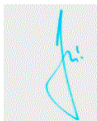
Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y para emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Casino de Colchagua S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Casino de Colchagua S.A., para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



FIRMADO
DIGITALMENTE POR
JUAN PABLO HESS I.

Juan Pablo Hess I.
Santiago, 26 de marzo de 2025

Forvis Mazars Auditores Consultores Limitada

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Situación Financiera

ESTADOS FINANCIEROS				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	381.551	424.459
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	403.545	70.125
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	196.836	213.520
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	5.000.453	4.350.517
11060	Inventarios	12	36.727	50.507
11070	Activos por impuestos corrientes	13	-	-
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		6.019.112	5.109.128
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		6.019.112	5.109.128
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	5.562.707	6.133.798
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	2.010.773	2.157.011
12070	Plusvalía			
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	1.185.505	531.687
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	240.779	213.774
12000	Total Activos No Corrientes		8.999.764	9.036.270
10000	Total de Activos		15.018.876	14.145.398

Las notas N°1 a 31 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Situación Financiera

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Título	Pasivos			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	708.709	239.843
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	679.159	515.315
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	513.201	490.364
21040	Otras provisiones corriente	19	140.202	163.168
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	200.217	291.336
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	70.216	65.638
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		2.311.704	1.765.664
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		2.311.704	1.765.664
Título	Pasivos No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	346.842	-
22020	Pasivos no corrientes	18	2.064.936	2.092.356
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	5.237.468	5.330.741
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	299.184	627.531
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		7.948.430	8.050.628
20000	Total pasivos		10.260.134	9.816.292
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	2.379.910	2.379.910
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		2.322.805	1.893.169
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		56.027	56.027
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		4.758.742	4.329.106
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		4.758.742	4.329.106
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		15.018.876	14.145.398

Las notas N°1 a 31 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Colchagua S.A.

Estado de Resultados Integrales por Función Por los años terminados al 31 de diciembre 2024 y 2023

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdida) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Resultados por Función		ACUMULADO	
		N° de Nota	01-01-2024	01-01-2023
			31-12-2024	31-12-2023
			M\$	M\$
Título	Ganancia (Pérdida)			
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	6.612.920	6.362.135
30020	Costo de Ventas	22	(3.826.952)	(3.521.895)
30030	Ganancia bruta		2.785.968	2.840.240
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
30060	Otros Ingresos por función		-	-
30070	Costos de Distribución		-	-
30080	Gastos de Administración	22	(1.821.394)	(2.044.273)
30090	Otros Gastos por función		-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)		82.961	-
30110	Ingresos financieros		138.239	133.205
30120	Costos Financieros		(303.939)	(100.148)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(2.453)	5.188
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	23	(138.951)	(43.939)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		740.430	790.273
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(158.465)	(156.025)
30190	Ganancias (pérdidas) procedente de operaciones continuadas		581.965	634.248
30200	Ganancias (pérdidas) procedente de operaciones discontinuadas		31.800	(10.301)
30210	Ganancia (Pérdida)		613.765	623.947
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		613.765	623.947
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		613.765	623.947
Título	Ganancias por Acción			
Título	Ganancia por acción básica			
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		56.392	61.458
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		3.081	(998)
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		59.473	60.460
Título	Ganancias por acción diluidas			
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		59.473	60.460
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	24	59.473	60.460

Las notas N°1 a 31 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Colchagua S.A.

Estado de Resultados Integrales por Función Por los años terminados al 31 de diciembre 2024 y 2023

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual	Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO	
		01-01-2024	01-01-2023
		31-12-2024	31-12-2023
		MS	MS
30210	Ganancia (pérdida)	613.765	623.947
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Título	Diferencias de cambio por conversión		
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta		
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo		
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-
53000	Resultado integral total	613.765	623.947
Título	Resultado integral atribuible a		
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	613.765	623.947
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
53000	Resultado integral total	613.765	623.947

Las notas N°1 a 31 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2024:

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2024	2.379.910	56.027	1.893.169	4.329.106
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	2.379.910	56.027	1.893.169	4.329.106
Cambios en patrimonio	-	-	-	-
Resultado Integral		-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	613.765	613.765
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(184.129)	- 184.129
Total de cambios en patrimonio	-	-	429.636	429.636
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2024	2.379.910	56.027	2.322.805	4.758.742

Las notas N°1 a 31 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2023:

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2023	2.379.910	56.027	1.269.222	3.705.159
Cambios en patrimonio	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	623.947	623.947
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	623.947	623.947
Saldo Final Ejercicio Anterior 31/12/2023	2.379.910	56.027	1.893.169	4.329.106

Las notas N°1 a 31 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		Razon Social: Casino de Colchagua S.A.	
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Rut: 99.598.660-4	
Tipo de estado	Individual	Código Sociedad Operadora: COL	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		01-01-2024	01-01-2023
		31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
	Clases de cobros por actividades de operación		
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	8.039.674	7.580.219
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-
	Clases de pagos		
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.048.831)	(2.784.860)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(200.576)	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.703.830)	(1.634.002)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(18.178)	-
41200	Pagos por arrendar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	(2.715.385)	(2.471.500)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	352.874	689.857
41220	Dividendos pagados	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-
41240	Intereses pagados	-	-
41250	Intereses recibidos	-	-
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	284	0
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	353.158	689.857
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	-	(40.000)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(581.910)	(299.139)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	-	-
42300	Dividendos recibidos	-	-
42310	Intereses pagados	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	3.482	676
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(578.428)	(338.463)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	585.999	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	356.483	38.232
43190	Préstamos de entidades relacionadas	-	-
43200	Reembolsos de préstamos	(294.684)	(386.584)
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(19.802)	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(517.000)	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-
43260	Intereses pagados	(14.084)	(18.511)
43270	Dividendos recibidos	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	85.450	(583)
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	182.362	(367.446)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(42.908)	(16.052)
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(42.908)	(16.052)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	424.459	440.511
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	381.551	424.459

Las notas N°1 a 31 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Índice

Nota 1 – Aspectos generales	2
Nota 2 – Políticas Contables	3
Nota 3 – Gestión de Riesgo	14
Nota 4 – Información por segmentos	17
Nota 5 – Cambio de estimación contable.....	20
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	21
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración	22
Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo.....	24
Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	25
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	26
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas	27
Nota 12 – Inventarios	29
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes	29
Nota 14 – Intangibles	30
Nota 15 – Propiedades, planta y equipos	32
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	35
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	37
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	38
Nota 19 – Provisiones	39
Nota 20 – Patrimonio	43
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	44
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de administración.....	47
Nota 23 – Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste	48
Nota 24 – Ganancia por acción.....	48
Nota 25 – Medio Ambiente.....	49
Nota 26 – Contingencias y restricciones.....	49
Nota 27 – Garantías	50
Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales	50
Nota 29 – Hechos posteriores	50
Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros	50
Nota 31 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos	51

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Colchagua S.A., es una Sociedad Anónima cerrada constituida por escritura pública de fecha 22 de junio del 2005 ante el notario de Santiago Don Eduardo Diez Morello. Su objeto social es la explotación del casino de juego ubicado en Errázuriz N° 255, comuna de Santa Cruz, provincia de Colchagua, en la Sexta Región.

Por Resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Casino de Colchagua S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Santa Cruz. El mencionado permiso tiene un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995, esto desde el 12 de septiembre de 2008, donde se emite certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado por un período de 15 años, el cual venció el 12 de septiembre de 2023. Los servicios anexos, son explotados por su sociedad relacionada Hotel Santa Cruz Plaza S.A. sin ningún tipo de retribución.

