



Casino de Colchagua S.A.

Estados Financieros Intermedios

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025

Casino de Colchagua S.A.

Estados Financieros Intermedios

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de
2025

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios

Estados de Resultados Integrales por función Intermedios

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios – Método Directo

Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de Pesos Chilenos

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios

ESTADOS FINANCIEROS				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2026 MS	31-12-2025 MS
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	311.841	350.152
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	609.961	678.621
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	109.663	126.058
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	-	-
11060	Inventarios	12	74.414	66.853
11070	Activos por impuestos corrientes	13	-	-
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.105.879	1.221.684
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		1.105.879	1.221.684
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	5.072.224	5.115.365
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	5.338.136	5.027.933
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	1.835.015	1.871.575
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	1.851.504	1.904.322
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	209.884	246.102
12000	Total Activos No Corrientes		14.306.763	14.165.297
10000	Total de Activos		15.412.642	15.386.981

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2026 MS	31-12-2025 MS
Título	Pasivos			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	690.568	704.728
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	902.655	775.938
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	330.604	426.578
21040	Otras provisiones corriente	19	213.731	182.269
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	62.554	36.960
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	77.182	53.710
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		2.277.294	2.180.183
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		2.277.294	2.180.183
Título	Pasivos No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	709.299	709.299
22020	Pasivos no corrientes	18	1.761.888	2.006.038
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	5.079.387	5.064.883
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	308.182	308.182
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		8.075.352	8.088.402
20000	Total pasivos		10.136.051	10.268.585
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	2.379.910	2.379.910
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		2.489.893	2.682.459
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		56.027	56.027
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		4.925.830	5.118.396
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		4.925.830	5.118.396
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		15.412.642	15.386.981

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estado de Resultados Integrales por Función Intermedios Por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo 2026 y 2025

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdida) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.		
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4		
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL		
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		No auditado TRIMESTRAL	
			01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	1.888.929	1.550.875	1.888.929	1.550.875
30020	Costo de Ventas	22	(1.105.261)	(1.006.445)	(1.105.261)	(1.006.445)
30030	Ganancia bruta		783.668	544.430	783.668	544.430
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función		-	-	-	-
30070	Costos de Distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	22	(510.384)	(476.901)	(510.384)	(476.901)
30090	Otros Gastos por función		-	-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)		401	-	401	-
30110	Ingresos financieros		34.137	33.572	34.137	33.572
30120	Costos Financieros	24	(82.331)	(79.693)	(82.331)	(79.693)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	436	3.263	436	3.263
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	23	(13.560)	(41.170)	(13.560)	(41.170)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		212.367	(16.499)	212.367	(16.499)
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(54.172)	24.577	(54.172)	24.577
30190	Ganancias (pérdidas) procedente de operaciones continuadas		158.195	8.078	158.195	8.078
30200	Ganancias (pérdidas) procedente de operaciones discontinuadas		-	816	-	816
30210	Ganancia (Pérdida)		158.195	8.894	158.195	8.894
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		158.195	8.894	158.195	8.894
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		158.195	8.894	158.195	8.894
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		15.329	783	15.329	783
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	79	0	79
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		15.329	862	15.329	862
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		15.329	862	15.329	862
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	25	15.329	862	15.329	862

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estado de Resultados Integrales por Función Intermedios Por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo 2026 y 2025

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdida) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.		
Tipo de estado	Individual	Rut:	99.598.660-4		
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	COL		
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		No auditado TRIMESTRAL	
		01-01-2026	01-01-2025	01-01-2026	01-01-2025
		31-03-2026	31-03-2025	31-03-2026	31-03-2025
		M\$	M\$	M\$	M\$
30210	Ganancia (pérdida)	158.195	8.894	158.195	8.894
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-	-	-
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-	-	-
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-	-	-
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-	-	-
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	158.195	8.894	158.195	8.894
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	158.195	8.894	158.195	8.894
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	158.195	8.894	158.195	8.894

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de marzo de 2026:

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2026	2.379.910	56.027	2.682.459	-	5.118.396
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	158.195	-	158.195
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-
Provisión de dividendos	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	158.195	-	158.195
Saldo Final Ejercicio Actual 31/03/2026	2.379.910	56.027	2.840.654	-	5.276.591

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de marzo de 2025:

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2025	2.379.910	56.027	2.322.804	-	4.758.741
Cambios en patrimonio:					
Resultado Integral	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	8.894	-	8.894
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-
Reversa Provisión de dividendos 2024 (Nota 20)	-	-	-	-	-
Provisión de dividendos	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	8.894	-	8.894
Saldo Final Ejercicio Actual 31/03/2025	2.379.910	56.027	2.331.698	-	4.767.635

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo
Por los periodos de 3 meses al 31 de marzo de 2026 y 2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social: Casino de Colchagua S.A.		
Tipo de estado	Individual		Rut: 99.598.660-4		
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL	
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		No auditado	
				TRIMESTRAL	
		01-01-2026	01-01-2025	01-01-2026	01-01-2025
		31-03-2026	31-03-2025	31-03-2026	31-03-2025
		MS	MS	MS	MS
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.394.163	1.816.424	2.394.163	1.816.424
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(667.529)	(599.190)	(667.529)	(599.190)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(216.597)	-	(216.597)	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(506.838)	(475.907)	(506.838)	(475.907)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(3.964)	(7.479)	(3.964)	(7.479)
41210	Otros pagos por actividades de operación	(733.250)	(586.121)	(733.250)	(586.121)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	265.985	147.727	265.985	147.727
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(209.448)	-	(209.448)
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	265.985	(61.721)	265.985	(61.721)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(8.195)	(16.662)	(8.195)	(16.662)
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(8.195)	(16.662)	(8.195)	(16.662)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43160	Importes procedentes de préstamos	(270.000)	-	(270.000)	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	51.778	169.451	51.778	169.451
43200	Reembolsos de préstamos	(69.483)	(109.607)	(69.483)	(109.607)
43260	Intereses pagados	(8.340)	(8.365)	(8.340)	(8.365)
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	(56)	134.670	(56)	134.670
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(296.101)	186.149	(296.101)	186.149
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(38.311)	107.766	(38.311)	107.766
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(38.311)	107.766	(38.311)	107.766
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	350.152	381.267	350.152	381.267
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	311.841	489.033	311.841	489.033

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Índice

Nota 1 – Aspectos generales.....	2
Nota 2 – Políticas Contables.....	3
Nota 3 – Gestión de Riesgo.....	14
Nota 4 – Información por segmentos.....	17
Nota 5 – Cambio de estimación contable.....	19
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	20
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración.....	20
Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo.....	22
Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	23
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	23
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	24
Nota 12 – Inventarios.....	26
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	27
Nota 14 – Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	28
Nota 15 – Propiedades, planta y equipos.....	30
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	33
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	35
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	37
Nota 19 – Provisiones.....	38
Nota 20 – Patrimonio.....	42
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	43
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de administración.....	46
Nota 23 – Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste.....	47
Nota 24 – Costos Financieros.....	47
Nota 25 – Ganancia por acción.....	48
Nota 26 – Medio Ambiente.....	48
Nota 27 – Contingencias y restricciones.....	48
Nota 28 – Garantías.....	50
Nota 29 – Hechos relevantes y esenciales.....	51
Nota 30 – Hechos posteriores.....	51
Nota 31 – Aprobación de Estados Financieros Intermedios.....	51
Nota 32 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos.....	52

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Colchagua S.A., es una Sociedad Anónima cerrada constituida por escritura pública de fecha 22 de junio del 2005 ante el notario de Santiago Don Eduardo Diez Morello. Su objeto social es la explotación del casino de juego ubicado en Errázuriz N° 255, comuna de Santa Cruz, provincia de Colchagua, en la Sexta Región.

Por Resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Casino de Colchagua S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Santa Cruz. El mencionado permiso tiene un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995, esto desde el 12 de septiembre de 2008, donde se emite certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado por un período de 15 años, el cual venció el 12 de septiembre de 2023. Los servicios anexos, son explotados por su sociedad relacionada Hotel Santa Cruz Plaza S.A. sin ningún tipo de retribución.

