



Casino de Colchagua S.A.

Estados Financieros Intermedios

Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025
y el año terminado 31 de diciembre de 2025

Casino de Colchagua S.A.

Estados Financieros Intermedios

Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025
y el año terminado 31 de diciembre de 2025

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios

Estados de Resultados Integrales por función Intermedios

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios – Método Directo

Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de Pesos Chilenos

Casino de Colchagua S.A.

Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados
al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025

ESTADOS FINANCIEROS				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	30-06-2026 MS	31-12-2025 MS
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	350.418	350.152
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	517.249	678.621
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	246.865	126.058
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	-	-
11060	Inventarios	12	67.835	66.853
11070	Activos por impuestos corrientes	13	-	-
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.182.367	1.221.684
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		1.182.367	1.221.684
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	5.464.522	5.115.365
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	6.555.572	5.027.933
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	1.798.518	1.871.575
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	1.809.192	1.904.322
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	285.079	246.102
12000	Total Activos No Corrientes		15.912.883	14.165.297
10000	Total de Activos		17.095.250	15.386.981

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados
Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-06-2026 MS	31-12-2025 MS
Título	Pasivos			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	746.887	704.728
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	839.817	775.938
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	234.268	426.578
21040	Otras provisiones corriente	19	234.912	182.269
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	378.768	36.960
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	113.836	53.710
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		2.548.488	2.180.183
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		2.548.488	2.180.183
Título	Pasivos No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	570.364	709.299
22020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, No Corrientes	18	2.490.292	2.006.038
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	5.603.865	5.064.883
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	308.182	308.182
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		8.972.703	8.088.402
20000	Total pasivos		11.521.191	10.268.585
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	2.379.910	2.379.910
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		3.138.122	2.682.459
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		56.027	56.027
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		5.574.059	5.118.396
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		5.574.059	5.118.396
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		17.095.250	15.386.981

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados Intermedios de Resultados Integrales por Función

Por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio 2026 y 2025

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdida) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de Colchagua S.A.	
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.598.660-4	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	COL	
				No auditado	
Código SCJ	Estado de Resultados por Función			ACUMULADO	TRIMESTRAL
		Nº de Nota	01-01-2026	01-01-2025	01-04-2026
			30-06-2026	30-06-2025	30-06-2026
			M\$	M\$	M\$
Título	Ganancia (Pérdida)				
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	4.029.714	3.166.578	2.140.785
30020	Costo de Ventas	22	(2.235.430)	(1.940.512)	(1.130.169)
30030	Ganancia bruta		1.794.284	1.226.066	1.010.616
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-
30060	Otros Ingresos por función		-	-	-
30070	Costos de Distribución		-	-	-
30080	Gastos de Administración	22	(1.026.486)	(1.008.045)	(516.102)
30090	Otros Gastos por función		-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)		837	-	437
30110	Ingresos financieros		69.026	67.786	34.888
30120	Costos Financieros	24	(170.835)	(165.599)	(88.504)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(937)	(5.090)	(1.373)
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	23	(98.200)	(100.102)	(84.640)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		567.689	15.016	355.322
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(112.026)	30.651	(57.855)
30190	Ganancias (pérdidas) procedente de operaciones continuadas		455.663	45.667	297.467
30200	Ganancias (pérdidas) procedente de operaciones discontinuadas		-	1.078	-
30210	Ganancia (Pérdida)		455.663	46.745	297.467
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		455.663	46.745	297.467
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		455.663	46.745	297.467
Título	Ganancias por Acción				
Título	Ganancia por acción básica				
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		44.153	4.425	28.824
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	104	0
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		44.153	4.530	28.824
Título	Ganancias por acción diluidas				
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		44.153	4.530	28.824
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	25	44.153	4.530	28.824

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados Intermedios de Resultados Integrales por Función Por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio 2026 y 2025

Expresado en miles de pesos chilenos (MS), excepto por ganancia (pérdida) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		Razon Social: Casino de Colchagua S.A.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Rut: 99.598.660-4			
Tipo de estado	Individual	Código Sociedad Operadora:		COL	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos			No auditado	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2026	01-01-2025	01-04-2026	01-04-2025
		30-06-2026 MS	30-06-2025 MS	30-06-2026 MS	30-06-2025 MS
30210	Ganancia (pérdida)	455.663	46.745	297.467	37.849
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-	-	-
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-	-	-
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-	-	-
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-	-	-
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	455.663	46.745	297.467	37.849
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	455.663	46.745	297.467	37.849
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	455.663	46.745	297.467	37.849

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de junio de 2026:

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2026	2.379.910	56.027	2.682.459	-	5.118.396
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	455.663	-	455.663
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-
Provisión de dividendos	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	455.663	-	455.663
Saldo Final Ejercicio Actual 30/06/2026	2.379.910	56.027	3.138.122	-	5.574.059

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de junio de 2025:

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2025	2.379.910	56.027	2.322.805	-	4.758.742
Cambios en patrimonio:					
Resultado Integral	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	46.745	-	46.745
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-
Provisión de dividendos	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	46.745	-	46.745
Saldo Final Ejercicio Actual 30/06/2025	2.379.910	56.027	2.369.550	-	4.805.487

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Estados Intermedios de Flujos de Efectivo - Método Directo
Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social: Casino de Colchagua S.A.	
Tipo de estado	Individual		Rut: 99.598.660-4	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO		ACUMULADO	
			01-01-2026	01-01-2025
			30-06-2026 MS	30-06-2025 MS
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
	Clases de cobros por actividades de operación			
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.854.990	3.832.097
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.349.052)	(1.529.259)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		(216.597)	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados		(964.817)	(936.863)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(7.981)	(11.156)
41210	Otros pagos por actividades de operación		(1.408.836)	(1.269.643)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		907.707	85.176
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	(5.665)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(209.212)
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		907.707	(129.701)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
42190	Compras de propiedades, planta y equipo		(8.195)	(207.946)
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(8.195)	(207.946)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
43160	Importes procedentes de préstamos		(1.400.000)	644.799
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		8.448	195.126
43190	Préstamos de entidades relacionadas		-	-
43200	Reembolsos de préstamos		(138.970)	(228.817)
43260	Intereses pagados		(19.878)	(18.783)
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo		651.154	134.072
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(899.246)	726.397
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		266	388.750
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		266	388.750
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		350.152	381.551
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		350.418	770.301

Las notas N°1 a 32 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de Colchagua S.A.

Índice

Nota 1 – Aspectos generales	1
Nota 2 – Políticas Contables.....	2
Nota 3 – Gestión de Riesgo	13
Nota 4 – Información por segmentos	16
Nota 5 – Cambio de estimación contable	18
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables	19
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración	20
Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo	21
Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	22
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	22
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas	23
Nota 12 – Inventarios.....	25
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes	26
Nota 14 – Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	27
Nota 15 – Propiedades, planta y equipos	29
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	32
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	34
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	36
Nota 19 – Provisiones.....	37
Nota 20 – Patrimonio	41
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias	42
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de administración	45
Nota 23 – Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste.....	46
Nota 24 – Costos Financieros	46
Nota 25 – Ganancia por acción	46
Nota 26 – Medio Ambiente.....	47
Nota 27 – Contingencias y restricciones	47
Nota 28 – Garantías.....	48
Nota 29 – Hechos relevantes y esenciales	49
Nota 30 – Hechos posteriores	49
Nota 31 – Aprobación de Estados Financieros Intermedios	49
Nota 32 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos	49

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Colchagua S.A., es una Sociedad Anónima cerrada constituida por escritura pública de fecha 22 de junio del 2005 ante el notario de Santiago Don Eduardo Diez Morello. Su objeto social es la explotación del casino de juego ubicado en Errázuriz N° 255, comuna de Santa Cruz, provincia de Colchagua, en la Sexta Región.

Por Resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Casino de Colchagua S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Santa Cruz. El mencionado permiso tiene un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995, esto desde el 12 de septiembre de 2008, donde se emite certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado por un período de 15 años, el cual venció el 12 de septiembre de 2023. Los servicios anexos, son explotados por su sociedad relacionada Hotel Santa Cruz Plaza S.A. sin ningún tipo de retribución.