Casino de Colchagua S.A. estaba inscrita bajo el Nro. 971, en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero y está sujeta a la fiscalización de esta. Con la entrada en vigencia de la Ley Nro. 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular Nro. 600 de la Comisión para el Mercado Financiero; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1 de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscritas en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General Nro. 364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284. Casino Colchagua está inscrita en este Registro bajo el Nro. 167. Con fecha 31 de diciembre de 2017, la Sociedad Casino de Colchagua S.A. puso término a la relación comercial de servicios de asesoría y gestión con la Sociedad Enjoy Gestión Ltda. Con fecha 02 de septiembre 2021 mediante RE N° 509/2021 la Superintendencia de Casinos de Juegos aprueba la transferencia de acciones del 40% Enjoy Gestión a Inversiones Colchagua y Don Carlos Cardoen Cornejo. Con fecha 10 de septiembre del 2021 en sesión extraordinaria de Directorio se nombran los siguientes Directores y suplentes, de esto con fecha 17 de octubre de 2023 renuncia el director suplente Pablo Caerols Palma.

Por resolución exenta N° 608, de 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renovó el permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Santa Cruz, a la sociedad Casino de Colchagua S.A., RUT N° 99.598.660-4, renovando la autorización para la explotación de los servicios anexos y las licencias de juego que en dicha resolución se señalan.

El permiso de operación renovado que inicia el 13 de septiembre de 2023 tiene un plazo de vigencia de 15 años contado desde el otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del artículo 28 de la ley N° 19.995. El proyecto integral renovado comprende las siguientes obras e instalaciones detalladas en el proyecto presentado: hotel 5 estrellas (69 habitaciones, spa y gimnasio), restaurante, sala de eventos o espectáculos, centro de información turística y zona de juegos infantiles.

La inversión en obra nueva del proyecto integral que se renueva corresponde a \$784.187.079 (setecientos ochenta y cuatro millones ciento ochenta y siete mil setenta y nueve pesos) que consiste en la ampliación del estacionamiento, instalar paneles fotovoltaicos, remodelar la sala de juego y la compra de 20 máquinas de azar nuevas.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 1 – Aspectos generales, continuación

La oferta económica comprometida por la sociedad operadora es de 5.452 Unidades de Fomento, la que deberá enterarse dentro de los plazos y en la forma que se indica en el artículo 15 del decreto supremo N° 1.722, de 2015, y en la circular N° 113 de esta Superintendencia, de 1 de septiembre de 2020 o la que la reemplace.

Directorio

Los directores de la Sociedad son los siguientes:

Rut	Director Titular	Rut	Director Suplente
3.955.816-5	Carlos Cardoen Cornejo (Presidente)	9.424.428-5	Marcia González Carvajal
9.157.142-0	Andrés Cardoen Aylwin	5.571.088-0	Juan Correa Ruiz
9.906.565-6	Diego Cardoen Delano	19.889.795-7	Alvaro Cardoen Jorquera
10.180.936-6	Emilio Cardoen Delano		
15.366.645-8	Francesca Cardoen Delano		

Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre		N° de Acciones suscritas	N° de Acciones pagadas	Porcentaje de la propiedad
1	Inversiones Colchagua S.A.	10.318	10.318	99,98%
2	Carlos Cardoen Cornejo	2	2	0,02%
Totales		10.320	10.320	100,00%

Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Casino de Colchagua S.A.:

a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Casino de Colchagua S.A., comprenden los Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Estados de resultados por función y Estados de Resultados Integrales por los por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Estados de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre 2023, y Estados de Flujos de efectivo método directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y sus correspondientes notas, los cuales han sido preparados y presentados explícita y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, emitidas por el International Accounting Standard Board “IASB” y considerando las instrucciones contables establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ”.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Los presentes Estados Financieros se han preparado en base al costo histórico.

En la preparación de los Estados Financieros, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 3, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes Estados Financieros futuros. Las cifras incluidas en los Estados Financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

b) Transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de Casino de Colchagua S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados como diferencias de cambio.

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	31-12-2024 \$	31-12-2023 \$
Dólar estadounidense (USD)	996,46	877,12
Unidades de fomento (CLF) (1)	38.416,69	36.789,36

- (1) Las unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a la moneda funcional. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales por función en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

c) Estado de flujos de efectivo directo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja y banco realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

d) Propiedades, planta y equipos

Los activos de propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según la NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, comienzan a ser depreciadas en el periodo que se encuentran disponibles para su uso.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

d) Propiedades, planta y equipos (continuación)

Depreciación de propiedades, planta y equipos

La depreciación de propiedades, planta y equipos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando

el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor neto en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, planta y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados. Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Instalaciones	10-20 años
Máquinas de azar (gabinets más todo elemento de juegos tangibles asociados)	3-8 años
Maquina Tragamonedas Leasing	3-8 años
Cámaras de CCTV	6-9 años
Equipos y herramientas	6-9 años
Equipos computacionales	6-9 años
Muebles y útiles	3-7 años
Otras Propiedades, planta y equipos	3-7 años

Al final de cada ejercicio, la Administración de la Sociedad evalúa si hay algún indicio de que algún elemento de propiedades, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicio, la Administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la Administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo.

El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedades, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

e) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles distintos de la plusvalía aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Colchagua S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible distintos de la plusvalía se presentan licencias de software, que son registradas a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil finita y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

Los activos intangibles adquiridos por Casino de Colchagua S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si existieran.

f) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. El valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

El método de valorización de los inventarios es el costo promedio ponderado.

El costo de los inventarios comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el estado de resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de Gasto de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

h) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los Estados Financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de 3 meses o menos.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera.

i) Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo, dependiendo de la naturaleza de este.

j) Pasivos financieros

Casino de Colchagua S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y otros pasivos financieros. La Sociedad determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación tal como se explica en letras k) y l), siguientes.

k) Cuentas por pagar comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores.

l) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La Sociedad tiene un programa de fidelización de clientes, el cual es explotado y administrado por la sociedad relacionada Hotelaría y Turismo S.A. Los puntos asociados a este programa son registrados como provisión en el rubro otros pasivos no financieros.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

m) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes se registran inicialmente a su valor razonable y posteriormente se reajustan de acuerdo a la variación de la unidad de fomento.

n) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el estado de resultados por función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

o) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias.

p) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Casino de Colchagua S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de diciembre de 2024 y al diciembre de 2023, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos temporales que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de situación financiera se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen.

q) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad.

La Sociedad efectúa el estudio, análisis y valuación de sus beneficios de largo plazo al personal, conforme a las definiciones establecidas en la NIC 19. El principal beneficio evaluado corresponde a las indemnizaciones por años de servicios en caso de desvinculación, tras considerar los siguientes elementos:

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

q) Beneficios a los empleados (continuación)

- La Sociedad opera un contrato de concesión de casino de juegos, el cual vence en el mes de septiembre del año 2038.
- La Sociedad muestra una permanencia promedio de sus trabajadores no despreciable, lo que, unido a la necesidad de mantener una estructura de personal permanente hasta la fecha de la concesión, hace altamente probable el pago de indemnizaciones de sus trabajadores a la fecha de término de la concesión.
- La legislación chilena obliga a la Sociedad a indemnizar a sus trabajadores cuando el término del contrato de trabajo sea por causas atribuibles al empleador, como sería el caso del término del contrato de concesión.
- Las obligaciones con el personal y los cargos a resultados se determinan considerando factores tales como antigüedad, remuneración, entre otros factores.

El pasivo reconocido es determinado usando valuaciones actuariales mediante la aplicación del Método de la Unidad de Crédito Proyectada. Las valuaciones actuariales involucran suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a incertidumbre. La Sociedad revalida al final de cada año los parámetros de cálculo, adoptando los más apropiados de acuerdo con las condiciones financieras de mercado y experiencia demográfica propia.