Casino de Colchagua S.A. estaba inscrita bajo el Nro. 971, en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero y está sujeta a la fiscalización de esta. Con la entrada en vigencia de la Ley Nro. 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular Nro. 600 de la Comisión para el Mercado Financiero; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1 de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscritas en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General Nro. 364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284. Casino Colchagua está inscrita en este Registro bajo el Nro. 167. Con fecha 31 de diciembre de 2017, la Sociedad Casino de Colchagua S.A. puso término a la relación comercial de servicios de asesoría y gestión con la Sociedad Enjoy Gestión Ltda. Con fecha 02 de septiembre 2021 mediante RE N° 509/2021 la Superintendencia de Casinos de Juego aprueba la transferencia de acciones del 40% Enjoy Gestión a Inversiones Colchagua y Don Carlos Cardoen Cornejo. Con fecha 10 de septiembre del 2021 en sesión extraordinaria de Directorio se nombran los siguientes Directores y suplentes, de esto con fecha 17 de octubre de 2023 renuncia el director suplente Pablo Caerols Palma.

Por resolución exenta N° 608, de 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renovó el permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Santa Cruz, a la sociedad Casino de Colchagua S.A., RUT N° 99.598.660-4, renovando la autorización para la explotación de los servicios anexos y las licencias de juego que en dicha resolución se señalan.

El permiso de operación renovado que inicia el 13 de septiembre de 2023 tiene un plazo de vigencia de 15 años contado desde el otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del artículo 28 de la ley N° 19.995. El proyecto integral renovado comprende las siguientes obras e instalaciones detalladas en el proyecto presentado: hotel 5 estrellas (69 habitaciones, spa y gimnasio), restaurante, sala de eventos o espectáculos, centro de información turística y zona de juegos infantiles.

La inversión en obra nueva del proyecto integral que se renueva corresponde a \$784.187.079 (setecientos ochenta y cuatro millones ciento ochenta y siete mil setenta y nueve pesos) que consiste en la ampliación del estacionamiento, instalar paneles fotovoltaicos, remodelar la sala de juego y la compra de 20 máquinas de azar nuevas.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 1 – Aspectos generales, (continuación)

La oferta económica comprometida por la sociedad operadora es de 5.452 Unidades de Fomento, la que deberá enterarse dentro de los plazos y en la forma que se indica en el artículo 15 del decreto supremo N° 1.722, de 2015, y en la circular N° 113 de esta Superintendencia, de 1 de septiembre de 2020 o la que la reemplace.

Directorio

Los directores de la Sociedad son los siguientes:

Rut	Director Titular	Rut	Director Suplente
3.955.816-5	Carlos Cardoen Cornejo (Presidente)	9.424.428-5	Marcia González Carvajal
9.157.142-0	Andrés Cardoen Aylwin	5.571.088-0	Juan Correa Ruiz
9.906.565-6	Diego Cardoen Délano	19.889.795-7	Alvaro Cardoen Jorquera
10.180.936-6	Emilio Cardoen Délano		
15.366.645-8	Francesca Cardoen Délano		

Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	N° de Acciones suscritas	N° de Acciones pagadas	Porcentaje de la propiedad
1 Inversiones Colchagua S.A.	10.318	10.318	99,98%
2 Carlos Cardoen Cornejo	2	2	0,02%
Totales	10.320	10.320	100,00%

Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios de Casino de Colchagua S.A.:

a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros Intermedios de Casino de Colchagua S.A., comprenden los Estados de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Estados de Resultados Integrales por Función por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, Estados de Cambios en el Patrimonio Neto al 31 de marzo de 2026 y 2025, y Estados de Flujos de Efectivo, método directo por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y sus correspondientes notas a los Estados Financieros Intermedios, los cuales han sido preparados y presentados explícita y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, emitidas por el International Accounting Standard Board “IASB” y considerando las instrucciones contables establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ”.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Los presentes Estados Financieros Intermedios se han preparado en base al costo histórico.

En la preparación de los Estados Financieros Intermedios, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros Intermedios, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes Estados Financieros Intermedios futuros. Las cifras incluidas en los Estados Financieros Intermedios adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

b) Transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros Intermedios de Casino de Colchagua S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados como diferencias de cambio.

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo con las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	31-03-2026 \$	31-12-2025 \$
Dólar estadounidense (USD)	927,46	907,13
Unidades de fomento (CLF) (1)	39.841,72	39.727,96

- (1) Las unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a la moneda funcional. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales por función en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

c) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja y banco realizados durante el período, determinados por el método directo. En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

d) Propiedades, planta y equipos

Los activos de propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según la NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan de acuerdo con la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de estos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, comienzan a ser depreciadas en el periodo que se encuentran disponibles para su uso.

Depreciación de propiedades, planta y equipos

La depreciación de propiedades, planta y equipos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros Intermedios, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor neto en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, planta y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados. Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Construcciones	20-80 años
Instalaciones	10-20 años
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	3-8 años
Maquina Tragamonedas Leasing	3-8 años
Cámaras de CCTV	6-9 años
Equipos y herramientas	6-9 años
Equipos computacionales	6-9 años
Muebles y útiles	3-7 años
Otras Propiedades, planta y equipos	3-7 años

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Al final de cada ejercicio, la Administración de la Sociedad evalúa si hay algún indicio de que algún elemento de propiedades, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicio, la Administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la Administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo.

El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedades, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

e) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles distintos de la plusvalía aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Colchagua S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible distintos de la plusvalía se presentan licencias de software, que son registradas a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil finita y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

Los activos intangibles adquiridos por Casino de Colchagua S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si existieran.

f) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. El valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

El método de valorización de los inventarios es el costo promedio ponderado.

El costo de los inventarios comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el estado de resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de Gastos de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

h) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los Estados Financieros Intermedios comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de 3 meses o menos.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera.

i) Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo, dependiendo de la naturaleza de este.

j) Pasivos financieros

Casino de Colchagua S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo con las siguientes categorías: acreedores comerciales y otros pasivos financieros. La Sociedad determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación tal como se explica en letras k) y l), siguientes.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

k) Cuentas por pagar comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores.

l) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el estado de resultados por función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

m) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes se registran inicialmente a su valor razonable y posteriormente se reajustan de acuerdo con la variación de la unidad de fomento.

n) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La Sociedad tiene un programa de fidelización de clientes, el cual es explotado y administrado por la sociedad relacionada Hotelería y Turismo S.A. Los puntos asociados a este programa son registrados como provisión en el rubro Otros pasivos no financieros.

o) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias.

p) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Casino de Colchagua S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos temporales que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de situación financiera se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

q) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad.

La Sociedad efectúa el estudio, análisis y valuación de sus beneficios de largo plazo al personal, conforme a las definiciones establecidas en la NIC 19. El principal beneficio evaluado corresponde a las indemnizaciones por años de servicios en caso de desvinculación, tras considerar los siguientes elementos:

- La Sociedad opera un contrato de concesión de casino de juegos, el cual vence en el mes de septiembre del año 2038.
- La Sociedad muestra una permanencia promedio de sus trabajadores no despreciable, lo que, unido a la necesidad de mantener una estructura de personal permanente hasta la fecha de la concesión, hace altamente probable el pago de indemnizaciones de sus trabajadores a la fecha de término de la concesión.
- La legislación chilena obliga a la Sociedad a indemnizar a sus trabajadores cuando el término del contrato de trabajo sea por causas atribuibles al empleador, como sería el caso del término del contrato de concesión.
- Las obligaciones con el personal y los cargos a resultados se determinan considerando factores tales como antigüedad, remuneración, entre otros factores.

El pasivo reconocido es determinado usando valuaciones actuariales mediante la aplicación del Método de la Unidad de Crédito Proyectada. Las valuaciones actuariales involucran suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a incertidumbre. La Sociedad revalida al final de cada año los parámetros de cálculo, adoptando los más apropiados de acuerdo con las condiciones financieras de mercado y experiencia demográfica propia.