Casino de Colchagua S.A. estaba inscrita bajo el Nro. 971, en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero y está sujeta a la fiscalización de esta. Con la entrada en vigencia de la Ley Nro. 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular Nro. 600 de la Comisión para el Mercado Financiero; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1 de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscritas en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General Nro. 364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284. Casino Colchagua está inscrita en este Registro bajo el Nro. 167. Con fecha 31 de diciembre de 2017, la Sociedad Casino de Colchagua S.A., puso término a la relación comercial de servicios de asesoría y gestión con la Sociedad Enjoy Gestión Ltda. Con fecha 02 de septiembre 2021 mediante RE N° 509/2021 la Superintendencia de Casinos de Juego aprueba la transferencia de acciones del 40% Enjoy Gestión a Inversiones Colchagua y Don Carlos Cardoen Cornejo. Con fecha 10 de septiembre del 2021 en sesión extraordinaria de Directorio se nombran los siguientes Directores y suplentes, de esto con fecha 17 de octubre de 2023 renuncia el director suplente Pablo Caerols Palma.

Por resolución exenta N° 608, de 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renovó el permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Santa Cruz, a la sociedad Casino de Colchagua S.A., RUT N° 99.598.660-4, renovando la autorización para la explotación de los servicios anexos y las licencias de juego que en dicha resolución se señalan.

El permiso de operación renovado que inicia el 13 de septiembre de 2023 tiene un plazo de vigencia de 15 años contado desde el otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del artículo 28 de la ley N° 19.995. El proyecto integral renovado comprende las siguientes obras e instalaciones detalladas en el proyecto presentado: hotel 5 estrellas (69 habitaciones, spa y gimnasio), restaurante, sala de eventos o espectáculos, centro de información turística y zona de juegos infantiles.

La inversión en obra nueva del proyecto integral que se renueva corresponde a \$784.187.079 (setecientos ochenta y cuatro millones ciento ochenta y siete mil setenta y nueve pesos) que consiste en la ampliación del estacionamiento, instalar paneles fotovoltaicos, remodelar la sala de juego y la compra de 20 máquinas de azar nuevas.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 1 – Aspectos generales, (continuación)

La oferta económica comprometida por la sociedad operadora es de 5.452 Unidades de Fomento, la que deberá enterarse dentro de los plazos y en la forma que se indica en el artículo 15 del decreto supremo N° 1.722, de 2015, y en la circular N° 113 de esta Superintendencia, de 1 de septiembre de 2020 o la que la reemplace.

Directorio

Los directores de la Sociedad son los siguientes:

Rut	Director Titular	Rut	Director Suplente
3.955.816-5	Carlos Cardoen Cornejo (Presidente)	9.424.428-5	Marcia González Carvajal
9.157.142-0	Andrés Cardoen Aylwin	5.571.088-0	Juan Correa Ruiz
9.906.565-6	Diego Cardoen Délano	19.889.795-7	Alvaro Cardoen Jorquera
10.180.936-6	Emilio Cardoen Délano		
15.366.645-8	Francesca Cardoen Délano		

Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	N° de Acciones suscritas	N° de Acciones pagadas	Porcentaje de la propiedad
1 Inversiones Colchagua S.A.	10.318	10.318	99,98%
2 Carlos Cardoen Cornejo	2	2	0,02%
Totales	10.320	10.320	100,00%

Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios de Casino de Colchagua S.A.:

a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros Intermedios de Casino de Colchagua S.A., comprenden los Estados de Situación Financiera por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Estados de Resultados Integrales por Función por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, Estados de Cambios en el Patrimonio Neto al 30 de junio de 2026 y 2025, y Estados de Flujos de Efectivo, método directo por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 y sus correspondientes notas a los Estados Financieros Intermedios, los cuales han sido preparados y presentados explícita y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, emitidas por el International Accounting Standard Board “IASB” y considerando las instrucciones contables establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ”.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

a) Bases de preparación y período (continuación)

Los presentes Estados Financieros Intermedios se han preparado en base al costo histórico.

En la preparación de los Estados Financieros Intermedios, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros Intermedios, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes Estados Financieros Intermedios futuros. Las cifras incluidas en los Estados Financieros Intermedios adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

b) Transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros Intermedios de Casino de Colchagua S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados como diferencias de cambio.

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo con las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	30-06-2026 \$	31-12-2025 \$
Dólar estadounidense (USD)	922,21	907,13
Unidades de fomento (CLF) (1)	40.820,31	39.727,96

- (1) Las unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a la moneda funcional. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales por función en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

c) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja y banco realizados durante el período, determinados por el método directo. En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

d) Propiedades, planta y equipos

Los activos de propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según la NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan de acuerdo con la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de estos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, comienzan a ser depreciadas en el periodo que se encuentran disponibles para su uso.

Depreciación de propiedades, planta y equipos

La depreciación de propiedades, planta y equipos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros Intermedios, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor neto en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, planta y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados. Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Instalaciones	10-20 años
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	3-8 años
Maquina Tragamonedas Leasing	3-8 años
Cámaras de CCTV	6-9 años
Equipos y herramientas	6-9 años
Equipos computacionales	6-9 años
Muebles y útiles	3-7 años
Otras Propiedades, planta y equipos	3-7 años

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Al final de cada ejercicio, la Administración de la Sociedad evalúa si hay algún indicio de que algún elemento de propiedades, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicio, la Administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la Administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo.

El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedades, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

e) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles distintos de la plusvalía aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Colchagua S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible distintos de la plusvalía se presentan licencias de software, que son registradas a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil finita y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

Los activos intangibles adquiridos por Casino de Colchagua S.A., se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si existieran.

f) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. El valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

El método de valorización de los inventarios es el costo promedio ponderado.

El costo de los inventarios comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el estado de resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de Gastos de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

h) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los Estados Financieros Intermedios comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de 3 meses o menos.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera.

i) Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo, dependiendo de la naturaleza de este.

j) Pasivos financieros

Casino de Colchagua S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo con las siguientes categorías: acreedores comerciales y otros pasivos financieros. La Sociedad determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación tal como se explica en letras k) y l), siguientes.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

k) Cuentas por pagar comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores.

l) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el estado de resultados por función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

m) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes se registran inicialmente a su valor razonable y posteriormente se reajustan de acuerdo con la variación de la unidad de fomento.

n) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La Sociedad tiene un programa de fidelización de clientes, el cual es explotado y administrado por la sociedad relacionada Hotelería y Turismo S.A. Los puntos asociados a este programa son registrados como provisión en el rubro Otros pasivos no financieros.

o) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias.

p) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Casino de Colchagua S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos temporales que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de situación financiera se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

q) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad.

La Sociedad efectúa el estudio, análisis y valuación de sus beneficios de largo plazo al personal, conforme a las definiciones establecidas en la NIC 19. El principal beneficio evaluado corresponde a las indemnizaciones por años de servicios en caso de desvinculación, tras considerar los siguientes elementos:

- La Sociedad opera un contrato de concesión de casino de juegos, el cual vence en el mes de septiembre del año 2038.
- La Sociedad muestra una permanencia promedio de sus trabajadores no despreciable, lo que, unido a la necesidad de mantener una estructura de personal permanente hasta la fecha de la concesión, hace altamente probable el pago de indemnizaciones de sus trabajadores a la fecha de término de la concesión.
- La legislación chilena obliga a la Sociedad a indemnizar a sus trabajadores cuando el término del contrato de trabajo sea por causas atribuibles al empleador, como sería el caso del término del contrato de concesión.
- Las obligaciones con el personal y los cargos a resultados se determinan considerando factores tales como antigüedad, remuneración, entre otros factores.

El pasivo reconocido es determinado usando valuaciones actuariales mediante la aplicación del Método de la Unidad de Crédito Proyectada. Las valuaciones actuariales involucran suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a incertidumbre. La Sociedad revalida al final de cada año los parámetros de cálculo, adoptando los más apropiados de acuerdo con las condiciones financieras de mercado y experiencia demográfica propia.

El costo de los beneficios a los empleados se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo próximos al plazo de vencimiento de la obligación. Los cambios en la provisión se reconocen en resultados en el período en que se incurren, las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en el estado de otros resultados integrales.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

A continuación, se detallan los supuestos demográficos y financieros considerados para la valoración actuarial de Casino de Colchagua para el ejercicio terminado Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Supuestos actuariales	2026	2025
Tasa de descuento nominal	5,95%	5,95%
IPC Proyectado anual	3,00%	3,00%
Tasa crecimiento salarial real anual	1,70%	1,70%
Tasa anual rotación despido	4,85%	4,85%
Tasa anual rotación retiro voluntario	4,24%	4,24%
Tasa anual rotación invalidez	30% RV-2020	30% RV-2020
Tasa anual muerte accidental	0,0023%	0,0023%
Tasa anual invalidez laboral	0,30%	0,30%
Tabla de mortalidad	RV-2020	RV-2020

r) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación,
- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de estos. Los ingresos de actividades ordinarias incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Prestación de servicios

(i) Ingresos por juegos

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluyen de los ingresos de actividades ordinarias.