El costo de los beneficios a los empleados se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo próximos al plazo de vencimiento de la obligación. Los cambios en la provisión se reconocen en resultados en el período en que se incurren, las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en el estado de otros resultados integrales

A continuación, se detallan los supuestos demográficos y financieros considerados para la valoración actuarial de Casino de Colchagua para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024:

Supuestos actuariales	2024
Tasa de descuento nominal	5,95%
IPC Proyectado anual	3,00%
Tasa crecimiento salarial real anual	1,70%
Tasa anual rotación despido	4,23%
Tasa anual rotación retiro voluntario	2,58%
Tasa anual rotación invalidez	30% RV-2020
Tasa anual muerte accidental	0,0023%
Tasa anual invalidez laboral	0,30%
Tabla de mortalidad	RV-2020

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

r) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación,
- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Prestación de servicios

(i) Ingresos por juegos

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluyen de los ingresos de actividades ordinarias.

(ii) Ingresos por servicios anexos

La Sociedad reconoce como ingresos por servicios anexos, la venta de ticket o entradas asociadas a eventos artísticos desarrollados en el casino de juegos. Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Casino de Colchagua, son explotados a través de la sociedad operadora Hotel Santa Cruz Plaza S.A. por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

(iii) Programa de fidelización de clientes

La Sociedad no presenta ingresos asociados al programa de fidelización Club Colchagua, ya que es administrado por la sociedad relacionada Hotelera y Turismo S.A.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

t) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la Norma NIIF 16.

i. Como arrendatario

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Sociedad ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

t) Arrendamientos (continuación)

- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos por derecho de uso en 'propiedades, planta y equipo' y pasivos por arrendamiento en 'otros pasivos financieros' en el estado de situación financiera.

u) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16.

v) Ganancia (pérdida) por acción

Los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio, según lo establecido en NIC 33.

w) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los Accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad (Ver nota 20 ii).

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 3 – Gestión de Riesgo

Casino de Colchagua S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. Es importante señalar que la Sociedad recibe por parte de Hotelera y Turismo S.A. los lineamientos y asesoramiento para la correcta gestión de sus riesgos.

1. Riesgo de mercado

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley 20.856, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de casinos de juego.

Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la Ley de Tabaco y Ley de Alcoholes podrían afectar sus ingresos. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretenimiento integral a sus clientes.

Casino de Colchagua S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio y con personal que se dedica a realizar seguimiento al cumplimiento regulatorio, tales como Slot Controller y Encargada de Cumplimiento quienes en su conjunto aseguran el cumplimiento de la regulación, desarrollando auditorías a las distintas áreas, adicionalmente cuentan con un Supervisor de Bóveda, el cual asegura que se cumplan los procedimientos asociados a esta.

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 3 – Gestión de Riesgo (continuación)

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 Casino de Colchagua S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la Sociedad están expresadas en tasas fijas en pesos y unidades de fomento, mitigando su riesgo sólo a la variación de la unidad de fomento. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de éstos.

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y, por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponde principalmente a cuentas por cobrar a Transbank tanto en moneda nacional como extranjera por la recaudación del negocio con tarjeta de crédito y débito, el porcentaje restante corresponde, principalmente, a anticipos y préstamos a colaboradores. Por lo tanto, existe un riesgo bajo de incobrabilidad de dichas cuentas. Debido a lo anterior, el riesgo de crédito se encuentra acotado, principalmente por el grado de conocimiento que poseemos de los deudores y el nivel de atomización de la composición de la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Dado que en la industria de casinos en Chile está prohibido dar línea de crédito a clientes, la exposición a este riesgo es bajo.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

La Sociedad tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional. Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
6.019.112	2.311.704	2,60

31-12-2023		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
5.109.128	1.765.664	2,89

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de diciembre de 2024:

	Moneda	Tipo de moneda	Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente	Total
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	M\$	1 A 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	M\$	Pasivos M\$
Otros pasivos financieros	Unidades de fomento	CLF	-	-	-	-	-	5.237.468	5.237.468	5.237.468
Otros pasivos financieros	Pesos chilenos	CLP	708.709	-	708.709	-	346.842	-	346.842	1.055.551
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	717.291	-	717.291	-	-	-	-	717.291
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Dólar	USC	26.024	-	26.024	-	-	-	-	26.024
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Unidades de fomento	CLF	-	119.973	119.973	-	-	299.184	299.184	419.157
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	329.072	-	329.072	-	-	-	-	329.072
Otras provisiones	Pesos chilenos	CLP	140.202	-	140.202	-	-	-	-	140.202
Pasivos por impuestos corrientes	Pesos chilenos	CLP	200.217	-	200.217	-	-	-	-	200.217
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	70.216	-	70.216	-	-	-	-	70.216
Pasivos no corrientes	Unidades de fomento	CLF	-	-	-	-	-	2.064.936	2.064.936	2.064.936
Total pasivos			2.191.731	119.973	2.311.704	-	346.842	7.601.588	7.948.430	10.260.134

2. Sensibilización de variable

a) Ingresos de juego

El único componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan el 100 % de los ingresos totales de la Sociedad.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

a) Ingresos de juego, (continuación)

A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

Real a diciembre 2024		
2% menos	2024	5% más
M\$	M\$	M\$
6.282.274	6.612.920	6.943.566

Real a diciembre 2024		
2% menos	2024	2% más
M\$	M\$	M\$
6.480.662	6.612.920	6.745.178

b) Costos financieros

Al 31 de diciembre de 2023, Casino de Colchagua S.A. mantiene préstamos bancarios covid19 denominados en tasa fija. En marzo de 2024, la sociedad obtiene préstamo bancario con Banco Estado por M\$500.000 y en diciembre 2024 obtiene un préstamo por M\$90.000 con Banco Chile.

Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la Alta Administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la Sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Casino de Colchagua S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un sólo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 4 – Información por segmentos (continuación)

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 31 de diciembre de 2024:

Estado de Resultados	12/31/2024	
	M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	6.612.920	6.612.920
Costo de ventas	(3.826.952)	(3.826.952)
Ganancia bruta	2.785.968	2.785.968
Gastos de administración	(1.821.394)	(1.821.394)
Otros gastos por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	138.239	138.239
Costos financieros	(303.939)	(303.939)
Diferencia de cambio	(2.453)	(2.453)
Resultados por unidad de reajuste	(138.951)	(138.951)
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	657.470	657.470
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(158.465)	(158.465)
Ganancia (pérdida)	499.005	499.005
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	114.760	114.760
Ganancia (pérdida), atribuible a propietarios de la controladora	613.765	613.765

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

Activos/Pasivos del segmento	12/31/2024	
	M\$	Total M\$
Activos del Segmento	15.018.876	15.018.876
Propiedades, planta y equipos	1.185.506	1.185.506
Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.010.773	2.010.773
Otros	11.822.597	11.822.597
Pasivos del Segmento	10.260.134	10.260.134
Pasivos financieros corrientes	708.710	708.710
Pasivos financieros no corrientes	2.064.936	2.064.936
Otros	7.486.489	7.486.489

Flujos de Efectivos	12/31/2024	
	M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	353.158	353.158
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(578.428)	(578.428)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	182.362	182.362

b) Información al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2023:

Estado de Resultados	12/31/2023	
	M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	6.362.135	6.362.135
Costo de ventas	(3.521.895)	(3.521.895)
Ganancia bruta	2.840.240	2.840.240
Gastos de administración	(2.044.273)	(2.044.273)
Otros gastos por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	133.205	133.205
Costos financieros	(100.148)	(100.148)
Diferencia de cambio	5.188	5.188
Resultados por unidad de reajuste	(43.939)	(43.939)
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	790.272	790.272
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(156.025)	(156.025)
Ganancia (pérdida)	634.247	634.247
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	(10.301)	(10.301)
Ganancia (pérdida), atribuible a propietarios de la controladora	623.947	623.947

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

b) Información al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2023 (continuación):

Activos/Pasivos del segmento	31-12-2023	
	M\$	Total M\$
Activos del Segmento	14.145.398	14.145.398
Propiedades, planta y equipos	531.687	531.687
Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.157.011	2.157.011
Otros	11.456.700	11.456.700
Pasivos del Segmento	9.816.292	9.816.292
Pasivos financieros corrientes	239.843	239.843
Pasivos financieros no corrientes	2.092.356	2.092.356
Otros	7.484.093	7.484.093

Flujos de Efectivos	31-12-2023	
	M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	689.857	689.857
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(338.463)	(338.463)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(367.446)	(367.446)

Nota 5 – Cambio de estimación contable

La Sociedad en conformidad a las definiciones establecidas en la NIC 19 y, la renovación de las Condiciones de Operación ha realizado un análisis y valuación correspondiente a las indemnizaciones por años de servicios en caso de desvinculación, usando valuaciones actuariales mediante la aplicación del Método de la Unidad de Crédito Proyectada para su determinación al 31 de diciembre de 2024 en reemplazo del cálculo al valor corriente.