El costo de los beneficios a los empleados se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo próximos al plazo de vencimiento de la obligación. Los cambios en la provisión se reconocen en resultados en el período en que se incurren, las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en el estado de otros resultados integrales.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

A continuación, se detallan los supuestos demográficos y financieros considerados para la valoración actuarial de Casino de Colchagua para el ejercicio terminado Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Supuestos actuariales	2026	2025
Tasa de descuento nominal	5,95%	5,95%
IPC Proyectado anual	3,00%	3,00%
Tasa crecimiento salarial real anual	1,70%	1,70%
Tasa anual rotación despido	4,85%	4,85%
Tasa anual rotación retiro voluntario	4,24%	4,24%
Tasa anual rotación invalidez	30% RV-2020	30% RV-2020
Tasa anual muerte accidental	0,0023%	0,0023%
Tasa anual invalidez laboral	0,30%	0,30%
Tabla de mortalidad	RV-2020	RV-2020

p) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación,
- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

q) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de estos. Los ingresos de actividades ordinarias incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Prestación de servicios

(i) Ingresos por juegos

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluyen de los ingresos de actividades ordinarias.

(ii) Ingresos por servicios anexos

La Sociedad reconoce como ingresos por servicios anexos, la venta de ticket o entradas asociadas a eventos artísticos desarrollados en el casino de juegos. Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Casino de Colchagua, son explotados a través de la sociedad operadora Hotel Santa Cruz Plaza S.A. por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

(iii) Programa de fidelización de clientes

La Sociedad no presenta ingresos asociados al programa de fidelización Club Colchagua, ya que es administrado por la sociedad relacionada Hotelera y Turismo S.A.

r) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la Norma NIIF 16.

i. Como arrendatario

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Sociedad ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al desmantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento. La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos por derecho de uso en Otros activos no financieros y pasivos por arrendamiento en Cuentas por pagar a entidades relacionadas en el estado de situación financiera.

s) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos, de acuerdo con lo establecido en la NIC 16.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

t) Ganancia (pérdida) por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio, según lo establecido en NIC 33.

u) Distribución de dividendos

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros Intermedios en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los Accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad (Ver nota 20 ii).

Nota 3 – Gestión de Riesgo

Casino de Colchagua S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. Es importante señalar que la Sociedad recibe por parte de Hotelera y Turismo S.A. los lineamientos y asesoramiento para la correcta gestión de sus riesgos.

1. Riesgo de mercado

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley 20.856, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de casinos de juego.

Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la Ley de Tabaco y Ley de Alcoholes podrían afectar sus ingresos. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes.

Casino de Colchagua S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio y con personal que se dedica a realizar seguimiento al cumplimiento regulatorio, tales como Slot Controller y Encargada de Cumplimiento quienes en su conjunto aseguran el cumplimiento de la regulación, desarrollando auditorías a las distintas áreas, adicionalmente cuentan con un Supervisor de Bóveda, el cual asegura que se cumplan los procedimientos asociados a esta.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025. Casino de Colchagua S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la Sociedad están expresadas en tasas fijas en pesos y unidades de fomento, mitigando su riesgo sólo a la variación de la unidad de fomento. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de éstos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y, por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponde principalmente a cuentas por cobrar a Transbank tanto en moneda nacional como extranjera por la recaudación del negocio con tarjeta de crédito y débito, el porcentaje restante corresponde, principalmente, a anticipos y préstamos a colaboradores. Por lo tanto, existe un riesgo bajo de incobrabilidad de dichas cuentas. Debido a lo anterior, el riesgo de crédito se encuentra acotado, principalmente por el grado de conocimiento que poseemos de los deudores y el nivel de atomización de la composición de la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Dado que en la industria de casinos en Chile está prohibido dar línea de crédito a clientes, la exposición a este riesgo es bajo.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

La Sociedad tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional. Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

31-03-2026		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
1.105.879	2.277.294	0,49

31-12-2025		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
1.221.684	2.180.183	0,56

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de marzo de 2026:

	Moneda	Tipo de moneda	Corrientes		Total corrientes	No corrientes			Total no corrientes	Total
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	M\$	1 A 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	M\$	Pasivos M\$
Otros pasivos financieros	Unidades de fomento	CLF	-	-	-	-	-	5.079.387	5.079.387	5.079.387
Otros pasivos financieros	Pesos chilenos	CLP	690.568	-	690.568	-	709.299	-	709.299	1.399.867
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	691.499	-	691.499	-	-	-	-	691.499
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Dólar	US\$	26.355	-	26.355	-	-	-	-	26.355
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Unidades de fomento	CLF	-	184.801	184.801	-	-	-	-	184.801
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	330.604	-	330.604	-	-	-	-	330.604
Otras provisiones	Pesos chilenos	CLP	213.731	-	213.731	-	-	-	-	213.731
Pasivos por impuestos corrientes	Pesos chilenos	CLP	62.554	-	62.554	-	-	-	-	62.554
Provisiones por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	77.182	-	77.182	-	-	308.182	308.182	385.364
Pasivos no corrientes	Unidades de fomento	CLF	-	-	-	-	-	1.761.888	1.761.888	1.761.888
Total pasivos			2.092.493	184.801	2.277.294	-	709.299	7.366.053	8.075.352	10.136.051

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

3. Sensibilización de variable

a) Ingresos de juego

El único componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan el 100 % de los ingresos totales de la Sociedad.

A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

Real a Marzo 2026		
5% menos	2026	5% más
M\$	M\$	M\$
1.794.483	1.888.929	1.983.375

Real a Marzo 2026		
2% menos	2026	2% más
M\$	M\$	M\$
1.851.150	1.888.929	1.926.708

b) Costos financieros

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de Colchagua S.A. mantiene préstamos bancarios con Banco Estado por M\$500.000 y por M\$650.000.

Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo con lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros Intermedios, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la Alta Administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la Sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Casino de Colchagua S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un sólo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 31 de marzo de 2026

Estado de Resultados	31-03-2026	
	M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.888.929	1.888.929
Costo de ventas	(1.105.261)	(1.105.261)
Ganancia bruta	783.668	783.668
Gastos de administración	(510.384)	(510.384)
Otros gastos por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	401	401
Ingresos financieros	34.137	34.137
Costos financieros	(82.331)	(82.331)
Diferencia de cambio	436	436
Resultados por unidad de reajuste	(13.560)	(13.560)
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	212.367	212.367
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	(54.172)	(54.172)
Ganancias (Pérdidas) procedente de operaciones continuadas	158.195	158.195
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (Pérdida)	158.195	158.195

Activos/Pasivos del segmento	31-03-2026	
	M\$	Total M\$
Activos del Segmento	15.412.642	15.412.642
Propiedades, planta y equipos	1.851.505	1.851.505
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.835.015	1.835.015
Otros	11.726.122	11.726.122
Pasivos del Segmento	10.136.051	10.136.051
Pasivos financieros corrientes	690.568	690.568
Pasivos financieros no corrientes	709.299	709.299
Otros	8.736.184	8.736.184

Flujos de Efectivo	31-03-2026	
	M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	265.985	265.985
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(8.195)	(8.195)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(296.101)	(296.101)

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

b) Información al 31 de marzo de 2025:

Estado de Resultados	31-03-2025	
	M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.550.875	1.550.875
Costo de ventas	(1.006.445)	(1.006.445)
Ganancia bruta	544.430	544.430
Gastos de administración	(476.901)	(476.901)
Otros gastos por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	33.572	33.572
Costos financieros	(79.693)	(79.693)
Diferencia de cambio	3.263	3.263
Resultados por unidad de reajuste	(41.170)	(41.170)
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	(16.499)	(16.499)
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	24.577	24.577
Ganancias (Pérdidas) procedente de operaciones continuadas	8.078	8.078
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	816	816
Ganancia (Pérdida)	8.894	8.894

Activos/Pasivos del segmento	31-12-2025	
	M\$	Total M\$
Activos del Segmento	15.386.981	15.386.981
Propiedades, planta y equipos	1.904.322	1.904.322
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.871.575	1.871.575
Otros	11.611.084	11.611.084
Pasivos del Segmento	10.268.585	10.268.585
Pasivos financieros corrientes	704.728	704.728
Pasivos financieros no corrientes	709.299	709.299
Otros	8.854.559	8.854.559