(ii) Ingresos por servicios anexos

La Sociedad reconoce como ingresos por servicios anexos, la venta de ticket o entradas asociadas a eventos artísticos desarrollados en el casino de juegos. Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Casino de Colchagua, son explotados a través de la sociedad operadora Hotel Santa Cruz Plaza S.A. por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

(iii) Programa de fidelización de clientes

La Sociedad no presenta ingresos asociados al programa de fidelización Club Colchagua, ya que es administrado por la sociedad relacionada Hotelera y Turismo S.A.

t) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la Norma NIIF 16.

i. Como arrendatario

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Sociedad ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos del Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos por derecho de uso en Otros activos no financieros y pasivos por arrendamiento en Cuentas por pagar a entidades relacionadas en el estado de situación financiera.

u) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos, de acuerdo con lo establecido en la NIC 16.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

v) Ganancia (pérdida) por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio, según lo establecido en NIC 33.

w) Distribución de dividendos

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros Intermedios en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los Accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad (Ver nota 20 ii).

Nota 3 – Gestión de Riesgo

Casino de Colchagua S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. Es importante señalar que la Sociedad recibe por parte de Hotelera y Turismo S.A. los lineamientos y asesoramiento para la correcta gestión de sus riesgos.

1. Riesgo de mercado

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley 20.856, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de casinos de juego.

Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la Ley de Tabaco y Ley de Alcoholes podrían afectar sus ingresos. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes.

Casino de Colchagua S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio y con personal que se dedica a realizar seguimiento al cumplimiento regulatorio, tales como Slot Controller y Encargada de Cumplimiento quienes en su conjunto aseguran el cumplimiento de la regulación, desarrollando auditorías a las distintas áreas, adicionalmente cuentan con un Supervisor de Bóveda, el cual asegura que se cumplan los procedimientos asociados a esta.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025. Casino de Colchagua S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la Sociedad están expresadas en tasas fijas en pesos y unidades de fomento, mitigando su riesgo sólo a la variación de la unidad de fomento. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de éstos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y, por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponde principalmente a cuentas por cobrar a Transbank tanto en moneda nacional como extranjera por la recaudación del negocio con tarjeta de crédito y débito, el porcentaje restante corresponde, principalmente, a anticipos y préstamos a colaboradores. Por lo tanto, existe un riesgo bajo de incobrabilidad de dichas cuentas. Debido a lo anterior, el riesgo de crédito se encuentra acotado, principalmente por el grado de conocimiento que existe de los deudores y el nivel de atomización de la composición de la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Dado que en la industria de casinos en Chile está prohibido dar línea de crédito a clientes, la exposición a este riesgo es bajo.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

La Sociedad tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional. Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

30-06-2026		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
1.182.367	2.548.488	0,46

31-12-2025		
Activos Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Índice de liquidez
1.221.684	2.180.183	0,56

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 30 de junio de 2026:

	Moneda	Tipo de moneda	Corrientes		Total corrientes	No corrientes			Total no corrientes	Total
			Hasta 90 días MS	90 días a 1 año MS	MS	1 A 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	MS	Pasivos MS
Otros pasivos financieros	Unidades de fomento	CLF	-	-	-	-	-	5.603.865	5.603.865	5.603.865
Otros pasivos financieros	Pesos chilenos	CLP	746.887	-	746.887	-	570.364	-	570.364	1.317.251
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	693.472	-	693.472	-	-	-	-	693.472
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Dólar	US\$	6.616	-	6.616	-	-	-	-	6.616
Cuentas comerciales y cuentas por pagar	Unidades de fomento	CLF	-	178.442	178.442	-	-	-	-	178.442
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	234.268	-	234.268	-	-	-	-	234.268
Otras provisiones	Pesos chilenos	CLP	234.912	-	234.912	-	-	-	-	234.912
Pasivos por impuestos corrientes	Pesos chilenos	CLP	378.768	-	378.768	-	-	-	-	378.768
Provisiones por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	75.123	-	75.123	-	-	308.182	308.182	383.305
Pasivos no corrientes	Unidades de fomento	CLF	-	-	-	-	-	2.490.292	2.490.292	2.490.292
Total pasivos			2.370.046	178.442	2.548.488	-	570.364	8.402.339	8.972.703	11.521.191

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

3. Sensibilización de variable

a) Ingresos de juego

El único componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan el 100 % de los ingresos totales de la Sociedad.

A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

Real a Junio 2026		
5% menos	2026	5% más
M\$	M\$	M\$
3.828.228	4.029.714	4.231.200

Real a Junio 2026		
2% menos	2026	2% más
M\$	M\$	M\$
3.949.120	4.029.714	4.110.308

b) Costos financieros

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de Colchagua S.A. mantiene préstamos bancarios con Banco Estado por M\$500.000 y por M\$650.000.

Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo con lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros Intermedios, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la Alta Administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la Sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Casino de Colchagua S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un sólo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 30 de junio de 2026

Estado de Resultados	30-06-2026	
	M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	4.029.714	4.029.714
Costo de ventas	(2.235.430)	(2.235.430)
Ganancia bruta	1.794.284	1.794.284
Gastos de administración	(1.026.486)	(1.026.486)
Otros gastos por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	837	837
Ingresos financieros	69.026	69.026
Costos financieros	(170.835)	(170.835)
Diferencia de cambio	(937)	(937)
Resultados por unidad de reajuste	(98.200)	(98.200)
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	567.689	567.689
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	(112.026)	(112.026)
Ganancias (Pérdidas) procedente de operaciones continuadas	455.663	455.663
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (Pérdida)	455.663	455.663

Activos/Pasivos del segmento	30-06-2026	
	M\$	Total M\$
Activos del Segmento	17.095.250	17.095.250
Propiedades, planta y equipos	1.809.192	1.809.192
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.798.518	1.798.518
Otros	13.487.540	13.487.540
Pasivos del Segmento	11.521.191	11.521.191
Pasivos financieros corrientes	746.887	746.887
Pasivos financieros no corrientes	570.364	570.364
Otros	10.203.940	10.203.940

Flujos de Efectivo	30-06-2026	
	M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	907.707	907.707
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(8.195)	(8.195)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(899.246)	(899.246)

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

b) Información al 30 de junio de 2025:

Estado de Resultados	30-06-2025	
	M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	3.166.578	3.166.578
Costo de ventas	(1.940.512)	(1.940.512)
Ganancia bruta	1.226.066	1.226.066
Gastos de administración	(1.008.045)	(1.008.045)
Otros gastos por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	67.786	67.786
Costos financieros	(165.599)	(165.599)
Diferencia de cambio	(5.090)	(5.090)
Resultados por unidad de reajuste	(100.102)	(100.102)
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	15.016	15.016
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	30.651	30.651
Ganancias (Pérdidas) procedente de operaciones continuadas	45.667	45.667
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	1.078	1.078
Ganancia (Pérdida)	46.745	46.745

Activos/Pasivos del segmento	31-12-2025	
	M\$	Total M\$
Activos del Segmento	15.386.981	15.386.981
Propiedades, planta y equipos	1.904.322	1.904.322
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.871.575	1.871.575
Otros	11.611.084	11.611.084
Pasivos del Segmento	10.268.585	10.268.585
Pasivos financieros corrientes	704.728	704.728
Pasivos financieros no corrientes	709.299	709.299
Otros	8.854.558	8.854.559

Flujos de Efectivo	30-06-2025	
	M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(129.701)	(129.701)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión	(207.946)	(207.946)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	726.397	726.397

Nota 5 – Cambio de estimación contable

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no se han realizado cambios en las estimaciones y/o políticas contables de la Sociedad.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

- a. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2026 y posteriores

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a las NIIF 9 y NIIF 7 respecto a la clasificación y medición de instrumentos financieros	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026
Enmiendas a las NIIF 9 y NIIF 7 respecto a acuerdos de compra de energía	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026
Mejoras Anuales a las Normas NIIF (Volumen 11) (enmiendas a la NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b. Normas, interpretaciones y enmiendas, cuya aplicación aún no es obligatoria y tampoco se ha anticipado su uso.