Concepto	M\$
Saldo 31 de diciembre 2023	627.531
Descuentos realizados durante el año	(6.047)
Ajuste por calculo actuarial	(322.300)
Saldo 31 de diciembre 2024	299.184

El efecto de la modificación se refleja en los rubros de Costos de Ventas o Gastos de Administración en el ítem Indemnizaciones, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2024, no se han realizado otros cambios en las estimaciones y/o políticas contables de la Sociedad.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

- a. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2024 y posteriores

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes (enmienda a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior (enmienda a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b. Normas, interpretaciones y enmiendas, cuya aplicación aún no es obligatoria y tampoco se ha anticipado su uso.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Mejoras anuales a las IFRS (enmiendas a NIC 1, NIC 7, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 7 y NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros (NIIF 18)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar (NIIF 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.
Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (enmiendas a NIC 28 y NIIF 10)	Por definir

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmienda a las normas y no se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los Estados Financieros de la Sociedad.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

La preparación de estos estados financieros de conformidad con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

i) Deudores comerciales

En el ámbito de los casinos, las facturas de cobro a clientes habituales no son una práctica común debido a la naturaleza específica de este negocio. En cambio, las deudas de terceros suelen originarse a partir de las transacciones de cambio que realizan los clientes dentro del establecimiento. Estas operaciones incluyen, principalmente, el uso de tarjetas de crédito y débito a través de sistemas como Transbank para financiar actividades de juego en el casino. Como resultado, se genera una deuda temporal a favor del casino, la cual es posteriormente saldada por la entidad emisora de la tarjeta, ya sea de crédito o débito, mediante el abono correspondiente a la cuenta del casino.

El casino ha efectuado ajustes por deterioro en aquellas cuentas por cobrar donde se identifican señales de dificultades para su cobro, principalmente debido a retrasos en los pagos.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

iii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando presenta una obligación presente con alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración Políticas Contables, (continuación)

v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta, equipos e intangibles, considera la utilización de la tabla de vida útil que el Servicio de Impuestos Internos publica para los cálculos de las respectivas depreciaciones, amortización y sus respectivos valores residuales.

La preparación de estos estados financieros de conformidad con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

i) Deudores comerciales

En el ámbito de los casinos, las facturas de cobro a clientes habituales no son una práctica común debido a la naturaleza específica de este negocio. En cambio, las deudas de terceros suelen originarse a partir de las transacciones de cambio que realizan los clientes dentro del establecimiento. Estas operaciones incluyen, principalmente, el uso de tarjetas de crédito y débito a través de sistemas como Transbank para financiar actividades de juego en el casino. Como resultado, se genera una deuda temporal a favor del casino, la cual es posteriormente saldada por la entidad emisora de la tarjeta, ya sea de crédito o débito, mediante el abono correspondiente a la cuenta del casino.

El casino ha efectuado ajustes por deterioro en aquellas cuentas por cobrar donde se identifican señales de dificultades para su cobro, principalmente debido a retrasos en los pagos.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración Políticas Contables, (continuación)

iii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando presenta una obligación presente con alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta, equipos e intangibles considera la estimación de las vidas útiles, lo cual se efectúa evaluando la vida útil económica de los elementos que conforman estos rubros.

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

- a) La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	MS	MS
Efectivo en caja	315.005	353.095
Saldos en bancos	66.546	71.364
Total	381.551	424.459

- b) La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	MS	MS
Dólares	5.182	30.674
Pesos chilenos	376.369	393.785
Total	381.551	424.459

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)

- c) Casino Colchagua S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$19.494, al 31 de diciembre de 2024, dicho monto es calculado sobre el Win del mes de noviembre de 2024.

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Win mes anterior	467.852	591.987
Días	30	30
Promedio diario	15.595	19.733
Factor	1,25	1,25
Total	19.494	24.666

Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

- a) La composición de otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado (i)	121.381	70.125
Derechos de uso arrendamientos corrientes (Ver Nota 31)	282.164	-
Total	403.545	70.125

- (i) Corresponde principalmente a seguros, patentes y estacionamiento (parking) pagados por anticipado.

- b) La composición de otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Garantías entregadas a la SCJ	671.859	584.568
Derechos de uso arrendamientos (Ver Nota 31)	5.173.012	5.549.230
Total	5.844.871	6.133.798

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	31-12-2024			31-12-2023		
	Corriente			Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado (i)	185.936	-	185.936	187.020	-	187.020
Documentos por cobrar, documentado	-	-	-	18.000	(18.000)	-
Deudores varios	10.900	-	10.900	26.500	-	26.500
Total	196.836	-	196.836	231.520	(18.000)	213.520

- (i) Incluye principalmente cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

- b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento, es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días	31-12-2024	de 0 a 30 días	31-12-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado	185.936	185.936	187.020	187.020
Deudores Varios	10.900	10.900	26.500	26.500
Total	196.836	196.836	213.520	213.520

- c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	(18.000)	(18.000)
Reverso (deterioro) del ejercicio	-	-
Castigos del ejercicio	18.000	-
Saldo final	-	(18.000)

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre 2023 se detallan a continuación:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2024	31-12-2023
					MS	MS
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Chile	CLP	Accionista	2.761.180	2.660.380
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	1.159.205	1.094.107
96.511.350-9	Hotelería y Turismo S.A.	Chile	CLP	Administración común	437.000	-
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	643.068	596.030
Total					5.000.453	4.350.517

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos o en UF, las que dependiendo de su naturaleza y condiciones crediticias devengan interés

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2024	31-12-2023
					MS	MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	296.071	455.694
96.511.350-9	Hotelería y Turismo S.A.	Chile	CLP	Administración común	-	76
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	33.001	34.594
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Chile	CLP	Accionista	184.093	-
3.955.816-5	Carlos Cardoen Cornejo	Chile	CLP	Accionista	36	-
Total					513.201	490.364

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses debido a que el plazo no supera los 30 días, y no tienen cláusula de reajustabilidad.

c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2024	31-12-2023
					MS	MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	4.712.232	4.796.151
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	525.236	534.590
Total					5.237.468	5.330.741

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, las que dependiendo de su naturaleza, plazo y condiciones crediticias devengan interés, y no tienen asociado un cuadro de amortización de pago específico. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas. Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

d) Transacciones:

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las principales transacciones efectuadas con entidades relacionadas son las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	Acumulado al 31-12-2024		Acumulado al 31-12-2023	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Arriendos y otros (1)	Chile	CLP	894.726	(751.871)	1.006.427	(898.809)
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Venta Servicios	Chile	CLP	790.536	664.316	83.811	83.811
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	84.732	84.732	62.937	62.937
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	42.417	42.417	28.572	28.572
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Intereses devengados préstamos otorgados (3)	Chile	CLP	58.275	58.275	47.558	47.558
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Administración común	Arriendo Inmueble	Chile	CLP	48.970	(48.970)	50.291	(50.291)
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Administración común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	47.130	47.130	34.902	34.902
96.511.350-9	Hotelera y Turismo S.A.	Administración común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	194.036	(163.055)	558.169	(511.313)
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Pago préstamo	Chile	CLP	-	-	40.000	-
99.540.010-3	Viña Santa Cruz S.A.	Administración común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	2.485	(2.088)	-	-
72.386.700-2	Fundación Cardoen	Administración común	Venta Servicios	Chile	CLP	1.268	1.268	-	-
96.774.300-3	Enorchile S.A.	Administración común	Obras en Curso	Chile	CLP	341.354	-	-	-
78.073.400-0	Compañía Manufacturera Alumcar S.A.	Administración común	Obras en Curso	Chile	CLP	48.338	-	-	-

- (1) Corresponde principalmente a los desembolsos según contrato de arriendo del inmueble, donde está ubicado el Casino de Juegos de Colchagua.
- (2) Corresponde a préstamos mercantiles en UF, los cual devengan intereses de un 3,6% anual según contrato.
- (3) Corresponde a préstamos mercantiles en pesos, los cual devengan intereses de un 4% anual según contrato.

La NIC 24 establece que las transacciones de una Sociedad con partes relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado. Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

e) Compensaciones al personal directivo clave y alta administración

Remuneraciones y otras prestaciones

El Directorio de Casino de Colchagua no es remunerado, no así los miembros de la Alta Administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones:

Conceptos	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Remuneraciones	148.585	149.690

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 12 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Concepto	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	23.907	33.852
Repuestos de máquinas de azar	2.000	-
Material publicitario	4.878	9.790
Insumos y suministros	5.942	6.865
Total	36.727	50.507

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(16.999)	(17.455)

Los bienes comprendidos en los inventarios se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios, registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Activo	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales (i)	175.387	96.779
IVA crédito fiscal	62.939	45.758
Crédito por gastos de capacitación (i)	3.292	5.458
Otros impuestos por recuperar	-	20.000
Reclasificación a pasivos por impuestos corrientes	(241.618)	(167.995)
Total	-	-

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes (continuación)

b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Pasivo	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
IVA débito fiscal	100.750	113.524
Impuestos al juego (20%)	102.977	117.468
Impuestos a las entradas	29.436	28.940
Pagos provisionales mensuales por pagar	15.378	10.157
Retenciones de trabajadores	4.726	4.120
Provisión impuestos a la renta (i)	185.013	183.600
Otros	3.555	1.522
Reclasificación de activos por impuestos corrientes	(241.618)	(167.995)
Total	200.217	291.336

(i) Provisión de Impuesto a la Renta se encuentra deducido de activos por pagos provisionales mensuales y crédito por gastos de capacitación.

Nota 14 – Intangibles

a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	124.525	(124.525)	-
Licencias	-	-	-
Derechos de uso por concesión Casino (*)	2.193.571	(182.798)	2.010.773
Total	2.318.096	(307.323)	2.010.773

Al 31 de diciembre de 2023:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	124.525	(124.525)	-
Licencias	51.910	(51.910)	-
Derechos de uso por concesión Casino (*)	2.193.571	(36.560)	2.157.011
Total	2.370.006	(212.995)	2.157.011

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 14 – Intangibles (continuación)

a) Composición (continuación)

(*) Los derechos de uso por concesión de Casino, corresponde a la oferta económica comprometida por renovación del permiso de operación del Casino Colchagua S.A., con vigencia 15 años a partir de 13 de septiembre de 2023 hasta 12 de septiembre de 2038. En renovación la sociedad está obligada al pago anual por el permiso de operación durante el periodo de la concesión de 5.452 UF por año. La sociedad registro la obligación de dichos flujos a valor presente y reconoció un activo intangible por el derecho de uso de la concesión el cual será amortizado en este plazo y un pasivo por la obligación, reconocida en Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, la porción de corto plazo y en Pasivos no corriente la porción de largo plazo. (véase nota 18)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Detalle	Software, Neto	D° Uso Concesión Neto
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	2.157.011
Adiciones	-	-
Gasto por amortización	-	(146.238)
Total	-	2.010.773

Los movimientos al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

Detalle	Software, Neto	D° Uso Concesión Neto
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	51.910	2.193.571
Adiciones	-	-
Gasto por amortización	(51.910)	(36.560)
Total	-	2.157.011

Las licencias de software son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro Gastos de administración.

De acuerdo a la NIC 36, se deben efectuar pruebas de deterioro al valor de los activos siempre que exista algún indicador de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no existe evidencia que los activos han sufrido pérdidas por deterioro de valor.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 14 – Intangibles (continuación)

b) Detalle de movimientos (continuación)

Existe cargo a resultados por amortización de intangibles, para el ejercicio al 31 de diciembre de 2024 por M\$146.238 y M\$36.560 por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2023.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos

a) Composición

Valores netos

Propiedades, plantas y equipos, neto	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Construcciones	488.371	20.930
Instalaciones	4.613	6.884
Máquinas de azar (gabinets más todo elemento de juegos tangibles asociados)	322.386	348.505
Maquina Tragamonedas Leasing	168.953	-
Cámaras de CCTV	8.147	7.616
Equipos y herramientas	137.470	102.847
Equipos computacionales	13.812	12.013
Muebles y útiles	18.370	11.352
Otras propiedades, planta y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	23.383	21.540
Total propiedades, planta y equipos, neto	1.185.505	531.687

Valores brutos

Propiedades, plantas y equipos, bruto	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Construcciones	488.371	20.930
Instalaciones	107.128	107.128
Máquinas de azar (gabinets más todo elemento de juegos tangibles asociados) (*)	2.390.669	2.502.858
Maquina Tragamonedas Leasing	188.822	15.042
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	37.589	37.589
Cámaras de CCTV (*)	22.945	18.949
Equipos y herramientas	1.129.508	1.068.945
Equipos computacionales	41.342	35.845
Muebles y útiles	263.331	253.379
Otras propiedades, planta y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	45.949	43.199
Total propiedades, planta y equipos, bruto	4.715.654	4.103.864

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos (continuación)

a) Composición (continuación)

Depreciación acumulada

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(102.515)	(100.244)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados) (*)	(2.068.283)	(2.154.353)
Depreciación acumulada de Maquina Tragamoneda Leasing	(19.869)	(15.042)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(37.589)	(37.589)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV (*)	(14.798)	(11.333)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(992.038)	(966.098)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(27.530)	(23.832)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(244.961)	(242.027)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, planta y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	(22.566)	(21.659)
Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, planta y equipos	(3.530.149)	(3.572.177)

(*) Durante este ejercicio 2024, se realizó bajas de elementos de propiedades, planta y equipos ya totalmente depreciados según certificado de destrucción N° 3666/2020 a empresas MIDAS, adicionalmente el 29 de diciembre se informada en COL N° 2102024 la baja de máquinas de azar por siniestro lo que implicó un cargo total a depreciación acumulada por M\$177.120 y un abono a Propiedades, planta y equipos por M\$175.735. La depreciación de ejercicio 2024, es de M\$135.019.