Flujos de Efectivo	31-03-2025	
	M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(61.721)	(61.721)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(16.662)	(16.662)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	186.149	186.149

Nota 5 – Cambio de estimación contable

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no se han realizado cambios en las estimaciones y/o políticas contables de la Sociedad.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

- a. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2026 y posteriores

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b. Normas, interpretaciones y enmiendas, cuya aplicación aún no es obligatoria y tampoco se ha anticipado su uso.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros Intermedios	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros Intermedios (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

La preparación de estos Estados Financieros Intermedios de conformidad con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración Continuación)

i) Deudores comerciales

En el ámbito de los casinos, las facturas de cobro a clientes habituales no son una práctica común debido a la naturaleza específica de este negocio. En cambio, las deudas de terceros suelen originarse a partir de las transacciones de cambio que realizan los clientes dentro del establecimiento. Estas operaciones incluyen, principalmente, el uso de tarjetas de crédito y débito a través de sistemas como Transbank para financiar actividades de juego en el casino. Como resultado, se genera una deuda temporal a favor del casino, la cual es posteriormente saldada por la entidad emisora de la tarjeta, ya sea de crédito o débito, mediante el abono correspondiente a la cuenta del casino.

El casino ha efectuado ajustes por deterioro en aquellas cuentas por cobrar donde se identifican señales de dificultades para su cobro, principalmente debido a retrasos en los pagos.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

iii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando presenta una obligación presente con alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

v) Propiedades, planta, equipos e intangibles

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta, equipos e intangibles considera la utilización de la tabla de vida útil que el Servicio de Impuestos Internos publica para los cálculos de las respectivas depreciaciones, amortización y sus respectivos valores residuales.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Efectivo en caja	309.834	329.249
Saldos en bancos	2.007	20.903
Total	311.841	350.152

b) La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Dólares	1.130	461
Pesos chilenos	310.711	349.691
Total	311.841	350.152

c) Casino de Colchagua S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedios, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$25.833, al 31 de marzo de 2026, dicho monto es calculado sobre el Win del mes de febrero de 2026.

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Win mes anterior	620.000	694.662
Días	30	30
Promedio diario	20.667	23.155
Factor	1,25	1,25
Total	25.833	28.944

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

a) La composición de otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado (i)	94.795	69.400
Derechos de uso arrendamientos corrientes (Ver Nota 32)	515.166	609.221
Total	609.961	678.621

(i) Corresponde principalmente a seguros, patentes y estacionamiento (parking) pagados por anticipado.

b) La composición de otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Garantías entregadas a la SCJ	651.651	694.792
Derechos de uso arrendamientos (Ver Nota 32)	4.420.573	4.420.573
Total	5.072.224	5.115.365

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes es la siguiente:

Conceptos	31-03-2026			31-12-2025		
	Corriente			Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado (i)	114.113	-	114.113	131.394	-	131.394
Deudores varios	(4.450)	-	(4.450)	(5.336)	-	(5.336)
Total	109.663	-	109.663	126.058	-	126.058

(i) Incluye principalmente cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo con el plazo de vencimiento, es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días	31-03-2026	de 0 a 30 días	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado	114.113	114.113	131.394	131.394
Deudores Varios	(4.450)	(4.450)	(5.336)	(5.336)
Total	109.663	109.663	126.058	126.058

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025 se detallan a continuación:

a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-03-2026	31-12-2025
					MS	MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	238.716	316.119
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	16.663	35.234
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Chile	CLP	Accionista	75.210	75.210
3.955.816-5	Carlos Cardoen Cornejo	Chile	CLP	Accionista	15	15
Total					330.604	426.578

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses debido a que el plazo no supera los 30 días, y no tienen cláusula de reajustabilidad.

b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-03-2026	31-12-2025
					MS	MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	2.177.453	1.894.227
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	281.351	275.267
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Chile	CLP	Accionista	2.879.332	2.858.439
Total					5.338.136	5.027.933

c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-03-2026	31-12-2025
					MS	MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	4.570.003	4.556.954
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	509.384	507.929
Total					5.079.387	5.064.883

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, las que dependiendo de su naturaleza, plazo y condiciones crediticias devengan interés, y no tienen asociado un cuadro de amortización de pago específico. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

d) Transacciones:

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las principales transacciones efectuadas con entidades relacionadas son las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	Acumulado al		Acumulado al	
						31-03-2026		31-12-2025	
						Monto transacción MS	Efecto en resultado (cargo) abono MS	Monto transacción MS	Efecto en resultado (cargo) abono MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Arriendos y otros (1)	Chile	CLP	138.875	(116.702)	547.499	(460.083)
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	279.733	(235.070)	1.276.129	(1.072.377)
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	283.226	283.226	78.202	78.202
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Pagos arriendos servicios y otros	Chile	CLP	418.608	-	-	-
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2) y Prestamos (3)	Chile	CLP	20.893	20.893	40.615	40.615
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Administración común	Arriendo Inmueble	Chile	CLP	22.915	(22.915)	51.144	(51.144)
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Administración común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	6.084	6.084	33.932	33.932
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Administración común	Pagos Arriendos	Chile	CLP	22.915	-	-	-
96.511.350-9	Hotelería y Turismo S.A.	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	35.621	(29.934)	121.555	(102.147)
96.511.350-9	Hotelería y Turismo S.A.	Administración común	Pagos servicios y otros	Chile	CLP	35.621	-	-	-
77.282.057-7	Servicios Integrales Quipu	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	13.975	(11.744)	49.980	(42.000)
77.282.057-7	Servicios Integrales Quipu	Administración común	Pagos servicios y otros	Chile	CLP	13.975	-	-	-
99.540.010-3	Viña Santa Cruz S.A.	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	1.847	(1.552)	10.017	(8.418)
99.540.010-3	Viña Santa Cruz S.A.	Administración común	Pagos servicios y otros	Chile	CLP	1.847	-	-	-
72.386.700-2	Fundación Cardoen	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	230	(230)	968	(968)
72.386.700-2	Fundación Cardoen	Administración común	Pagos servicios y otros	Chile	CLP	230	-	-	-
96.774.300-3	Enorchile S.A.	Administración común	Obras en Curso	Chile	CLP	-	-	234.523	-

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

- (1) Corresponde principalmente a los desembolsos según contrato de arriendo del inmueble, donde está ubicado el Casino de Juegos de Colchagua.
- (2) Corresponde a préstamos mercantiles en UF, los cual devengan intereses de un 3,6% anual según contrato.
- (3) Corresponde a préstamos mercantiles en pesos, los cual devengan intereses de un 4% anual según contrato.

La NIC 24 establece que las transacciones de una Sociedad con partes relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado. Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

e) Compensaciones al personal directivo clave y alta administración

Remuneraciones y otras prestaciones

El Directorio de Casino de Colchagua no es remunerado, no así los miembros de la Alta Administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones:

Conceptos	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Remuneraciones	34.560	134.272

Nota 12 – Inventarios

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Concepto	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	52.737	54.842
Repuestos de máquinas de azar	12.120	461
Material publicitario	8.183	10.176
Insumos y suministros	1.374	1.374
Total	74.414	66.853

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(6.079)	(20.509)

Los bienes comprendidos en los inventarios se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 12 – Inventarios (Continuación)

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad tienen una rotación esperada menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios, registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Activo	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales (i)	231.836	180.835
IVA crédito fiscal	43.541	59.610
Crédito por gastos de capacitación (i)	1.165	1.165
Reclasificación a pasivos por impuestos corrientes	(276.541)	(241.610)
Total	-	-

b) Pasivos por impuestos, corrientes

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Pasivo	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
IVA débito fiscal	116.551	97.004
Impuestos al juego (20%)	119.375	99.353
Impuestos a las entradas	34.916	32.863
Pagos provisionales mensuales por pagar	16.563	13.785
Retenciones de trabajadores	4.817	5.984
Provisión impuestos a la renta (i)	44.032	26.077
Otros	2.841	3.504
Reclasificación de activos por impuestos corrientes	(276.541)	(241.610)
Total	62.554	36.960