Enmiendas a las NIIF	Fecha de entrada en vigor obligatoria
Enmiendas a la NIIF 19 Filiales sin Responsabilidad Pública: Revelaciones	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027
Enmiendas a la NIC 21 respecto a la traducción a una moneda de presentación en hiperinflación	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027
Enmiendas a la NIC 28 respecto de la opción de valor razonable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Misma fecha en que la entidad aplique por primera vez la NIIF 18 (períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, o antes si hay adopción anticipada de NIIF 18)
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria
Nuevas normas	Fecha de entrada en vigor obligatoria
NIIF 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027
NIIF 19 Filiales sin Responsabilidad Pública: Revelaciones (Voluntaria)	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027
NIIF 20 Activos y Pasivos Regulatorios [aplica solo si la entidad está sujeta a regulación tarifaria]	Períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2029

La Administración se encuentra evaluando el potencial impacto de las nuevas normas y enmiendas. A la fecha de emisión de estos estados financieros, dicho impacto aún no ha sido determinado razonablemente.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

La preparación de estos Estados Financieros Intermedios de conformidad con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

i) Deudores comerciales

En el ámbito de los casinos, las facturas de cobro a clientes habituales no son una práctica común debido a la naturaleza específica de este negocio. En cambio, las deudas de terceros suelen originarse a partir de las transacciones de cambio que realizan los clientes dentro del establecimiento. Estas operaciones incluyen, principalmente, el uso de tarjetas de crédito y débito a través de sistemas como Transbank para financiar actividades de juego en el casino. Como resultado, se genera una deuda temporal a favor del casino, la cual es posteriormente saldada por la entidad emisora de la tarjeta, ya sea de crédito o débito, mediante el abono correspondiente a la cuenta del casino.

El casino ha efectuado ajustes por deterioro en aquellas cuentas por cobrar donde se identifican señales de dificultades para su cobro, principalmente debido a retrasos en los pagos.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

iii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando presenta una obligación presente con alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

v) Propiedades, planta, equipos e intangibles

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta, equipos e intangibles considera la utilización de la tabla de vida útil informada en NOTA 2 para los cálculos de las respectivas depreciaciones, amortización y sus respectivos valores residuales.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Efectivo en caja	333.931	329.249
Saldos en bancos	16.487	20.903
Total	350.418	350.152

b) La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Dólares	3.878	461
Pesos chilenos	346.540	349.691
Total	350.418	350.152

c) Casino de Colchagua S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedios, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$35.002, al 30 de junio de 2026, dicho monto es calculado sobre el Win del mes de mayo de 2026.

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Win mes anterior	840.051	694.662
Días	30	30
Promedio diario	28.002	23.155
Factor	1,25	1,25
Total	35.002	28.944

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

a) La composición de otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado (i)	79.730	69.400
Derechos de uso arrendamientos corrientes (Ver Nota 32)	437.519	609.221
Total	517.249	678.621

(i) Corresponde principalmente a seguros, patentes y estacionamiento (parking) pagados por anticipado.

b) La composición de otros activos no financieros, no corrientes es la siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Garantías entregadas a la SCJ	651.651	694.792
Derechos de uso arrendamientos (Ver Nota 32)	4.812.871	4.420.573
Total	5.464.522	5.115.365

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes es la siguiente:

Conceptos	30-06-2026			31-12-2025		
	Corriente			Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas (i)	254.032	-	254.032	131.394	-	131.394
Deudores varios	(7.167)	-	(7.167)	(5.336)	-	(5.336)
Total	246.865	-	246.865	126.058	-	126.058

(i) Incluye principalmente cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo con el plazo de vencimiento, es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días	30-06-2026	de 0 a 30 días	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas	254.032	254.032	131.394	131.394
Deudores Varios	(7.167)	(7.167)	(5.336)	(5.336)
Total	246.865	246.865	126.058	126.058

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025 se detallan a continuación:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	30-06-2026	31-12-2025
					MS	MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	3.347.701	1.894.227
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	293.748	275.267
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Chile	CLP	Accionista	2.914.123	2.858.439
Total					6.555.572	5.027.933

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	30-06-2026	31-12-2025
					MS	MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	126.894	316.119
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	32.149	35.234
99.598.230-7	Inversiones Colchagua S.A.	Chile	CLP	Accionista	75.210	75.210
3.955.816-5	Carlos Cardoen Cornejo	Chile	CLP	Accionista	15	15
Total					234.268	426.578

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses debido a que el plazo no supera los 30 días, y no tienen cláusula de reajustabilidad.

c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	30-06-2026	31-12-2025
					MS	MS
96.956.110-7	Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Chile	CLP	Administración común	4.682.251	4.556.954
78.016.970-2	Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Chile	CLP	Administración común	921.614	507.929
Total					5.603.865	5.064.883

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, las que dependiendo de su naturaleza, plazo y condiciones crediticias devengan interés, y no tienen asociado un cuadro de amortización de pago específico. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

d) Transacciones:

Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las principales transacciones efectuadas con entidades relacionadas son las siguientes:

Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	Acumulado al		Acumulado al	
					30-06-2026		31-12-2025	
					Monto transacción M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	Monto transacción M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Arriendos y otros (1)	Chile	CLP	280.326	(235.568)	547.499	(460.083)
Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	497.769	(418.293)	1.276.129	(1.072.377)
Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	1.453.474	1.453.474	78.202	78.202
Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	Administración común	Pagos arriendos servicios y otros	Chile	CLP	418.608	-	-	-
Inversiones Colchagua S.A.	Accionista	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2) y Prestamos (3)	Chile	CLP	55.684	55.684	40.615	40.615
Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Administración común	Arriendo Inmueble	Chile	CLP	46.094	(46.094)	51.144	(51.144)
Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Administración común	Intereses y reajustabilidad devengados mutuos (2)	Chile	CLP	18.481	18.481	33.932	33.932
Inmobiliaria Santa Cruz S.A.	Administración común	Pagos Arriendos	Chile	CLP	46.094	-	-	-
Hotelera y Turismo S.A.	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	75.978	(63.847)	121.555	(102.147)
Hotelera y Turismo S.A.	Administración común	Pagos servicios y otros	Chile	CLP	75.978	-	-	-
Servicios Integrales Quipu	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	27.966	(23.501)	49.980	(42.000)
Servicios Integrales Quipu	Administración común	Pagos servicios y otros	Chile	CLP	27.966	-	-	-
Viña Santa Cruz S.A.	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	5.156	(4.333)	10.017	(8.418)
Viña Santa Cruz S.A.	Administración común	Pagos servicios y otros	Chile	CLP	5.156	-	-	-
Fundación Cardoen	Administración común	Servicios y otros	Chile	CLP	483	(483)	968	(968)
Fundación Cardoen	Administración común	Pagos servicios y otros	Chile	CLP	483	-	-	-
Enorchile S.A.	Administración común	Obras en Curso	Chile	CLP	-	-	234.523	-

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

- (1) Corresponde principalmente a los desembolsos según contrato de arriendo del inmueble, donde está ubicado el Casino de Juegos de Colchagua.
- (2) Corresponde a préstamos mercantiles en UF, los cual devengan intereses de un 3,6% anual según contrato.
- (3) Corresponde a préstamos mercantiles en pesos, los cual devengan intereses de un 4% anual según contrato.

La NIC 24 establece que las transacciones de una Sociedad con partes relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado. Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

e) Compensaciones al personal directivo clave y alta administración

Remuneraciones y otras prestaciones

El Directorio de Casino de Colchagua no es remunerado, no así los miembros de la Alta Administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones:

Conceptos	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Remuneraciones	69.150	134.272

Nota 12 – Inventarios

Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Concepto	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	49.756	54.842
Repuestos de máquinas de azar	10.410	461
Material publicitario	6.295	10.176
Insumos y suministros	1.374	1.374
Total	67.835	66.853

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(12.658)	(20.509)

Los bienes comprendidos en los inventarios se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado. No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 12 – Inventarios (Continuación)

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad tienen una rotación esperada menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios, registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Activo	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales (i)	76.456	180.835
IVA crédito fiscal	34.423	59.610
Crédito por gastos de capacitación (i)	179	1.165
Reclasificación a pasivos por impuestos corrientes	(111.058)	(241.610)
Total	-	-

b) Pasivos por impuestos, corrientes

Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

Pasivo	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
IVA débito fiscal	145.226	97.004
Impuestos al juego (20%)	152.106	99.353
Impuestos a las entradas	30.944	32.863
Pagos provisionales mensuales por pagar	3.822	13.785
Retenciones de trabajadores	4.624	5.984
Provisión impuestos a la renta (i)	151.007	26.077
Otros	2.097	3.504
Reclasificación de activos por impuestos corrientes	(111.058)	(241.610)
Total	378.768	36.960

- (i) Provisión de Impuesto a la Renta se encuentra deducido de activos por pagos provisionales mensuales y crédito por gastos de capacitación.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 14 – Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

(a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	131.627	(124.525)	7.102
Derechos de uso por concesión Casino (*)	2.193.571	(402.155)	1.791.416
Total	2.325.198	(526.680)	1.798.518

Al 31 de diciembre de 2025:

Rubro	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	131.565	(124.525)	7.040
Derechos de uso por concesión Casino (*)	2.193.571	(329.036)	1.864.535
Total	2.325.136	(453.561)	1.871.575

(*) Los derechos de uso por concesión de Casino, corresponde a la oferta económica comprometida por renovación del permiso de operación del Casino de Colchagua S.A., con vigencia 15 años a partir de 13 de septiembre de 2023 hasta 12 de septiembre de 2038. En renovación la sociedad está obligada al pago anual por el permiso de operación durante el periodo de la concesión de 5.452 UF por año. La sociedad registró la obligación de dichos flujos a valor presente y reconoció un activo intangible por el derecho de uso de la concesión el cual será amortizado en este plazo y un pasivo por la obligación, reconocida en Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, la porción de corto plazo y en Pasivos no corrientes la porción de largo plazo (véase nota 18).