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre 2023, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Cámaras de CCTV	Maquina Tragamonedas Leasing	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PP&E	Total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2024	20.930	6.884	348.505	7.616	-	102.847	12.013	11.352	21.540	531.687
Adiciones	467.441	-	63.472	3.996	173.780	60.563	5.496	9.952	2.750	787.450
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	769	618	-	-	1.387
Gasto por Depreciación	-	(2.271)	(89.591)	(3.465)	(4.827)	(26.709)	(4.315)	(2.934)	(907)	(135.019)
Reclasificación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Movimientos	467.441	(2.271)	(26.119)	531	168.953	34.623	1.799	7.018	1.843	653.818
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	488.371	4.613	322.386	8.147	168.953	137.470	13.812	18.370	23.383	1.185.505

Los movimientos al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Cámaras de CCTV	Maquina Tragamonedas Leasing	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PP&E	Total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2023	20.930	12.224	60.202	8.345	-	112.124	23.662	13.542	14.850	265.879
Adiciones	-	-	345.554	2.192	-	9.881	6.134	8.757	7.596	380.114
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación	-	(5.339)	(57.251)	(2.921)	-	(33.983)	(2.959)	(10.935)	(907)	(114.295)
Reclasificación	-	(1)	-	-	-	14.825	(14.824)	(12)	1	(11)
Total Movimientos	-	(5.340)	288.303	(729)	-	(9.277)	(11.649)	(2.190)	6.690	265.808
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	20.930	6.884	348.505	7.616	-	102.847	12.013	11.352	21.540	531.687

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 15– Propiedades, planta y equipos, (continuación)

c) Arrendamiento operativo

Dentro de los arrendamientos operativos más significativos, se encuentra el arriendo de máquinas y equipos. El detalle de costos por arrendamientos operativos es el siguiente:

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Arriendo Maquinas y equipos	99.788	114.101
Total	99.788	114.101

d) Otros

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no existe activación de intereses.

e) Resoluciones por modificaciones a la infraestructura

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no existen resoluciones por modificaciones sustanciales a la infraestructura del casino.

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

16.1 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro por deudores incobrables	-	4.860	-	-
Gastos pagados por anticipado	-	-	18.179	16.585
Vacaciones al personal	18.958	16.986	-	-
Provision IAS	80.780	169.433	-	-
Activo por derecho de uso	-	-	1.406.353	1.498.292
Propiedad, planta y equipos	15.590	4.167	-	-
Acreedores leasing	1.502.966	1.520.915	-	-
Activos Intangibles Derecho uso de Concesión	47.017	12.290	-	-
Reclasificación	(1.424.532)	(1.514.877)	(1.424.532)	(1.514.877)
Total	240.779	213.774	-	-

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Colchagua S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27% para el período 2024 y 2023, respectivamente.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias (continuación)

16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias e impuestos diferidos para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Gastos por impuesto a las ganancias	Acumulado	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente	(185.013)	(183.600)
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior	(458)	-
Total impuesto corriente	(185.471)	(183.600)
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	27.005	27.575
Beneficios por pérdidas fiscales	-	-
Total impuesto diferido	27.005	27.575
Gasto por impuesto a las ganancias	(158.465)	(156.025)

16.3. Conciliación tasa efectiva

- a) La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

Gasto por impuestos utilizando tasa legal	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(208.502)	(210.593)
Efecto impositivo por diferencias permanentes	55.093	56.028
Efecto impositivo por gastos no deducibles impositivamente	(5.056)	(1.460)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	50.037	54.568
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(158.465)	(156.025)

- b) La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-12-2024	31-12-2023
	%	%
Tasa impositiva legal	-27,00%	-27,00%
Efecto impositivo por diferencias permanentes	7,13%	7,02%
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles impositivamente	-0,65%	0,24%
Efecto por cambio de tasa impositiva	-	-
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	-	-
Total ajuste a la tasa impositiva legal	6,48%	7,26%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-20,52%	-19,74%

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2024 y 2023, corresponde a la tasa de impuesto del 27%, que la Sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) Composición

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Sociedad presenta otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, de acuerdo al siguiente detalle:

	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Líneas de sobregiro que devengan intereses	394.714	-	38.232	-
Acreedores por leasing financiero	133.246	-	-	-
Préstamos Bancarios (i)	180.748	346.842	201.611	-
Total	708.709	346.842	239.843	-

- (i) En marzo de 2024 la Sociedad obtuvo un préstamo bancario con el Banco Estado por un monto de M\$500.000 pagadero en un plazo de 60 cuotas a partir de abril de 2024 a una tasa del 7,80% anual.
En diciembre de 2024 la Sociedad obtuvo un préstamo bancario con el Banco Chile por un monto de M\$90.000 pagadero en un plazo de 12 cuotas a partir de enero 2025 con una tasa del 8,4% anual.

b) Perfil de vencimiento y condiciones de los otros pasivos financieros a cada cierre contable

Al 31 de diciembre de 2024

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interés		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	Efectiva	Nominal	
Líneas de sobregiro:													
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	394.714	-	394.714	-	-	394.714	394.714	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Total				394.714	-	394.714	-	-	394.714	394.714			
Leasing Financiero:													
Skagit Gaming SpA	76.882.237-9	Chile	USD	-	133.246	133.246	-	-	133.246	133.246	8,04%	8,40%	Al vencimiento
Total				-	133.246	133.246	-	-	133.246	133.246			
Préstamos Bancarios													
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	22.016	68.700	90.716	-	-	90.716	90.716	8,04%	8,40%	Al vencimiento
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	21.869	68.163	90.032	346.842	346.842	436.874	436.874	7,80%	7,80%	Al vencimiento
Total				43.885	136.863	180.748	346.842	346.842	527.590	527.590			

Al 31 de diciembre de 2023:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interés		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	Efectiva	Nominal	
Líneas de sobregiro:													
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	38.232	-	38.232	-	-	38.232	38.232	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Total				38.232	-	38.232	-	-	38.232	38.232			
Préstamos Bancarios													
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	64.811	65.381	130.192	-	-	130.192	130.192	3,48%	3,48%	Al vencimiento
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	30.559	40.860	71.419	-	-	71.419	71.419	3,49%	3,48%	Al vencimiento
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	-	-	-	-	-	-	-	7,80%	7,80%	Al vencimiento
Total				95.370	106.241	201.611	-	-	201.611	201.611			

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Concepto	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Cuentas por pagar comerciales (i)	479.361	353.684
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	4.551	1.890
Deudas por fichas de valores en circulación	29.441	25.328
Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados	37.722	24.239
Obligación por pagar Oferta Económica Concesión Casino de Juegos (*)	119.973	110.174
Otros	8.111	-
Total	679.159	515.315

- (i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

b) Pasivos no corrientes

Concepto	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Obligación por pagar Oferta Económica Concesión Casino de Juegos (*)	2.064.936	2.092.356
Total	2.064.936	2.092.356

(*) Los derechos de uso por concesión de Casino, corresponde a la renovación del permiso de operación del Casino Colchagua S.A., con vigencia 15 años a partir de 13 de septiembre de 2023 hasta 12 de septiembre de 2038. En renovación la sociedad está obligada al pago anual por el permiso de operación durante el periodo de la concesión. La sociedad registro dichos flujos a valor presente utilizando tasando una tasa de descuento de valor de mercado para este tipo de operaciones y reconoció un activo intangible por el derecho de uso de la concesión y un pasivo por la obligación, reconocida en Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar reajutable en UF, la porción de corto plazo y en Pasivos no corriente la porción de largo plazo. (véase nota 14 a)

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 19 – Provisiones

El detalle de las provisiones al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre 2023, es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Otras provisiones corrientes	140.202	163.168
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados (1)	70.216	65.638
Total	210.418	228.806

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

19.1 Otras Provisiones corrientes:

(i) Otras provisiones corrientes

Concepto	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Otras provisiones 1 (*)	16.824	-
Otras provisiones 2	-	1.882
Provisiones Incremento por juego	123.378	161.286
Provisiones programa de fidelización de clientes	-	-
Total	140.202	163.168

(*) Corresponde a la provisión de los juicios asociado a multas con la Superintendencia de Casino de Juegos revelados en la Nota 26.2.