(i) Provisión de Impuesto a la Renta se encuentra deducido de activos por pagos provisionales mensuales y crédito por gastos de capacitación.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 14 – Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

(a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2026:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	131.565	(124.525)	7.040
Derechos de uso por concesión Casino (*)	2.193.571	(365.596)	1.827.975
Total	2.325.136	(490.121)	1.835.015

Al 31 de diciembre de 2025:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	131.565	(124.525)	7.040
Derechos de uso por concesión Casino (*)	2.193.571	(329.036)	1.864.535
Total	2.325.136	(453.561)	1.871.575

(*) Los derechos de uso por concesión de Casino, corresponde a la oferta económica comprometida por renovación del permiso de operación del Casino de Colchagua S.A., con vigencia 15 años a partir de 13 de septiembre de 2023 hasta 12 de septiembre de 2038. En renovación la sociedad está obligada al pago anual por el permiso de operación durante el periodo de la concesión de 5.452 UF por año. La sociedad registró la obligación de dichos flujos a valor presente y reconoció un activo intangible por el derecho de uso de la concesión el cual será amortizado en este plazo y un pasivo por la obligación, reconocida en Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, la porción de corto plazo y en Pasivos no corrientes la porción de largo plazo (véase nota 18).

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2026 son los siguientes:

Detalle	Software, Neto	D° Uso Concesión Neto
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	7.040	1.864.535
Gasto por amortización	-	(36.560)
Total	7.040	1.827.975

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 14 – Activos Intangibles distintos de la Plusvalía, (continuación)

(b) Detalle de movimientos, continuación

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Detalle	Software, Neto	D° Uso Concesión Neto
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	2.010.773
Adiciones	7.040	-
Gasto por amortización	-	(146.238)
Total	7.040	1.864.535

Las licencias de software son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro Gastos de administración.

De acuerdo con la NIC 36, se deben efectuar pruebas de deterioro al valor de los activos siempre que exista algún indicador de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para los períodos finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, no existe evidencia que los activos han sufrido pérdidas por deterioro de valor.

Existe cargo a resultados por amortización de intangibles por períodos los terminados al 31 de marzo de 2026 por M\$ 36.560 y M\$146.238 al 31 de diciembre de 2025.

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025 no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos

a) Composición

Valores netos

Propiedades, planta y equipos, neto	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Construcciones	-	728.076
Instalaciones	727.527	2.648
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	923.413	973.557
Maquina Tragamonedas Leasing	-	-
Cámaras de CCTV	8.598	9.172
Equipos y herramientas	122.156	119.293
Equipos computacionales	20.856	22.350
Muebles y útiles	23.482	24.607
Otras propiedades, planta y equipos (Si representa más del 5% del saldo total)	25.472	24.619
Total propiedades, planta y equipos, neto	1.851.504	1.904.322

Valores brutos

Propiedades, planta y equipos, bruto	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Construcciones	-	728.076
Instalaciones	835.204	107.128
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	3.164.013	3.164.013
Maquina Tragamonedas Leasing	-	15.042
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	37.589	37.589
Cámaras de CCTV	26.369	26.369
Equipos y herramientas	1.150.400	1.139.517
Equipos computacionales	54.230	54.230
Muebles y útiles	273.521	273.521
Otras propiedades, planta y equipos (Si representa más del 5% del saldo total)	49.172	48.092
Total propiedades, planta y equipos, bruto	5.590.498	5.593.577

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Depreciación acumulada

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, planta y equipos	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(107.677)	(104.480)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(2.240.600)	(2.190.456)
Depreciación acumulada de Máquina Tragamoneda Leasing	-	(15.042)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(37.589)	(37.589)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV	(17.771)	(17.197)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(1.028.244)	(1.020.224)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(33.374)	(31.880)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(250.039)	(248.914)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, planta y equipos (representa más del 5% del saldo total)	(23.700)	(23.473)
Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, planta y equipos	(3.738.994)	(3.689.255)

De acuerdo con lo requerido por NIC 36, la Sociedad concluyó que, para los períodos finalizados al 31 de marzo de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

a) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2026 son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Cámaras de CCTV	Maquina Tragamonedas Leasing	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PP&E	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2026	728.076	2.648	973.557	9.172	-	119.293	22.350	24.607	24.619	1.904.322
Adiciones	-	-	-	-	-	10.883	-	-	1.080	11.963
Gasto por Depreciación	-	(3.197)	(50.144)	(574)	-	(8.020)	(1.494)	(1.125)	(227)	(64.781)
Total Movimientos	(728.076)	724.879	(50.144)	(574)	-	2.863	(1.494)	(1.125)	853	(52.818)
Saldo final al 31 de marzo de 2026	-	727.527	923.413	8.598	-	122.156	20.856	23.482	25.472	1.851.504

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Cámaras de CCTV	Maquina Tragamonedas Leasing	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PP&E	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2025	488.371	4.613	322.386	8.147	168.953	137.470	13.812	18.370	23.383	1.185.505
Adiciones	239.705	-	599.564	3.424	-	10.009	12.888	10.190	2.143	877.923
Gasto por Depreciación	-	(1.965)	(98.037)	(2.399)	(19.309)	(28.186)	(4.350)	(3.953)	(907)	(159.106)
Reclasificación	-	-	149.644	-	(149.644)	-	-	-	-	-
Total Movimientos	239.705	(1.965)	651.171	1.025	(168.953)	(18.177)	8.538	6.237	1.236	718.817
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	728.076	2.648	973.557	9.172	-	119.293	22.350	24.607	24.619	1.904.322

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15– Propiedades, planta y equipos, (continuación)

b) Arrendamiento operativo

Dentro de los arrendamientos operativos más significativos, se encuentra el arriendo de máquinas y equipos. El detalle de costos por arrendamientos operativos es el siguiente:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Arriendo Maquinas y equipos	15.768	40.342
Total	15.768	40.342

c) Otros

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no existe activación de intereses.

d) Resoluciones por modificaciones a la infraestructura

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no existen resoluciones por modificaciones sustanciales a la infraestructura del casino.

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

16.1 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado	-	-	23.348	15.742
Vacaciones al personal	20.839	14.502	-	-
Provisión IAS	83.209	83.209	-	-
Provision Premio	1.080	-	-	-
Activo por derecho de uso	-	-	1.332.650	1.358.043
Propiedad, planta y equipos, neto	-	-	11.686	13.346
Acreedores leasing	1.440.386	1.462.383	-	-
Activos Intangibles Derecho uso de Concesión	32.054	73.139	-	-
Reclasificación	(1.367.684)	(1.387.131)	(1.367.684)	(1.387.131)
Total	209.884	246.102	-	-

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Colchagua S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27% para el período 2026 y 2025, respectivamente.

16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias e impuestos diferidos para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

Gastos por impuesto a las ganancias	Acumulado	
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente	(17.954)	-
Total impuesto corriente	(17.954)	-
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(36.218)	24.577
Total impuesto diferido	(36.218)	24.577
Gasto por impuesto a las ganancias	(54.172)	24.577

16.3. Conciliación tasa efectiva

- a) La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, es la siguiente:

Gasto por impuestos utilizando tasa legal	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(57.339)	4.234
Efecto impositivo por diferencias permanentes	3.181	20.343
Efecto impositivo por gastos no deducibles impositivamente	(14)	-
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	3.167	20.343
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(54.172)	24.577

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

b) La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-03-2026	31-03-2025
	%	%
Tasa impositiva legal	-27,00%	-27,00%
Efecto impositivo por diferencias permanentes	1,50%	-129,72%
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles impositivamente	-0,01%	0,00%
Total ajuste a la tasa impositiva legal	1,49%	-129,72%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-25,51%	-156,72%

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2026 y 2025, corresponde a la tasa de impuesto del 27%, que la Sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) Composición

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad presenta otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-03-2026		31-12-2025	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Líneas de sobregiro que devengan intereses	528.460	-	490.336	-
Préstamos Bancarios (i)	162.108	709.299	214.392	709.299
Total	690.568	709.299	704.728	709.299