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de junio de 2026 son los siguientes:

Detalle	Software, Neto	D° Uso Concesión Neto
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	7.040	1.864.535
Gasto por amortización	62	(73.119)
Total	7.102	1.791.416

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 14 – Activos Intangibles distintos de la Plusvalía, (continuación)

(b) Detalle de movimientos, continuación

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Detalle	Software, Neto	D° Uso Concesión Neto
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	-	2.010.773
Adiciones	7.040	-
Gasto por amortización	-	(146.238)
Total	7.040	1.864.535

Las licencias de software son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro Gastos de administración.

De acuerdo con la NIC 36, se deben efectuar pruebas de deterioro al valor de los activos siempre que exista algún indicador de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para los períodos finalizados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, no existe evidencia que los activos han sufrido pérdidas por deterioro de valor.

Existe cargo a resultados por amortización de intangibles por períodos los terminados al 30 de junio de 2026 por M\$ 73.119 y M\$146.238 al 31 de diciembre de 2025.

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025 no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos

a) Composición

Valores netos

Propiedades, planta y equipos, neto	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Obras en curso	-	728.076
Instalaciones	719.033	2.648
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	878.668	973.557
Maquina Tragamonedas Leasing	-	-
Cámaras de CCTV	8.612	9.172
Equipos y herramientas	117.329	119.293
Equipos computacionales	37.968	22.350
Muebles y útiles	22.358	24.607
Otras propiedades, planta y equipos (Si representa más del 5% del saldo total)	25.224	24.619
Total propiedades, planta y equipos, neto	1.809.192	1.904.322

Valores brutos

Propiedades, planta y equipos, bruto	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Obras en curso	-	728.076
Instalaciones	835.204	107.128
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	3.169.412	3.164.013
Maquina Tragamonedas Leasing	15.042	15.042
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	37.589	37.589
Cámaras de CCTV	26.924	26.369
Equipos y herramientas	1.153.627	1.139.517
Equipos computacionales	72.860	54.230
Muebles y útiles	273.521	273.521
Otras propiedades, planta y equipos (Si representa más del 5% del saldo total)	49.151	48.092
Total propiedades, planta y equipos, bruto	5.633.330	5.593.577

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Depreciación acumulada

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, planta y equipos	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(116.171)	(104.480)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(2.290.744)	(2.190.456)
Depreciación acumulada de Maquina Tragamoneda Leasing	(15.042)	(15.042)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(37.589)	(37.589)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV	(18.312)	(17.197)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(1.036.298)	(1.020.224)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(34.892)	(31.880)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(251.163)	(248.914)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, planta y equipos (representa más del 5% del saldo total)	(23.927)	(23.473)
Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, planta y equipos	(3.824.138)	(3.689.255)

De acuerdo con lo requerido por NIC 36, la Sociedad concluyó que, para los períodos finalizados al 30 de junio de 2026 y 2025 y 31 de diciembre de 2025, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipos.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipos, (continuación)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de junio de 2026 son los siguientes:

	Obras en curso	Instalaciones	Máquinas de Azar	Cámaras de CCTV	Maquina Tragamonedas Leasing	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PP&E	Total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2026	728.076	2.648	973.557	9.172	-	119.293	22.350	24.607	24.619	1.904.322
Adiciones	-	-	5.398	555	-	14.110	18.630	-	1.059	39.752
Gasto por Depreciación	-	(11.691)	(100.287)	(1.115)	-	(16.074)	(3.012)	(2.249)	(454)	(134.882)
Reclasificación	(728.076)	728.076	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Movimientos	(728.076)	716.385	(94.889)	(560)	-	(1.964)	15.618	(2.249)	605	(95.130)
Saldo final al 30 de junio de 2026	-	719.033	878.668	8.612	-	117.329	37.968	22.358	25.224	1.809.192

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Cámaras de CCTV	Maquina Tragamonedas Leasing	Equipos y Herramientas	Equipos Computacionales	Muebles y Útiles	Otras PP&E	Total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2025	488.371	4.613	322.386	8.147	168.953	137.470	13.812	18.370	23.383	1.185.505
Adiciones	239.705	-	599.564	3.424	-	10.009	12.888	10.190	2.143	877.923
Gasto por Depreciación	-	(1.965)	(98.037)	(2.399)	(19.309)	(28.186)	(4.350)	(3.953)	(907)	(159.106)
Reclasificación	-	-	149.644	-	(149.644)	-	-	-	-	-
Total Movimientos	239.705	(1.965)	651.171	1.025	(168.953)	(18.177)	8.538	6.237	1.236	718.817
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	728.076	2.648	973.557	9.172	-	119.293	22.350	24.607	24.619	1.904.322

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15– Propiedades, planta y equipos, (continuación)

c) Arrendamiento operativo

Dentro de los arrendamientos operativos más significativos, se encuentra el arriendo de máquinas y equipos. El detalle de costos por arrendamientos operativos es el siguiente:

	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Arriendos Máquinas y Equipos	28.892	40.342
Total	28.892	40.342

d) Otros

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no existe activación de intereses.

e) Resoluciones por modificaciones a la infraestructura

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no existen resoluciones por modificaciones sustanciales a la infraestructura del casino.

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

16.1 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	30-06-2026	31-12-2025	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipado	-	-	18.405	15.742
Vacaciones al personal	20.283	14.502	-	-
Provisión IAS	83.209	83.209	-	-
Provision Premio	527	-	-	-
Activo por derecho de uso	-	-	1.417.605	1.358.043
Propiedad, planta y equipos, neto	156	-	-	13.346
Acreedores leasing	1.555.984	1.462.383	-	-
Activos Intangibles Derecho uso de Concesión	60.930	73.139	-	-
Reclasificación	(1.436.010)	(1.387.131)	(1.436.010)	(1.387.131)
Total	285.079	246.102	-	-

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Colchagua S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27% para el período 2026 y 2025, respectivamente.

16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias e impuestos diferidos para los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, es el siguiente:

Gastos por impuesto a las ganancias	Acumulado	
	30-06-2026	30-06-2025
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente	(151.007)	-
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior	4	769
Total impuesto corriente	(151.003)	769
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	38.977	29.882
Total impuesto diferido	38.977	29.882
Gasto por impuesto a las ganancias	(112.026)	30.651

16.3. Conciliación tasa efectiva

- a) La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva para los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, es la siguiente:

Gasto por impuestos utilizando tasa legal	30-06-2026	30-06-2025
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(153.276)	(4.345)
Efecto impositivo por diferencias permanentes	41.285	34.227
Efecto impositivo por gastos no deducibles impositivamente	(35)	769
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	41.250	34.996
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(112.026)	30.651

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

b) La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	30-06-2026	30-06-2025
	%	%
Tasa impositiva legal	-27,00%	-27,00%
Efecto impositivo por diferencias permanentes	7,27%	212,67%
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles impositivamente	-0,01%	4,77%
Total ajuste a la tasa impositiva legal	7,27%	217,44%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-19,74%	190,44%

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2026 y 2025, corresponde a la tasa de impuesto del 27%, que la Sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) Composición

Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad presenta otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, de acuerdo con el siguiente detalle:

	30-06-2026		31-12-2025	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Líneas de sobregiro que devengan intereses	485.130	-	490.336	-
Acreedores por leasing financiero	13.654	-	-	-
Préstamos Bancarios (i)	248.103	570.364	214.392	709.299
Total	746.887	570.364	704.728	709.299