- (ii) Provisión pozo base y aporte de jugadores de pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, Máquinas de azar y WAP

I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/		Incremento por juego	
	Mesas/Niveles de pozo			
	Bingo			
	N°			
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
Pozos progresivos MDA	163	137	50.693	57.369
Pozos progresivos Mesas de juego	5	5	58.423	89.655
Bingo	4	4	14.262	14.262
Total pozos progresivos	172	146	123.378	161.286

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 19 – Provisiones (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar:

Origen del pozo	Cantidad de MDA		Incremento por juego	
	Conectadas al pozo			
	Progresivo			
	Nº			
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
Quick Hit	12	12	1.343	12.984
Doggie Cash	8	8	134	228
Individual Quick Strike	1	1	301	84
Individual Quick Strike	1	1	606	49
Individual Quick Strike	1	1	296	203
Individual Quick Strike	1	1	327	617
Individual Quick Strike	1	1	723	205
Individual Quick Strike	1	1	154	466
Individual Quick Strike	1	1	733	313
Volcano Island	6	6	1.512	3.000
Grand, Major, Minor, Mini	1	1	42	79
Lily of the Nile	1	1	214	190
Grand, Major y Minor	1	1	12	42
Heart of Iris	1	1	46	89
Grand, Major, Minor y Mini	12	12	4.902	153
Progresivo Jackpot Bonus	6	6	239	1.603
1) Progresivo	1	1	72	271
Progresivo Doggie Cash	9	9	381	1.780
Mayor y Menor	1	1	22	23
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	1	2
Mayor y Menor	-	1	-	12
Mayor y Menor	1	1	24	3
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	24	8
Mayor y Menor	-	1	-	6
Progresivo Mayor y Menor	1	1	21	23
Progresivo Mayor y Menor	1	1	35	37
Mistery Magic	8	8	239	19
Quick Hit Platinum	6	6	18.258	15.032
Cash Fever	1	1	206	285
Cash Fever	1	1	16	144
Cash Fever	1	1	102	53
Cash Fever	1	1	142	221
Cash Fever	1	1	-	-
Cash Fever	1	1	124	91
Cash Fever	1	1	111	202
Cash Fever	1	1	57	46

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

Origen del pozo	Cantidad de MDA		Incremento por juego	
	Conectadas al pozo			
	Progresivo			
	N°			
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
Prog Gran Mayor Menor Mini	8	6	5.631	4.466
Progresivo Mayor y Menor	1	1	35	53
Progresivo Mayor y Menor	1	1	26	30
Progresivo Grand, Mayor	15	6	2.151	7.166
Progresivo GRAND, MAJOR	1	1	773	546
Progresivo GRAND, MAJOR	1	1	444	306
Progresivo Grand, Mayor	-	1	-	575
Progresivo Grand, Mayor	-	1	-	482
Mayor y Menor	1	1	8	6
Mayor y Menor	1	1	1	33
Progresivo Mayor y Menor	1	1	11	29
Progresivo Mayor y Menor	1	1	26	33
Progresivo Mayor y Menor	1	1	32	6
Progresivo Mayor, Menor	1	1	42	29
Progresivo Mayor, Menor	1	1	35	8
Progresivo Mayor, Menor	1	1	28	23
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	486	377
Progresivo Quick Strike	1	1	643	926
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	378	187
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	44	159
Progresivo Quick Strike	1	1	260	219
Progresivo Quick Strike	1	1	213	140
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	231	77
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	853	532
Progresivo Quick Strike	1	1	176	398
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	47	119
Progresivo Quick Strike	1	1	673	42
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	147	353
Progresivo Quick Strike	1	1	300	348
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	695	532
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	359	277
Progresivo Quick Strike	1	1	193	329
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	-	-	-
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	-	401	-
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	-	156	-
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	-	391	-
Progresivo GRAND, MAJOR	1	-	1.786	-
Progresivo Mayor, Maxi, Menor y Mini Jackpots	1	-	790	-
Progresivo Mayor, Maxi, Menor, Mini	1	-	62	-
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	-	6	-
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	-	100	-
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	-	26	-
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	-	153	-
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	-	102	-
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	-	131	-
Progresivo Ultra, Grand, Mega, Major, Minor y Mini	6	-	229	-
Total	163	137	50.693	57.369

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

III. Progresivos mesas de juego:

Origen del pozo	Cantidad de mesas		Incremento por juego	
	Nº			
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
Poker principal	5	5	50.970	59.308
Poker reserva	-	-	7.453	30.347
Total	5	5	58.423	89.655

IV. Bingo:

Origen del pozo	Incremento por juego	
	M\$	
	31-12-2024	31-12-2023
Pozo 1	1.067	1.067
Pozo 2	34	34
Pozo 3	9.213	9.213
Pozo 4	3.948	3.948
Total	14.262	14.262

19.2 Provisiones no corrientes:

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Casino de Colchagua S.A. presenta provisiones no corrientes por beneficios a los empleados por concepto de indemnizaciones años de servicio por término permiso operación:

	Saldo al	
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Provisión Indemnización Años de Servicios Por Terminación Permiso 2038	299.184	627.531
Total	299.184	627.531

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 20 – Patrimonio

i) Capital

El capital social actual es de M\$2.379.910, el cual se encuentra dividido en 10.320 acciones nominativas y sin valor nominal, de las cuales están pagadas las 10.320 acciones.

Con fecha 22 de junio 2005 se constituye la Sociedad suscribiendo 6.880 acciones a un valor total de M\$344.000, de las cuales se pagaron al momento de la constitución 3.440 acciones generando un capital pagado de M\$172.000.

Por Resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 01 de marzo de 2007 los accionistas Inversiones Colchagua S.A. y Enjoy Gestión S.A. cancelaron la totalidad de las acciones suscritas, enterando M\$172.000 (histórico) al capital de la Sociedad.

Con fecha 28 de mayo de 2008, Enjoy Gestión Limitada (Ex-Enjoy Gestión S.A.) vende la totalidad de sus acciones (688 acciones), correspondiente al 10% de su participación en Casino de Colchagua S.A. a Enjoy Chile Limitada (Ex-Enjoy Chile S.A.).

Con fecha 28 de agosto de 2008, se aumenta el capital de Casino de Colchagua S.A. en M\$2.312.342 equivalentes a 4.000 acciones de pago. Inversiones Colchagua S.A. suscribe 336 acciones que pagará en dinero efectivo dentro del plazo de tres años.

Enjoy Chile S.A. suscribe 3.664 acciones, las cuales pagará 3.440 en dinero en efectivo y el saldo de 224 acciones se pagarán en la medida de las necesidades de la Sociedad con un plazo máximo de tres años.

Con fecha 17 de septiembre de 2008 se materializa el pago de las 3.440 acciones equivalentes a M\$1.988.614 de parte de Enjoy Gestión Ltda. (Ex Enjoy Chile Ltda.), con esto se concreta el aumento al 40% de su participación en la Sociedad.

ii) Política de dividendos

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad, para el año 2024 la sociedad ha provisionado un dividendo mínimo por el monto de M\$184.129.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 20 – Patrimonio, (continuación)

iii) Gestión de capital

Casino de Colchagua S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre 2024 y 2023 es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	6.612.920	6.362.135
Otros Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Total Ingresos de actividades ordinarias	6.612.920	6.362.135

21.1 Ingresos por juegos de azar o "Win"

Concepto	Saldo al	
	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Ingresos Máquinas de Azar	5.536.595	4.957.792
Ingresos Mesas de juego	1.076.325	1.404.343
Ingresos Bingo	-	-
Total	6.612.920	6.362.135