(i) Al 31 de marzo de 2026, Casino de Colchagua S.A. mantiene préstamos bancarios con Banco Estado por M\$500.000 y por un monto de M\$650.000 pagadero en un plazo de 60 cuotas a partir de mayo 2025 con una tasa del 7,44% anual.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, (continuación)

b) Perfil de vencimiento y condiciones de los otros pasivos financieros a cada cierre contable

Al 31 de marzo de 2026:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interes		Tipo de Amortización
				MS	MS	MS	MS	MS	MS	Efectiva	Nominal		
Líneas de sobregiro:													
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	297.724	-	297.724	-	-	297.724	297.724	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	230.736	-	230.736	-	-	230.736	230.736	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Total				528.460	-	528.460	-	-	528.460	528.460			
Préstamos Bancarios													
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	-	73.706	73.706	459.800	459.800	533.506	533.506	7,44%	7,44%	Al vencimiento
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	-	88.402	88.402	249.499	249.499	337.901	337.901	7,80%	7,80%	Al vencimiento
Total				-	162.108	162.108	709.299	709.299	871.407	871.407			
Total				528.460	162.108	690.568	709.299	709.299	1.399.867	1.399.867			

Al 31 de diciembre de 2025:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interes		Tipo de Amortización
				MS	MS	MS	MS	MS	MS	Efectiva	Nominal		
Líneas de sobregiro:													
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	181.186	-	181.186	-	-	181.186	181.186	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	309.150	-	309.150	-	-	360.928	360.928	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Total				490.336	-	490.336	-	-	542.114	542.114			
Préstamos Bancarios													
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	-	116.960	116.960	459.800	459.800	576.760	576.760	7,44%	7,44%	Al vencimiento
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	-	97.432	97.432	249.499	249.499	346.931	346.931	7,80%	7,80%	Al vencimiento
Total				-	214.392	214.392	709.299	709.299	923.691	923.691			
Total				490.336	214.392	704.728	709.299	709.299	1.465.805	1.465.805			

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Cuentas por pagar comerciales (i)	644.669	565.659
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	2.142	3.287
Deudas por fichas de valores en circulación	29.700	29.774
Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados	41.343	47.838
Obligación por pagar Oferta Económica Concesión Casino de Juegos (Ver * Nota 18 b))	184.801	129.380
Total	902.655	775.938

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

b) Pasivos no corrientes

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Obligación por pagar Oferta Económica Concesión Casino de Juegos (*)	1.761.888	2.006.038
Total	1.761.888	2.006.038

(*) Los derechos de uso por concesión de Casino, corresponde a la renovación del permiso de operación del Casino de Colchagua S.A., con vigencia 15 años a partir de 13 de septiembre de 2023 hasta 12 de septiembre de 2038. En renovación la sociedad está obligada al pago anual por el permiso de operación durante el periodo de la concesión. La sociedad registró dichos flujos a valor presente utilizando una tasa de descuento de valor de mercado para este tipo de operaciones y reconoció un activo intangible por el derecho de uso de la concesión y un pasivo por la obligación, reconocida en Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar reajutable en UF, la porción de corto plazo y en Pasivos no corrientes la porción de largo plazo. (véase nota 14 a).

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones

19.1 Otras Provisiones corrientes:

El detalle de las provisiones corrientes al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otras provisiones corrientes (i)	213.731	182.269
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados (1)	77.182	53.710
Total	290.913	235.979

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

(i) Otras provisiones corrientes

Concepto	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otras provisiones 1 (*)	15.331	11.331
Provisiones Incremento por juego	198.400	170.937
Total	213.731	182.269

(*) Corresponde a la provisión de los juicios asociado a multas con la Superintendencia de Casino de Juegos revelados en la Nota 27.2.

(ii) Provisión pozo base y aporte de jugadores de pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, Máquinas de azar y WAP

I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/Niveles de pozo		Incremento por juego	
	Bingo			
	N°			
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2025	31-12-2025
Pozos progresivos MDA	218	222	96.040	83.477
Pozos progresivos Mesas de juego	5	5	88.098	73.198
Bingo	4	4	14.262	14.262
Total pozos progresivos	227	231	198.400	170.937

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar:

Origen del pozo	Cantidad de MDA		Incremento por juego	
	Conectadas al pozo			
	Progresivo			
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Quick Hit	8	8	6.107	5.028
Doggie Cash	8	8	434	3.099
Individual Quick Strike	1	1	104	755
Individual Quick Strike	1	1	57	651
Individual Quick Strike	1	1	411	587
Individual Quick Strike	1	1	199	636
Volcano Island	5	6	661	1.485
Heart of Iris	1	1	25	21
Grand, Major, Minor y Mini	12	12	462	3.114
1) Progresivo	1	1	110	82
Progresivo Doggie Cash	6	9	78	526
Mayor y Menor	1	1	30	30
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	11	3
Mayor y Menor	1	1	20	26
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	3	10
Progresivo Mayor y Menor	1	1	5	43
Progresivo Mayor y Menor	1	1	37	20
Quick Hit Platinum	6	6	5.814	4.371
Cash Fever	1	1	138	112
Cash Fever	1	1	164	152
Cash Fever	1	1	151	125
Cash Fever	1	1	-	-
Cash Fever	1	1	202	185
Cash Fever	1	1	95	97
Prog Gran Mayor Menor Mini	8	8	16.383	5.222
Progresivo Mayor y Menor	1	1	21	4
Progresivo Mayor y Menor	1	1	12	6
Progresivo Grand, Major	15	15	1.236	1.026
Progresivo Grand, Major	1	1	1.294	1.270
Progresivo Grand, Major	1	1	586	535
Mayor y Menor	1	1	19	5
Mayor y Menor	1	1	18	23
Progresivo Mayor y Menor	1	1	6	19
Progresivo Mayor y Menor	1	1	21	33
Progresivo Mayor y Menor	1	1	9	13
Progresivo Mayor, Menor	1	1	45	9
Progresivo Mayor, Menor	1	1	17	16
Progresivo Mayor, Menor	1	1	22	12
Progresivo Quick Strike	1	1	831	619
Progresivo Quick Strike	1	1	299	190
Progresivo Quick Strike	1	1	46	88
Progresivo Quick Strike	1	1	361	842
Progresivo Quick Strike	1	1	351	413
Progresivo Quick Strike	1	1	190	184
Progresivo Quick Strike	1	1	41	738
Progresivo Quick Strike	1	1	76	354
Progresivo Quick Strike	1	1	162	306
Progresivo Quick Strike	1	1	464	177
Progresivo Quick Strike	1	1	161	46
Progresivo Quick Strike	1	1	157	118
Progresivo Quick Strike	1	1	-	-
Progresivo Quick Strike	1	1	778	436