- (i) Al 30 de junio de 2026, Casino de Colchagua S.A. mantiene préstamos bancarios con Banco Estado por M\$500.000 y por un monto de M\$650.000 pagadero en un plazo de 60 cuotas a partir de mayo 2025 con una tasa del 7,44% y 7,8% anual.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, (continuación)

b) Perfil de vencimiento y condiciones de los otros pasivos financieros a cada cierre contable

Al 30 de junio de 2026:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interes		Tipo de Amortización
				MS	MS	MS	MS	MS	MS	Efectiva	Nominal		
Líneas de sobregiro:													
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	297.724	-	297.724	-	-	297.724	297.724	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	187.406	-	187.406	-	-	187.406	187.406	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Total				485.130	-	485.130	-	-	485.130	485.130			
Leasing Financiero:													
Wsystems Ltda.	76.882.237-9	Chile	USD	-	13.654	13.654	-	-	13.654	13.654	8,04%	8,40%	Al vencimiento
Total				-	13.654	13.654	-	-	13.654	13.654			
Préstamos Bancarios													
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	39.121	98.643	137.764	381.558	381.558	519.322	519.322	7,44%	7,44%	Al vencimiento
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	30.347	79.992	110.339	188.806	188.806	299.145	299.145	7,80%	7,80%	Al vencimiento
Total				69.468	178.635	248.103	570.364	570.364	818.467	818.467			
Total				554.598	192.289	746.887	570.364	570.364	1.317.251	1.317.251			

Al 31 de diciembre de 2025:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interés		Tipo de Amortización
				MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	Efectiva	Nominal	
Líneas de sobregiro:													
Banco Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	181.186	-	181.186	-	-	181.186	181.186	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLP	309.150	-	309.150	-	-	360.928	360.928	4,10%	4,10%	Al vencimiento
Total				490.336	-	490.336	-	-	542.114	542.114			
Préstamos Bancarios													
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	-	116.960	116.960	459.800	459.800	576.760	576.760	7,44%	7,44%	Al vencimiento
Banco Estado	97.030.000-7	Chile	CLP	-	97.432	97.432	249.499	249.499	346.931	346.931	7,80%	7,80%	Al vencimiento
Total				-	214.392	214.392	709.299	709.299	923.691	923.691			
Total				490.336	214.392	704.728	709.299	709.299	1.465.805	1.465.805			

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Cuentas por pagar comerciales (i)	628.563	613.497
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	3.262	3.287
Deudas por fichas de valores en circulación	29.550	29.774
Obligación por pagar Oferta Económica Concesión Casino de Juegos (Ver * Nota 18 b))	178.442	129.380
Total	839.817	775.938

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

b) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, No Corrientes

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Obligación por pagar Oferta Económica Concesión Casino de Juegos (*)	2.490.292	2.006.038
Total	2.490.292	2.006.038

(*) Los derechos de uso por concesión de Casino, corresponde a la renovación del permiso de operación del Casino de Colchagua S.A., con vigencia 15 años a partir de 13 de septiembre de 2023 hasta 12 de septiembre de 2038. En renovación la sociedad está obligada al pago anual por el permiso de operación durante el periodo de la concesión. La sociedad registró dichos flujos a valor presente utilizando una tasa de descuento de valor de mercado para este tipo de operaciones y reconoció un activo intangible por el derecho de uso de la concesión y un pasivo por la obligación, reconocida en Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar reajutable en UF, la porción de corto plazo y en Pasivos no corrientes la porción de largo plazo. (véase nota 14 a).

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones

19.1 Otras Provisiones corrientes:

El detalle de las provisiones corrientes al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025 es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otras provisiones corrientes (i)	234.912	182.269
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados (1)	113.836	53.710
Total	348.748	235.979

- (1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

(i) Otras provisiones corrientes

Concepto	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Otras provisiones (*)	13.281	11.331
Provisiones Incremento por juego	221.631	170.937
Total	234.912	182.269

- (*) Corresponde a la provisión de los juicios asociado a multas con la Superintendencia de Casino de Juegos revelados en la Nota 27.2.

(ii) Provisión pozo base y aporte de jugadores de pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, Máquinas de azar y WAP

I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/		Incremento por juego	
	Mesas/Niveles de pozo			
	Bingo			
	N°			
	30-06-2026	31-12-2025	30-06-2026	31-12-2025
Pozos progresivos MDA	218	222	105.444	83.476
Pozos progresivos Mesas de juego	5	5	101.925	73.199
Bingo	4	4	14.262	14.262
Total pozos progresivos	227	231	221.631	170.937

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar:

Origen del pozo	Cantidad de MDA		Incremento por juego	
	Conectadas al pozo			
	Progresivo			
	Nº		30-06-2026	31-12-2025
Quick Hit	8	8	4.695	5.028
Doggie Cash	8	8	443	3.099
Individual Quick Strike	1	1	214	755
Individual Quick Strike	1	1	802	651
Individual Quick Strike	1	1	842	587
Individual Quick Strike	1	1	254	636
Volcano Island	5	6	579	1.485
Heart of Iris	1	1	25	21
Grand, Major, Minor y Mini	12	12	1.135	3.114
1) Progresivo	1	1	151	82
Progresivo Doggie Cash	6	9	377	526
Mayor y Menor	1	1	30	30
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	5	3
Mayor y Menor	1	1	41	26
Progresivo Mayor y Menor Jackpot	1	1	10	10
Progresivo Mayor y Menor	1	1	11	43
Progresivo Mayor y Menor	1	1	29	20
Quick Hit Platinum	6	6	7.035	4.371
Cash Fever	1	1	66	112
Cash Fever	1	1	173	152
Cash Fever	1	1	189	125
Cash Fever	1	1	-	-
Cash Fever	1	1	70	185
Cash Fever	1	1	107	97
Prog Gran Mayor Menor Mini	-	8	-	5.222
Progresivo Mayor y Menor	1	1	30	4
Progresivo Mayor y Menor	1	1	19	6
Progresivo Grand, Major	15	15	10.059	1.026
Progresivo GRAND, MAJOR	1	1	1.340	1.270
Progresivo GRAND, MAJOR	1	1	631	535
Mayor y Menor	1	1	2	5
Mayor y Menor	1	1	4	23
Progresivo Mayor y Menor	1	1	17	19
Progresivo Mayor y Menor	1	1	39	33
Progresivo Mayor y Menor	1	1	8	13
Progresivo Mayor, Menor	1	1	29	9
Progresivo Mayor, Menor	1	1	25	16
Progresivo Mayor, Menor	1	1	15	12
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	118	619
Progresivo Quick Strike	1	1	586	190
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	121	88
Progresivo Quick Strike	1	1	585	844
Progresivo Quick Strike	1	1	172	413
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	75	184
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	214	738
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	208	354
Progresivo Quick Strike	1	1	641	306
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	225	177
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	558	46
Progresivo Quick Strike	1	1	151	118
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	-	-
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	621	436

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

Origen del pozo	Cantidad de MDA		Incremento por juego		
	Conectadas al pozo				
	Progresivo				
	N°		30-06-2026	31-12-2025	30-06-2026
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	425	317	
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	579	623	
Progresivo GRAND, MAJOR	1	1	986	788	
Progresivo Mayor, Maxi, Menor y Mini Jackpots	1	1	56	741	
Progresivo Mayor, Maxi, Menor, Mini	1	1	185	573	
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	1	59	145	
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	1	45	11	
Progresivo Mega Jackpot y Mini Jackpot	1	1	57	24	
Cash Fever	1	1	132	112	
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	3.584	2.094	
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	3.437	798	
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	736	3.071	
Progresivo Grand, Major, Minor y Mini	6	6	2.710	2.848	
Progresivo Grand, Major, Minor y Mini	6	6	5.244	468	
Progresivo Grand y Major	1	1	1.242	835	
Progresivo Grand, Wild Panda, Pelican Pete, Timber Wolf Deluxe y Buffalo Gold Collection	1	1	399	332	
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	1.055	442	
Progresivo Quick Strike	1	1	418	109	
PROGRESIVO QUICK STRIKE	1	1	875	3.984	
Progresivo Quick Strike	1	1	419	524	
Progresivo Grandioso, Mayor	6	6	4.321	2.964	
Progresivo Grandioso y Mayor	6	6	1.305	3.549	
Progresivo 9 Quick Hit Pays, 8 Quick Hit Pays y 7 Quick Hit Pays	6	6	2.602	1.116	
Progresivo Mega (Mega), Major (Mayor)	3	3	2.664	1.609	
Progresivo Maximo y Mayor	4	4	1.171	479	
Mayor y Grandioso	4	4	837	1.655	
Progresivo Grand Jackpot, Major Jackpot, Minor Jackpot, Mini Jackpot	4	4	1.128	551	
Progresivo Gran, Mayor	4	4	1.268	469	
Progresivo GRAND JACKPOT, MAJOR JACKPOT, MINOR JACKPOT, MINI JACKPOT	1	1	552	-	
Progresivo GRAND JACKPOT, MAJOR JACKPOT, MINOR JACKPOT, MINI JACKPOT	1	1	1.492	377	
Progresivo GRAND JACKPOT, MAJOR JACKPOT, MINOR JACKPOT, MINI JACKPOT	1	1	650	350	
Progresivo GRAND JACKPOT, MAJOR JACKPOT, MINOR JACKPOT, MINI JACKPOT	1	1	123	85	
Progresivo Grand, Major	-	6	-	1.227	
Progresivo Grand, Major	3	3	1.358	1.113	
Progresivo Grand, Major	3	3	2.101	515	
Progresivo Grand, Major	6	6	4.989	1.935	
Progresivo Grand, Major	4	4	1.707	530	
Progresivo Grand, Major	4	4	6.214	4.549	
Progresivo Grande, Mayor	9	9	6.371	7.703	
Total	218	222	105.444	83.477	