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

I. Ingresos de Máquinas de azar

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Efectivo	26.650.974	22.112.562
Ticket in o Tarjeta in	21.818.325	19.597.316
Ingreso por ticket vencidos o expirados	5.493	5.650
Ticket out o Tarjeta out	(35.340.996)	(31.919.760)
Pagos manuales por premios grandes	(4.811.433)	(2.952.099)
Pagos manuales por error	(192.092)	(256.252)
Variación Pozo acumulado	(1.541.723)	(687.646)
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar	6.588.548	5.899.771
(-) IVA Débito Fiscal	1.051.953	941.980
Ingresos de Máquinas de azar	5.536.595	4.957.792

II. Ingresos de Mesas de Juego

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Inventarios o saldo final	52.921.153	57.966.607
Drop o Depósito	5.167.120	6.218.269
Devoluciones	213.240	131.102
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	120.555	137.455
Inventario o Saldo Inicial	(52.910.833)	(57.947.509)
Rellenos	(4.230.409)	(4.834.756)
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	1.280.826	1.671.168
(-) IVA Débito Fiscal	204.501	266.825
Ingresos de mesas de juego	1.076.325	1.404.343

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Total recaudado 31-12-2024 M\$	Total recaudado 31-12-2023 M\$	Retorno del casino 31-12-2024 %	Retorno del casino 31-12-2023 %
Ingresos bruto o Win Total de Bingo (i)	-	-	-	-
(-) IVA Débito Fiscal	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-		

La Sociedad no registra ingresos de bingo al 31 de diciembre de 2024 a pesar de que está habilitado para su normal funcionamiento.

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Categoría de Juego	31-12-2024 % de retorno de los jugadores	31-12-2023 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,9%	93,7%
Ruleta	78,1%	69,8%
Cartas	75,4%	73,9%
Dados	-288,6%	0,0%
Bingo	0,0%	0,0%

21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias

	Saldo al 31-12-2024 M\$	Saldo al 31-12-2023 M\$
Ingresos Servicios anexos (1)	-	-
Ingresos Servicios anexos (2)	-	-
impuesto a la Entrada	-	-
Otros	-	-
Total	-	-

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de administración

22.1 Costos de ventas:

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	Saldo al	
	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2023 31-12-2023
	M\$	M\$
Costos de ventas (i)	(3.826.952)	(3.521.895)
Otros costos de ventas	-	-
Total	(3.826.952)	(3.521.895)

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corresponde a M\$1.288.086 y M\$ 1.253.071, respectivamente.

22.2 Gastos de administración:

El detalle de los Gastos de administración al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	Saldo al	
	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2023 31-12-2023
	M\$	M\$
Gastos de personal	(899.609)	(980.357)
Gastos por servicios básicos	(77.019)	(63.603)
Gastos de reparación y mantención	(75.226)	(66.463)
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(13.654)	(21.248)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	(397.853)	(564.124)
Depreciación *	(37.136)	(54.123)
Amortización **	(183.280)	(166.671)
Otros	(137.617)	(127.684)
Total	(1.821.394)	(2.044.273)

* Existe un gasto por depreciación por M\$97.883 que es parte del Costo de ventas

** Existe un gasto por amortización por M\$192.939 que es parte del Costo de ventas

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 23 – Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste

Las diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste generadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	31-12-2024	31-12-2023
	MS	MS
Activos en moneda extranjera	25.086	1.180
Pasivos en moneda extranjera	(26.024)	(7.969)
Total	(938)	(6.789)

	Acumulado	
	31-12-2024	31-12-2023
	MS	MS
Pérdida (Utilidad) Diferencia de Cambio Dólares	(2.453)	5.188
Pérdida (Utilidad) Reajustabilidad UF	(138.951)	(43.939)
Total	(141.404)	(38.751)

Nota 24 – Ganancia por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	31-12-2024	31-12-2023
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	613.765	623.947
Promedio de acciones ordinarias en circulación	10.320	10.320
Ganancia Básica por acción (en pesos)	59.473	60.460

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 25 – Medio Ambiente

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Casino de Colchagua S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

Nota 26 – Contingencias y restricciones

26.1 Litigios legales

Causa llevada ante Tribunal de Santa Cruz, Rol 1337-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$11.968.000, Rol 1338-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$ 20.248.000, Rol 1339-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$ 18.592.000. Las Causas tramitadas ante el Juzgado de Letras en lo Civil de Santa Cruz, Rol 1337, 1338 y 1339 todas del año 2018, Casino Colchagua S.A. resultó vencedor, en cada uno de los juicios, los demandantes presentaron recurso de apelación, a los cuales se les asignó los siguientes roles: 1580-2024, 1581-2024 y 1583-2024 por parte de la Corte de Apelaciones de Rancagua.

Rol 1340-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$22.732.000. tramitados ante el Juzgado de Letras en lo Civil de Santa Cruz, el Casino resultó vencedor y el demandante interpuso recurso de apelación al que se asignó el Rol 1143-2024 de la Corte de Apelaciones de Rancagua.

Adicionalmente a lo detallado, no existen otros litigios que puedan afectar la presentación de los Estados Financieros.

26.2 Multas y Sanciones

1. C-1512-2023 del 1º Juzgado de Letras de Santa Cruz, caratulada Casino Colchagua S.A con Superintendencia de Casinos de Juego, originada por reclamo en virtud del Art. 55 de la Ley 19.995, a sanción impuesta por la Superintendencia de Casinos de Juego, Resolución Exenta N°784 de fecha 03 de octubre de 2023, que impone multas por: 1) 20 UTM y 2) 20 UTM. En lo que respecta a su estado actual, se entrará al periodo de prueba. Finalmente hacer el alcance, que se ha logrado dilatar esta causa, por más de dos años.

2. Resolución Exenta N°142/2025 de la Superintendencia de Casinos de Juego de fecha 06 de febrero de 2025, que pone fin a la instancia administrativa iniciada el 10 de junio de 2024 (Ordinario N°1056) y que finalmente impone multas por: 1) 40 UTM; 2) 20 UTM; 3)50 UTM; 4) 10 UTM y 5) 120 UTM. En lo que respecta a su estado actual, se procederá a reclamar ante el Juzgado Civil de Santa Cruz, en virtud del Art. 55 literal h) de la Ley 19.995, entrando a un procedimiento judicial, de la misma forma que se hizo en el punto 1.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 27 – Garantías

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, Casino de Colchagua S.A. presenta las siguientes garantías entregadas, las cuales son parte del saldo presentado en el rubro “Otros activos no financieros, no corrientes” del estado de situación financiera.

Concepto	Saldo al	Saldo al
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación *	671.859	584.568
Total	671.859	584.568

*En los Estados Financieros se muestra junto a nota 9 en “Otros activos no financieros no corrientes”

Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 12-08-2022 según resolución N° 608/2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renueva por 15 años el permiso de operación de Casino Colchagua S.A., resolución publicada en diario oficial el 23-08-2022. El nuevo periodo de autorización de Casino Colchagua S.A. rige a contar del 13 de septiembre de 2023 hasta el 13 de septiembre de 2038.

Nota 29 – Hechos posteriores

A la fecha de presentación de estos Estados Financieros no se evidencian hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de Casino de Colchagua S.A.

Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros

Estos Estados Financieros, se encuentran aprobados por el Directorio de Casino de Colchagua S.A. con fecha 26 de marzo de 2025.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 31 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos

La Sociedad tiene contratos con empresas relacionadas Hotel Santa Cruz e Inmobiliaria Santa Cruz.

a) Activo por derecho de uso

El movimiento del rubro derecho de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
Saldo neto activo por derechos de uso	752.438	94.055	4.890.848	5.549.230
Amortizaciones del periodo	(470.274)	(94.055)	-	-
Total	282.164	-	4.890.848	5.549.230

b) Pasivos por arrendamientos

El pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024

Item	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	Total M\$
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	329.072	-	329.072
Total	329.072	-	329.072

Al 31 de diciembre de 2023

Item	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	Total M\$
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	302.277	-	302.277
Total	302.277	-	302.277