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

Origen del pozo	Cantidad de MDA		Incremento por juego	
	Conectadas al pozo			
	Progresivo			
	N°			
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Progresivo Quick Strike	1	1	690	317
Progresivo Quick Strike	1	1	151	623
Progresivo Grand, Mayor	1	1	803	788
Progresivo Mayor, Maxi, Menor y Mini Jackpots	1	1	930	741
Progresivo Mayor, Maxi, Menor, Mini	1	1	682	573
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	1	154	145
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	1	83	11
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	1	113	24
Cash Fever	1	1	77	112
Progresivo Quick Strike	1	1	2.835	2.094
Progresivo Quick Strike	1	1	3.418	798
Progresivo Quick Strike	1	1	4.510	3.071
Progresivo Grand, Mayor, Minor y Mini	6	6	2.565	2.848
Progresivo Grand, Mayor, Minor y Mini	6	6	3.284	468
Progresivo Grand y Mayor	1	1	1.060	835
Progresivo Grand, Wild Panda, Pelican Pete, Timber Wolf Deluxe y Buffalo Gold Collection	1	1	393	332
Progresivo Quick Strike	1	1	598	442
Progresivo Quick Strike	1	1	693	109
Progresivo Quick Strike	1	1	644	3.984
Progresivo Quick Strike	1	1	517	524
Progresivo Grandioso, Mayor	6	6	4.011	2.964
Progresivo Grandioso y Mayor	6	6	2.794	3.549
Progresivo 9 Quick Hit Pays, 8 Quick Hit Pays y 7 Quick Hit Pays	6	6	2.073	1.116
Progresivo Mega (Mega), Mayor (Mayor)	3	3	2.534	1.609
Progresivo Maximo y Mayor	4	4	488	479
Mayor y Grandioso	4	4	1.418	1.655
Progresivo Grand Jackpot, Major Jackpot, Minor Jackpot, Mini Jackpot	4	4	1.478	551
Progresivo Gran, Mayor	4	4	809	469
Progresivo Grand Jackpot, Major Jackpot, Minor Jackpot, Mini Jackpot	1	1	160	-
Progresivo Grand Jackpot, Major Jackpot, Minor Jackpot, Mini Jackpot	1	1	908	377
Progresivo Grand Jackpot, Major Jackpot, Minor Jackpot, Mini Jackpot	1	1	398	350
Progresivo Grand Jackpot, Major Jackpot, Minor Jackpot, Mini Jackpot	1	1	88	85
Progresivo Grand, Mayor	6	6	2.620	1.227
Progresivo Grand, Mayor	3	3	839	1.113
Progresivo Grand, Mayor	3	3	1.580	515
Progresivo Grand, Mayor	6	6	3.349	1.935
Progresivo Grand, Mayor	4	4	987	530
Progresivo Grand, Mayor	4	4	3.589	4.549
Progresivo Grande, Mayor	9	9	2.793	7.703
Total	218	222	96.040	83.477

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

III. Progresivos mesas de juego:

Origen del pozo	Cantidad de mesas		Incremento por juego	
	N°		31-03-2026	31-12-2025
	31-03-2026	31-12-2025		
Poker principal	5	5	49.152	41.859
Poker reserva	-	-	38.946	31.339
Total	5	5	88.098	73.198

IV. Bingo:

Origen del pozo	Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025
Pozo 1	1.067	1.067
Pozo 2	34	34
Pozo 3	9.213	9.213
Pozo 4	3.948	3.948
Total	14.262	14.262

19.2 Provisiones no corrientes:

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 Casino de Colchagua S.A. presenta provisiones no corrientes por beneficios a los empleados por concepto de indemnizaciones años de servicio por término permiso operación:

	Saldo al	
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Provisión Indemnización Años de Servicios Por Término Permiso 2038	308.182	308.182
Total	308.182	308.182

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

El movimiento de las provisiones no corrientes por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Concepto	M\$
Saldo 01 de enero 2026	308.182
Ajuste por calculo actuarial	-
Saldo 31 de marzo 2026	308.182

Concepto	M\$
Saldo 01 de enero 2025	299.184
Ajuste por calculo actuarial	8.998
Saldo 31 de diciembre 2025	308.182

Nota 20 – Patrimonio

i) Capital

El capital social actual es de M\$2.379.910, el cual se encuentra dividido en 10.320 acciones nominativas y sin valor nominal, de las cuales están pagadas las 10.320 acciones.

Con fecha 22 de junio 2005 se constituye la Sociedad suscribiendo 6.880 acciones a un valor total de M\$344.000, de las cuales se pagaron al momento de la constitución 3.440 acciones generando un capital pagado de M\$172.000.

Por Resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 01 de marzo de 2007 los accionistas Inversiones Colchagua S.A. y Enjoy Gestión S.A. cancelaron la totalidad de las acciones suscritas, enterando M\$172.000 (histórico) al capital de la Sociedad.

Con fecha 28 de mayo de 2008, Enjoy Gestión Limitada (Ex-Enjoy Gestión S.A.) vende la totalidad de sus acciones (688 acciones), correspondiente al 10% de su participación en Casino de Colchagua S.A. a Enjoy Chile Limitada (Ex-Enjoy Chile S.A.).

Con fecha 28 de agosto de 2008, se aumenta el capital de Casino de Colchagua S.A. en M\$2.312.342 equivalentes a 4.000 acciones de pago. Inversiones Colchagua S.A. suscribe 336 acciones que pagará en dinero efectivo dentro del plazo de tres años.

Enjoy Chile S.A. suscribe 3.664 acciones, las cuales pagará 3.440 en dinero en efectivo y el saldo de 224 acciones se pagarán en la medida de las necesidades de la Sociedad con un plazo máximo de tres años.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 20 – Patrimonio, (continuación)

Con fecha 17 de septiembre de 2008 se materializa el pago de las 3.440 acciones equivalentes a M\$1.988.614 de parte de Enjoy Gestión Ltda. (Ex Enjoy Chile Ltda.), con esto se concreta el aumento al 40% de su participación en la Sociedad.

Con fecha 30 de agosto de 2012 consta la disminución o reducción de capital de Casino Colchagua, con lo cual el capital queda conformado por M\$2.379.910.

ii) Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los Accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

Al 31 de marzo de 2026 y 2025 no se han distribuido dividendos.

iii) Gestión de capital

Casino de Colchagua S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de marzo 2026 y 2025 es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	1.888.929	1.550.875
Otros Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Total Ingresos de actividades ordinarias	1.888.929	1.550.875

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

21.1 Ingresos por juegos de azar o "Win"

Concepto	Saldo al	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Ingresos Máquinas de Azar	1.718.436	1.327.247
Ingresos Mesas de juego	170.493	223.628
Ingresos Bingo	-	-
Total	1.888.929	1.550.875

I. Ingresos de Máquinas de azar

	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Efectivo	6.529.185	6.221.922
Ticket in o Tarjeta in	8.247.931	4.700.156
Ingreso por ticket vencidos o expirados	1.670	1.303
Ticket out o Tarjeta out	(10.994.632)	(7.866.312)
Pagos manuales por premios grandes	(812.934)	(1.085.151)
Pagos manuales por error	(408.307)	(33.761)
Variación Pozo acumulado	(517.973)	(358.734)
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar	2.044.940	1.579.423
(-) IVA Débito Fiscal	326.504	252.176
Ingresos de Máquinas de azar	1.718.436	1.327.247

II. Ingresos de Mesas de Juego

	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Inventarios o saldo final	7.496.804	11.210.980
Drop o Depósito	745.841	1.062.347
Devoluciones	77.995	126.050
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	33.391	31.198
Inventario o Saldo Inicial	(7.480.109)	(11.209.633)
Rellenos	(671.034)	(954.824)
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	202.888	266.118
(-) IVA Débito Fiscal	32.395	42.490
Ingresos de mesas de juego	170.493	223.628

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Total recaudado 31-03-2026 M\$	Total recaudado 31-03-2025 M\$	Retorno del casino 31-03-2026 %	Retorno del casino 31-03-2025 %
Ingresos bruto o Win Total de Bingo (i)	-	-	-	-
(-) IVA Débito Fiscal	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-	-	-

La Sociedad no registra ingresos de bingo al 31 de marzo de 2026 a pesar de que está habilitado para su normal funcionamiento.

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

Categoría de Juego	31-03-2026 % de retorno de los jugadores	31-03-2025 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,3%	93,6%
Ruleta	67,0%	76,4%
Cartas	74,2%	74,6%
Dados	0,0%	0,0%
Bingo	0,0%	0,0%

21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias

	Saldo al 31-03-2026 M\$	Saldo al 31-03-2025 M\$
Ingresos Servicios anexos (1)	-	-
Ingresos Servicios anexos (2)	-	-
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la Entrada	-	-
Otros	-	-
Total	-	-

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de administración

22.1 Costos de ventas:

El detalle de los costos de ventas por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

	Saldo al	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Costos de ventas (i)	(1.105.261)	(1.006.445)
Total	(1.105.261)	(1.006.445)

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 corresponde a M\$367.586 y M\$301.180 respectivamente.