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

III. Progresivos mesas de juego:

Origen del pozo	Cantidad de mesas		Incremento por juego	
	Nº			
	30-06-2026	31-12-2025	30-06-2026	31-12-2025
Poker principal	5	5	58.118	41.860
Poker reserva	-	-	43.807	31.339
Total	5	5	101.925	73.199

IV. Bingo:

Origen del pozo	Incremento por juego M\$	
	30-06-2026	31-12-2025
Pozo 1	1.067	1.067
Pozo 2	34	34
Pozo 3	9.213	9.213
Pozo 4	3.948	3.948
Total	14.262	14.262

19.2 Provisiones no corrientes:

Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 Casino de Colchagua S.A. presenta provisiones no corrientes por beneficios a los empleados por concepto de indemnizaciones años de servicio por término permiso operación:

	Saldo al	
	30-06-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Provisión Indemnización Años de Servicios Por Término Permiso 2038	308.182	308.182
Total	308.182	308.182

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

El movimiento de las provisiones no corrientes por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Concepto	M\$
Saldo 01 de enero 2026	308.182
Ajuste por calculo actuarial	-
Saldo 30 de junio 2026	308.182

Concepto	M\$
Saldo 01 de enero 2025	299.184
Ajuste por calculo actuarial	8.998
Saldo 31 de diciembre 2025	308.182

Nota 20 – Patrimonio

i) Capital

El capital social actual es de M\$2.379.910, el cual se encuentra dividido en 10.320 acciones nominativas y sin valor nominal, de las cuales están pagadas las 10.320 acciones.

Con fecha 22 de junio 2005 se constituye la Sociedad suscribiendo 6.880 acciones a un valor total de M\$344.000, de las cuales se pagaron al momento de la constitución 3.440 acciones generando un capital pagado de M\$172.000.

Por Resolución Nro. 346 del 27 de diciembre del 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 01 de marzo de 2007 los accionistas Inversiones Colchagua S.A. y Enjoy Gestión S.A. cancelaron la totalidad de las acciones suscritas, enterando M\$172.000 (histórico) al capital de la Sociedad.

Con fecha 28 de mayo de 2008, Enjoy Gestión Limitada (Ex-Enjoy Gestión S.A.) vende la totalidad de sus acciones (688 acciones), correspondiente al 10% de su participación en Casino de Colchagua S.A. a Enjoy Chile Limitada (Ex-Enjoy Chile S.A.).

Con fecha 28 de agosto de 2008, se aumenta el capital de Casino de Colchagua S.A. en M\$2.312.342 equivalentes a 4.000 acciones de pago. Inversiones Colchagua S.A. suscribe 336 acciones que pagará en dinero efectivo dentro del plazo de tres años.

Enjoy Chile S.A. suscribe 3.664 acciones, las cuales pagará 3.440 en dinero en efectivo y el saldo de 224 acciones se pagarán en la medida de las necesidades de la Sociedad con un plazo máximo de tres años.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 20 – Patrimonio, (continuación)

Con fecha 17 de septiembre de 2008 se materializa el pago de las 3.440 acciones equivalentes a M\$1.988.614 de parte de Enjoy Gestión Ltda. (Ex Enjoy Chile Ltda.), con esto se concreta el aumento al 40% de su participación en la Sociedad.

Con fecha 30 de agosto de 2012 consta la disminución o reducción de capital de Casino Colchagua, con lo cual el capital queda conformado por M\$2.379.910.

ii) Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los Accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

Al 30 de junio de 2026 y 2025 no se han distribuido dividendos.

iii) Gestión de capital

Casino de Colchagua S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 30 de junio 2026 y 2025 es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	01-01-2026	01-01-2025
	30-06-2026	30-06-2025
	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	4.029.714	3.166.578
Total Ingresos de actividades ordinarias	4.029.714	3.166.578

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

21.1 Ingresos por juegos de azar o "Win"

Concepto	Saldo al	
	01-01-2026 30-06-2026	01-01-2025 30-06-2025
	M\$	M\$
Ingresos Máquinas de Azar	3.642.107	2.693.297
Ingresos Mesas de juego	387.607	473.281
Ingresos Bingo	-	-
Total	4.029.714	3.166.578

I. Ingresos de Máquinas de azar

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$
Efectivo	12.788.900	13.006.790
Ticket in o Tarjeta in	16.479.384	10.197.903
Ingreso por ticket vencidos o expirados	3.657	3.010
Ticket out o Tarjeta out	(21.528.689)	(16.802.888)
Pagos manuales por premios grandes	(1.582.783)	(2.302.044)
Pagos manuales por error	(827.989)	(71.751)
Variación Pozo acumulado	(998.373)	(825.995)
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar	4.334.107	3.205.025
(-) IVA Débito Fiscal	692.000	511.728
Ingresos de Máquinas de azar	3.642.107	2.693.297

II. Ingresos de Mesas de Juego

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$
Inventarios o saldo final	14.865.188	20.546.674
Drop o Depósito	1.513.600	2.066.318
Devoluciones	197.695	220.382
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	82.472	73.392
Inventario o Saldo Inicial	(14.857.668)	(20.543.416)
Rellenos	(1.340.034)	(1.800.146)
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	461.253	563.204
(-) IVA Débito Fiscal	73.646	89.923
Ingresos de mesas de juego	387.607	473.281

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Total recaudado 30-06-2026 M\$	Total recaudado 30-06-2025 M\$	Retorno del casino 30-06-2026 %	Retorno del casino 30-06-2025 %
Ingresos bruto o Win Total de Bingo (i)	-	-	-	-
(-) IVA Débito Fiscal	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-	-	-

La Sociedad no registra ingresos de bingo al 30 de junio de 2026 a pesar de que está habilitado para su normal funcionamiento.

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, es el siguiente:

Categoría de Juego	30-06-2026 % de retorno de los jugadores	30-06-2025 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,0%	93,8%
Ruleta	70,9%	80,5%
Cartas	69,2%	70,7%
Dados	0,0%	0,0%
Bingo	0,0%	0,0%

21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias

	Saldo al 30-06-2026 M\$	Saldo al 30-06-2025 M\$
Ingresos Servicios anexos (1)	-	-
Ingresos Servicios anexos (2)	-	-
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la Entrada	-	-
Otros	-	-
Total	-	-

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de administración

22.1 Costos de ventas:

El detalle de los costos de ventas por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, es el siguiente:

	Saldo al	
	01-01-2026 30-06-2026 M\$	01-01-2025 30-06-2025 M\$
Costos de ventas (i)	(2.235.430)	(1.940.512)
Total	(2.235.430)	(1.940.512)

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 corresponde a M\$790.652 y M\$615.596 respectivamente.