22.2 Gastos de administración:

El detalle de los Gastos de administración por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, es el siguiente:

	Saldo al	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Gastos de personal	(264.245)	(266.063)
Gastos por servicios básicos	(23.208)	(18.063)
Gastos de reparación y mantención	(17.769)	(18.436)
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(10.493)	(2.978)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	(101.607)	(83.955)
Depreciación *	(14.062)	(9.550)
Amortización **	(45.820)	(45.820)
Otros	(33.180)	(32.036)
Total	(510.384)	(476.901)

* Existe un gasto por depreciación por M\$50.718 que es parte del Costo de ventas

** Existe un gasto por amortización por M\$48.235 que es parte del Costo de ventas

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 23 – Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste

Las diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste generadas por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Saldo al	
	01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$
Pérdida (Utilidad) Diferencia de Cambio Dólares	436	3.263
Pérdida (Utilidad) Reajustabilidad UF	(13.560)	(41.170)
Total	(13.124)	(37.907)

Nota 24 – Costos Financieros

Los costos financieros por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 corresponden al siguiente detalle:

	Saldo al		Periodo Anterior	
	01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-03-2025 31-03-2025 M\$
Intereses por préstamos bancarios	(17.182)	(10.160)	(17.182)	(10.160)
Costos financieros por cauciones	-	(2.322)	-	(2.322)
Intereses operaciones de arrendamiento	(42.809)	(44.239)	(42.809)	(44.239)
Costo financiero de la obligación por concesión (Oferta Económica)	(22.340)	(22.972)	(22.340)	(22.972)
Otros costos financieros	-	-	-	-
Total	(82.331)	(79.693)	(82.331)	(79.693)

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 25 – Ganancia por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	31-03-2026	31-03-2025
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	158.195	8.894
Promedio de acciones ordinarias en circulación	10.320	10.320
Ganancia Básica por acción (en pesos)	15.329	862

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 26 – Medio Ambiente

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, Casino de Colchagua S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

Nota 27 – Contingencias y restricciones

27.1 Litigios legales

Causa llevada ante Tribunal de Santa Cruz, Rol 1337-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$11.968.000, Rol 1338-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$20.248.000, Rol 1339-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$18.592.000. Las Causas tramitadas ante el Juzgado de Letras en lo Civil de Santa Cruz, Rol 1337, 1338 y 1339 todas del año 2018, Casino de Colchagua S.A. resultó vencedor, en cada uno de los juicios, los demandantes presentaron recurso de apelación, a los cuales se les asignó los siguientes roles: 1580-2024, 1581-2024 y 1583-2024 por parte de la Corte de Apelaciones de Rancagua.

Rol 1340-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$22.732.000. tramitados ante el Juzgado de Letras en lo Civil de Santa Cruz, el Casino resultó vencedor y el demandante interpuso recurso de apelación al que se asignó el Rol 1143-2024 de la Corte de Apelaciones de Rancagua.

Adicionalmente a lo detallado, no existen otros litigios que puedan afectar la presentación de los Estados Financieros Intermedios.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 27 – Contingencias y restricciones, (continuación)

27.2 Multas y Sanciones

1. Causa C-1512-2023, del 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santa Cruz, la cual fue iniciada con fecha 18 de octubre de 2023, por reclamo judicial de multa, contenida en Resolución N°784/2023 de la Superintendencia de Casinos de Juego, de fecha 3 de octubre de 2023. que impone multas por: 1) 20 UTM y 2) 20 UTM. En lo que respecta a su estado actual, se entrará al periodo de prueba. Finalmente hacer el alcance, que se ha logrado dilatar esta causa, por más de dos años.

2. Causa C-250-2025, del 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santa Cruz, la cual fue iniciada con fecha 20 de febrero de 2025, por reclamo judicial de multa, contenida en Resolución N°141/2025 de la Superintendencia de Casinos de Juego, de fecha 6 de febrero de 2025. que pone fin a la instancia administrativa iniciada el 10 de junio de 2024 (Ordinario N°1056) y que finalmente impone multas por: 1) 40 UTM; 2) 20 UTM; 3)50 UTM; 4) 10 UTM y 5) 120 UTM. En lo que respecta a su estado actual, se procederá a reclamar ante el Juzgado Civil de Santa Cruz, en virtud del Art. 55 literal h) de la Ley 19.995, entrando a un procedimiento judicial.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 28 – Garantías

Por períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de Colchagua S.A. presenta las siguientes garantías entregadas, las cuales son parte del saldo presentado en el rubro “Otros activos no financieros, no corrientes” (Nota 9) del estado de situación financiera.

Concepto	Saldo al	
	01-01-2026	01-01-2025
	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación *	651.651	694.792
Total	651.651	694.792

El detalle de estas garantías son las siguientes:

Nombre del Contrato	Acreedor de la Garantía	Activo Comprometido	Tipo de Garantía	Tipo de Moneda	Fecha expiración de la garantía	Valor contable M\$	Gastos asociados M\$	Saldo pendiente de la operación	
								31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación	Super intendencia de Casinos de Juego	Licencia de Operación	Boleta Bancaria	UF	03-08-2028	651.651	-	651.651	649.774
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación	Super intendencia de Casinos de Juego	Licencia de Operación	Boleta Bancaria	UF	24-02-2026	-	-	-	35.904
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación	Super intendencia de Casinos de Juego	Licencia de Operación	Boleta Bancaria	UF	25-08-2026	-	-	-	9.114
Total						651.651	-	651.651	694.792

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 29 – Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 12-08-2022 según resolución N° 608/2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renueva por 15 años el permiso de operación de Casino de Colchagua S.A., resolución publicada en diario oficial el 23-08-2022. El nuevo periodo de autorización de Casino de Colchagua S.A. rige a contar del 13 de septiembre de 2023 hasta el 12 de septiembre de 2038.

Con fecha 23 de septiembre de 2025, COL/148/2025, se informa a la Superintendencia de Casinos de Juego la incorporación de 9 máquinas de azar del fabricante Interblock D.D. Los referidos cambios se realizaron desde el día 26 de agosto al 05 de septiembre del presente año.

Con fecha 31 de diciembre de 2025, COL/152/2025, se informa a la Superintendencia de Casinos de Juego la incorporación de 4 máquinas de azar del fabricante ARISTOCRAT Technologies, Inc., 8 máquinas de azar del fabricante Aruze Gaming America, Inc. y 38 máquinas de azar del fabricante BALLY Gaming, Inc.

Además, se realiza la incorporación de Pozos progresivos de Máquinas de azar. ARISTOCRAT Technologies, Inc., Aruze Gaming America, Inc., BALLY Gaming, Inc., LNW Gaming, Inc., SG Gaming, Inc. Las referidas incorporaciones se realizaron desde el día 02 al 13 de septiembre del presente año.

Con fecha 29 de octubre de 2025, COL/179/2025, se informa a la Superintendencia de Casinos de Juego la incorporación de 28 máquinas de azar del fabricante International Game Technology (IGT) y 4 máquinas de azar del fabricante Konami Gaming Inc. más nuevos Pozos progresivos.

Al 31 de marzo de 2026 no se evidencian hechos relevantes y esenciales que puedan afectar significativamente la situación financiera de Casino de Colchagua S.A.

Nota 30 – Hechos posteriores

A la fecha de presentación de estos Estados Financieros Intermedios no se evidencian hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de Casino de Colchagua S.A.

Nota 31 – Aprobación de Estados Financieros Intermedios

Estos Estados Financieros Intermedios, se encuentran aprobados por el Directorio de Casino de Colchagua S.A. con fecha 27 de abril de 2026.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 32 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos

La Sociedad tiene contratos con empresas relacionadas Hotel Santa Cruz e Inmobiliaria Santa Cruz.

a) Activo por derecho de uso

El movimiento del rubro derecho de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo, es el siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Saldo neto activo por derechos de uso	1.439.917	1.439.917	4.420.573	4.420.573
Amortización acumulada	(924.751)	(830.696)	-	-
Total	515.166	609.221	4.420.573	4.420.573

b) Pasivos por arrendamientos

El pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2026:

Item	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	Total no Corriente M\$	Total M\$
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	255.379	1.128.657	3.950.730	5.079.387	5.334.766
Total	255.379	1.128.657	3.950.730	5.079.387	5.334.766

Al 31 de diciembre de 2025:

Item	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	Total no Corriente M\$	Total M\$
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	351.353	1.128.657	3.936.226	5.064.883	5.416.236
Total	351.353	1.128.657	3.936.226	5.064.883	5.416.236