22.2 Gastos de administración:

El detalle de los Gastos de administración por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, es el siguiente:

	Saldo al	
	01-01-2026 30-06-2026 M\$	01-01-2025 30-06-2025 M\$
Gastos de personal	(535.578)	(575.598)
Gastos por servicios básicos	(37.700)	(35.687)
Gastos de reparación y mantención	(33.632)	(32.384)
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(15.950)	(6.126)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	(200.257)	(175.277)
Depreciación *	(33.480)	(18.914)
Amortización **	(95.111)	(91.640)
Otros	(74.778)	(72.419)
Total	(1.026.486)	(1.008.045)

* Existe un gasto por depreciación por M\$101.402 que es parte del Costo de ventas

** Existe un gasto por amortización por M\$109.406 que es parte del Costo de ventas

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 23 – Diferencia de cambio y resultado por unidades de reajuste

Las diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste generadas por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Saldo al	
	01-01-2026 30-06-2026 M\$	01-01-2025 30-06-2025 M\$
Pérdida Diferencia de Cambio Dólares	(937)	(5.090)
Pérdida Reajustabilidad UF	(98.200)	(100.102)
Total	(99.137)	(105.192)

Nota 24 – Costos Financieros

Los costos financieros por los períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025 corresponden al siguiente detalle:

	Saldo al		Periodo Anterior	
	01-01-2026 30-06-2026 M\$	01-01-2025 30-06-2025 M\$	01-04-2026 30-06-2026 M\$	01-04-2025 30-06-2025 M\$
Intereses por préstamos bancarios	(33.721)	(27.596)	(16.538)	(17.438)
Costos financieros por cauciones	-	(3.631)	-	(1.309)
Intereses operaciones de arrendamiento	(92.363)	(88.426)	(49.554)	(44.187)
Costo financiero de la obligación por concesión (Oferta Económica)	(44.751)	(45.946)	(22.411)	(22.973)
Total	(170.835)	(165.599)	(88.503)	(85.907)

Nota 25 – Ganancia por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	30-06-2026	30-06-2025
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	455.663	46.745
Promedio de acciones ordinarias en circulación	10.320	10.320
Ganancia Básica por acción (en pesos)	44.153	4.530

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 26 – Medio Ambiente

Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 2025, Casino de Colchagua S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

Nota 27 – Contingencias y restricciones

27.1 Litigios legales

Causa llevada ante Tribunal de Santa Cruz, Rol 1337-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$11.968.000, Rol 1338-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$20.248.000, Rol 1339-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$18.592.000. Las Causas tramitadas ante el Juzgado de Letras en lo Civil de Santa Cruz, Rol 1337, 1338 y 1339 todas del año 2018, Casino de Colchagua S.A. resultó vencedor, en cada uno de los juicios, los demandantes presentaron recurso de apelación, a los cuales se les asignó los siguientes roles: 1580-2024, 1581-2024 y 1583-2024 por parte de la Corte de Apelaciones de Rancagua.

Rol 1340-2018, demanda por indemnización de perjuicios responsabilidad extracontractual por la suma de \$22.732.000. tramitados ante el Juzgado de Letras en lo Civil de Santa Cruz, el Casino resultó vencedor y el demandante interpuso recurso de apelación al que se asignó el Rol 1143-2024 de la Corte de Apelaciones de Rancagua.

Causa Laboral caratulada Silva con Casino Colchagua RIT M- 36- 2026, recibimos notificación el día 17 de junio de 2026 y la audiencia se realizará el día 3 de septiembre de 2026

Adicionalmente a lo detallado, no existen otros litigios que puedan afectar la presentación de los Estados Financieros Intermedios.

27.2 Multas y Sanciones

1. Causa C-1512-2023, del 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santa Cruz, la cual fue iniciada con fecha 18 de octubre de 2023, por reclamo judicial de multa, contenida en Resolución N°784/2023 de la Superintendencia de Casinos de Juego, de fecha 3 de octubre de 2023. que impone multas por: 1) 20 UTM y 2) 20 UTM. En lo que respecta a su estado actual, se entrará al periodo de prueba. Finalmente hacer el alcance, que se ha logrado dilatar esta causa, por más de dos años.

2. Causa C-250-2025, del 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santa Cruz, la cual fue iniciada con fecha 20 de febrero de 2025, por reclamo judicial de multa, contenida en Resolución N°141/2025 de la Superintendencia de Casinos de Juego, de fecha 6 de febrero de 2025. que pone fin a la instancia administrativa iniciada el 10 de junio de 2024 (Ordinario N°1056) y que finalmente impone multas por: 1) 40 UTM; 2) 20 UTM; 3)50 UTM; 4) 10 UTM y 5) 120 UTM. En lo que respecta a su estado actual, se procederá a reclamar ante el Juzgado Civil de Santa Cruz, en virtud del Art. 55 literal h) de la Ley 19.995, entrando a un procedimiento judicial.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 28 – Garantías

Por períodos terminados al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de Colchagua S.A. presenta las siguientes garantías entregadas, las cuales son parte del saldo presentado en el rubro “Otros activos no financieros, no corrientes” (Nota 9) del estado de situación financiera.

Concepto	Saldo al	
	01-01-2026 30-06-2026 M\$	01-01-2025 31-12-2025 M\$
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación *	651.651	694.792
Total	651.651	694.792

El detalle de estas garantías son las siguientes:

Nombre del Contrato	Acreedor de la Garantía	Activo Comprometido	Tipo de Garantía	Tipo de Moneda	Fecha expiración de la garantía	Valor contable M\$	Gastos asociados M\$	Saldo pendiente de la operación	
								30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación	Super intendencia de Casinos de Juego	Licencia de Operación	Boleta Bancaria	UF	03-08-2028	651.651	-	651.651	649.774
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación	Super intendencia de Casinos de Juego	Licencia de Operación	Boleta Bancaria	UF	24-02-2026	-	-	-	35.904
Garantías Entregadas SCJ Proceso Postulación Permiso Operación	Super intendencia de Casinos de Juego	Licencia de Operación	Boleta Bancaria	UF	25-08-2026	-	-	-	9.114
Total						651.651	-	651.651	694.792

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 29 – Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 23 de septiembre de 2025, COL/148/2025, se informa a la Superintendencia de Casinos de Juego la incorporación de 9 máquinas de azar del fabricante Interblock D.D. Los referidos cambios se realizaron desde el día 26 de agosto al 05 de septiembre del presente año.

Con fecha 31 de diciembre de 2025, COL/152/2025, se informa a la Superintendencia de Casinos de Juego la incorporación de 4 máquinas de azar del fabricante ARISTOCRAT Technologies, Inc., 8 máquinas de azar del fabricante Aruze Gaming America, Inc. y 38 máquinas de azar del fabricante BALLY Gaming, Inc.

Además, se realiza la incorporación de Pozos progresivos de Máquinas de azar. ARISTOCRAT Technologies, Inc., Aruze Gaming America, Inc., BALLY Gaming, Inc., LNW Gaming, Inc., SG Gaming, Inc.

Las referidas incorporaciones se realizaron desde el día 02 al 13 de septiembre del presente año.

Con fecha 29 de octubre de 2025, COL/179/2025, se informa a la Superintendencia de Casinos de Juego la incorporación de 28 máquinas de azar del fabricante International Game Technology (IGT) y 4 máquinas de azar del fabricante Konami Gaming Inc. más nuevos Pozos progresivos.

Al 30 de junio de 2026 no se evidencian hechos relevantes y esenciales que puedan afectar significativamente la situación financiera de Casino de Colchagua S.A.

Nota 30 – Hechos posteriores

A la fecha de presentación de estos Estados Financieros Intermedios no se evidencian hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de Casino de Colchagua S.A.

Nota 31 – Aprobación de Estados Financieros Intermedios

Estos Estados Financieros Intermedios, se encuentran aprobados por el Directorio de Casino de Colchagua S.A. con fecha 27 de julio de 2026.

Nota 32 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos

La Sociedad tiene contratos con empresas relacionadas Hotel Santa Cruz e Inmobiliaria Santa Cruz.

Casino de Colchagua S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 30 de junio de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 32 – Derechos de uso y obligaciones por arrendamientos (continuación)

a) Activo por derecho de uso

El movimiento del rubro derecho de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	30-06-2026	31-12-2025	30-06-2026	31-12-2025
Saldo neto activo por derechos de uso	1.472.731	1.439.917	4.812.871	4.420.573
Amortización acumulada	(1.035.212)	(830.696)	-	-
Total	437.519	609.221	4.812.871	4.420.573

b) Pasivos por arrendamientos

El pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes es el siguiente:

Al 30 de junio de 2026:

Item	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	Total no Corriente M\$	Total M\$
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	159.043	1.128.657	4.475.208	5.603.865	5.762.908
Total	159.043	1.128.657	4.475.208	5.603.865	5.762.908

Al 31 de diciembre de 2025:

Item	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	Total no Corriente M\$	Total M\$
Contratos con empresas relacionadas (Ver Nota 11)	351.353	1.128.657	3.936.226	5.064.883	5.416.236
Total	351.353	1.128.657	3.936.226	5.064.883	5.416.236